

**МОТОБУЛ ЕАД  
ИНДИВИДУАЛЕН ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА  
ДЕЙНОСТТА И  
ИНДИВИДУАЛЕН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ  
ОТЧЕТ  
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР  
31 ДЕКЕМВРИ 2018 ГОДИНА**

## Съдържание

|                                                                      |    |
|----------------------------------------------------------------------|----|
| Обща информация .....                                                | i  |
| Доклад за дейността .....                                            | ii |
| Доклад на независимия одитор до едноличния собственик на Мотобул ЕАД |    |
| Отчет за всеобхватния доход.....                                     | 1  |
| Отчет за финансовото състояние .....                                 | 2  |
| Отчет за промените в собствения капитал.....                         | 3  |
| Отчет за паричните потоци .....                                      | 4  |

## Пояснителни бележки

|                                                                               |    |
|-------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Корпоративна информация .....                                              | 5  |
| 2. Основни положения от счетоводната политика на дружеството .....            | 5  |
| 3. Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения ..... | 28 |
| 4. Приходи и разходи .....                                                    | 31 |
| 5. Данък върху доходите .....                                                 | 33 |
| 6. Имоти, машини и съоръжения .....                                           | 34 |
| 7. Нематериални активи .....                                                  | 35 |
| 8. Инвестиции .....                                                           | 35 |
| 9. Материални запаси.....                                                     | 36 |
| 10. Търговски и други вземания.....                                           | 36 |
| 11. Парични средства и краткосрочни депозити.....                             | 37 |
| 12. Основен капитал и резерви .....                                           | 37 |
| 13. Разпределение на печалба и дивиденди .....                                | 37 |
| 14. Лихвоносни заеми и привлечени средства.....                               | 38 |
| 15. Задължения по финансов лизинг .....                                       | 39 |
| 16. Обвързване на балансовите числа с паричните потоци .....                  | 39 |
| 17. Търговски и други задължения .....                                        | 40 |
| 18. Оповестяване на свързани лица.....                                        | 40 |
| 19. Цели и политика за управление на финансовия риск .....                    | 43 |
| 20. Финансови инструменти.....                                                | 45 |
| 21. Събития след края на отчетния период .....                                | 46 |

**Членове на Съвета на Директорите**

Асен Емануилов Асенов  
Георги Николаев Демирев  
Милен Асенов Христов

**Прокурист**

Десислава Великова Николова

**Адрес**

София  
Бул. „Христофор Колумб“ 43

**Правни консултанти**

Стойно Стойнов

**Обслужващи банки**

Райфайзенбанк (България) ЕАД  
Първа Инвестиционна Банка АД  
Уникредит Банк АД  
Банка Пиреос България АД  
Българска Банка за Развитие АД  
Общинска Банка АД  
ОББ Банка АД

**Одитор**

„ЕЙЧ ЕЛ БИ БЪЛГАРИЯ“ ООД  
гр. София, бул. „Константин Величков“ № 149-151, офис 2

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВОТЧЕТ  
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

”МОТОБУЛ” ЕАД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

---

ЗА 2018 ГОДИНА

МАРТ, 2019 ГОДИНА

## **ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

Мотобул ЕАД изготви настоящия доклад за дейността в съответствие с разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводство, чл.100 н, ал.7 от ЗППЦК и Приложение №10, към чл. 32, ал. 1, т. 2 от Наредба №2 от 17.09.2003 г. за Проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа.

Годишният доклад за дейността на Мотобул ЕАД представя коментар и анализ на финансовите отчети и друга съществена информация относно финансовото състояние и постигнатите резултати от дейността на дружеството. Докладът отразява състоянието и перспективите за развитието на дружеството.

### **I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО**

#### **1. ИСТОРИЯ**

„Мотобул“ ЕАД е универсален правоприменник от 26.12.2017 г. чрез промяна на правната форма на „Мотобул“ ЕООД, регистрирано през 1997 г., с основна дейност продажба на резервни части и смазочни масла, сервиз и поддръжка на коли и всички други дейности, незабранени от законодателството на Република България.

На 30.11.2017 г. Съветът на директорите на "Авто Юнион" АД - едноличен собственик на капитала на "Мотобул" ЕООД - взема решение за преобразуване на дружеството чрез промяна в правната форма, а именно от еднолично дружество с ограничена отговорност в еднолично акционерно дружество по реда на чл. 264 и следващи от Търговския закон (ТЗ).

#### **2. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ**

Предметът на дейност на Мотобул ЕАД е търговия с автомобили и резервни части, автомобилни гуми и масла, сервиз и поддръжка на автомобили, продажба на горива чрез карти за отстъпка, както и всякаква друга дейност, която не е забранена от закона.

#### **3. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ**

Седалището и адресът на управление на Дружеството е Република България, гр. София, 1592, район Искър, бул. „Христофор Колумб“ №43.

|                           |                                                              |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Бизнес адрес              | гр. София, бул. "Христофор Колумб" 43                        |
| Телефон                   | + 395 2 489 75 50                                            |
| Електронен адрес (e-mail) | <a href="mailto:finance@motobul.com">finance@motobul.com</a> |

Промени в предмета на дейност на дружеството не са извършвани.

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

**4. ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ**

„Мотобул“ ЕАД е с едностепенна система на управление и се управлява от Съвет на директорите в състав от 3 лица, както следва:

|                                |                                      |
|--------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Милен Асенов Христов</b>    | Изпълнителен директор                |
| <b>Георги Николаев Демирев</b> | Изпълнителен директор                |
| <b>Асен Емануилов Асенов</b>   | Председател на Съвета на директорите |

Представителството на „Мотобул“ ЕАД се осъществява от Изпълнителните директори или от Прокуриста на дружеството.

**5. АКЦИОНЕРЕН КАПИТАЛ И АКЦИОНЕРНА СТРУКТУРА**

Към датата на настоящия доклад общият размер на акционерния капитал на дружеството е в размер на 3 000 000 /три милиона/ лева, разпределен в 3 000 000 /три милиона/ броя налични, поименни акции, с право на глас и с номинална стойност 1 /един/ лев всяка една. Едноличен собственик на капитала на „Мотобул“ ЕАД е „Авто Юнион“ АД. Всички акции на емитента са от един и същи клас и са изцяло изплатени. Целият капитал на дружеството е заплатен с парични средства.

Съгласно книгата на акционерите, акционер в „Мотобул“ ЕАД е „Авто Юнион“ АД.

Не съществуват други лица, упражняващи пряк или непряк контрол върху дейността на дружеството.

Дружеството не е изкупувало, съответно не притежава собствени акции.

Към датата на настоящия документ няма дъщерно дружество, което да притежава акции от неговия капитал.

Капиталът на дружеството не е увеличаван чрез апортни вноски.

**II. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА**

**1. ОСНОВНИ ДЕЙНОСТИ**

Основната сфера на дейност на „Мотобул“ ЕАД е продажба на резервни части и смазочни масла, сервиз и поддръжка на коли, продажба на горива чрез карти за отстъпка и всички други дейности, незабранени от законодателството на Република България.

**III. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА**

**1. ПРИХОДИ/ РАЗХОДИ**

В края на 2018 година Дружеството генерира приходи в размер на 9 095 хил. лв., които се състоят от 650 хил. лв. приходи от горива, 6 510 хил. лв. приходи от продажба на стоки, 1 653 хил. лв. други приходи и 282 хил. лв. финансови приходи. Осъществените от „Мотобул“ ЕАД разходи за периода са в размер на 7 975 хил. лв., от които 5 212 хил. лв. отчетна стойност на продадените стоки, 213 хил. лв. разходи за материали, 856 хил. лв. разходи за външни услуги, 1 047 хил. лв. разходи за персонала, 108 хил. лв. разходи за амортизация, 191 хил. лв. други разходи, 335 хил. лв. финансови разходи и 13 хил. лв. начислени обезценки на финансови активи. В резултат на това Дружеството формира положителен финансов резултат към края на 2018 година в размер на 1 149 хил. лв.

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

**Структура на приходите и разходите:**

| Приходи / Разходи                              | 31.12.2018 г. | Изменение      | 31.12.2017 г. |
|------------------------------------------------|---------------|----------------|---------------|
|                                                | хил. лв.      | %              | хил. лв.      |
| <b>Приходи:</b>                                |               |                |               |
| Приходи от горива                              | 650           | 108.33%        | 312           |
| Приходи от продажба на стоки                   | 6 510         | 26.07%         | 5 164         |
| Други приходи                                  | 1 653         | 48.78%         | 1 111         |
| Финансови приходи                              | 282           | 1 242.86%      | 21            |
| <b>Общо приходи</b>                            | <b>9 095</b>  | <b>37.64%</b>  | <b>6 608</b>  |
| <b>Финансови разходи</b>                       | <b>335</b>    | <b>207.34%</b> | <b>109</b>    |
| Разходи за основна дейност                     | 7 640         | 26.85%         | 6 023         |
| <b>Общо разходи</b>                            | <b>7 975</b>  | <b>30.06%</b>  | <b>6 132</b>  |
| <b>Финансов резултат преди данъци</b>          | <b>1 120</b>  | <b>135.29%</b> | <b>476</b>    |
| Разходи за текущи/отложени корпоративни данъци | 29            | 155.77%        | (52)          |
| <b>Финансов резултат след данъци</b>           | <b>1 149</b>  | <b>170.99%</b> | <b>424</b>    |

**Резултат от финансова дейност:**

| Финансови приходи / разходи                     | 31.12.2018 г. |                | 31.12.2017 г. |                |
|-------------------------------------------------|---------------|----------------|---------------|----------------|
|                                                 | хил. лв.      | проц.          | хил. лв.      | проц.          |
| <b>Финансови приходи</b>                        |               |                |               |                |
| Приходи от лихви                                | 251           | 89.01%         | 21            | 100.00%        |
| Приходи от продажба на финансови активи         | 31            | 10.99%         | -             | -              |
| <b>Общо финансови приходи</b>                   | <b>282</b>    | <b>100.00%</b> | <b>21</b>     | <b>100.00%</b> |
| <b>Финансови разходи</b>                        |               |                |               |                |
| Разходи за лихви по заеми и привлечени средства | (55)          | 16.42%         | (50)          | 45.87%         |
| Разходи за договори по финансов лизинг          | (9)           | 2.69%          | 16            | 14.68%         |
| Разходи за лихви по облигационен заем           | (187)         | 55.82%         |               |                |
| Други                                           | (84)          | 25.07%         | (43)          | 39.45%         |
| <b>Общо финансови разходи</b>                   | <b>(335)</b>  | <b>100.00%</b> | <b>(109)</b>  | <b>100.00%</b> |
| <b>Резултат от финансовата дейност</b>          | <b>(53)</b>   |                | <b>(88)</b>   |                |

**2. НЕТНА ПЕЧАЛБА/ЗАГУБА**

Резултатът на дружеството за 2018 година след данъци е положителен в размер на 1 149 хил. лв.

| Печалба / Загуба                                 | 31.12.2018 г. | 31.12.2017 г. |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                                  | хил. лв.      | хил. лв.      |
| Резултат от финансовата дейност                  | (53)          | (88)          |
| Приходи от основна дейност                       | 8 813         | 6 587         |
| Отчетна стойност на продадените стоки            | (5 212)       | (4 174)       |
| Разходи за материали                             | (213)         | (173)         |
| Разходи за външни услуги                         | (856)         | (672)         |
| Разходи за персонала                             | (1 047)       | (712)         |
| Разходи за амортизация                           | (108)         | (104)         |
| Други разходи                                    | (191)         | (188)         |
| Начислени обезценки на финансови активи          | (13)          | -             |
| <b>Финансов резултат преди облагане с данъци</b> | <b>1 120</b>  | <b>476</b>    |
| Приходи от данъци върху дохода                   | 29            | (52)          |
| <b>Нетен финансов резултат</b>                   | <b>1 149</b>  | <b>424</b>    |

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

### 3. ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ

#### Динамика на активите

| АКТИВИ                      | 31.12.2018 г. |                 | 31.12.2017 г. |
|-----------------------------|---------------|-----------------|---------------|
|                             | хил. лв.      | изменение       | хил. лв.      |
| <b>Нетекущи активи</b>      |               |                 |               |
| Имоти, машини и съоръжения  | 578           | (1.70)%         | 588           |
| Нематериални активи         | 239           | 431.11%         | 45            |
| Инвестиции                  | 550           | 100.00%         | -             |
| Дългосрочни вземания        | -             | (100.00)%       | 2 355         |
| Отсрочени данъчни активи    | 32            | 966.67%         | 3             |
| <b>Общо нетекущи активи</b> | <b>1 399</b>  | <b>(53.23)%</b> | <b>2 991</b>  |
| <b>Текущи активи</b>        |               |                 |               |
| Материални запаси           | 923           | (55.13)%        | 2 057         |
| Търговски и други вземания  | 10 182        | 106.49%         | 4 931         |
| Заеми                       | 4 285         | 518.33%         | 693           |
| Парични средства            | 44            | (64.52)%        | 124           |
| <b>Общо текущи активи</b>   | <b>15 434</b> | <b>97.75%</b>   | <b>7 805</b>  |
| <b>Общо активи</b>          | <b>16 833</b> | <b>85.92%</b>   | <b>10 796</b> |

#### Инвестиции в дъщерни дружества:

| Дружество                 | Доля от капитала | 31.12.2018 г. | 2017 г.  |
|---------------------------|------------------|---------------|----------|
|                           |                  | хил. лв.      | хил. лв. |
| Бопар Про S.R.L., Румъния | 99,00%           | -             | -        |
| Бензин Финанс ЕАД         | 100,00%          | 550           | -        |
| <b>ОБЩО</b>               |                  | <b>550</b>    |          |

#### Динамика на пасивите

| ПАСИВИ                        | 31.12.2018 г. |                  | 2017 г.      |
|-------------------------------|---------------|------------------|--------------|
|                               | хил. лв.      | изменение        | хил. лв.     |
| <b>Нетекущи пасиви</b>        |               |                  |              |
| Заеми и привлечени средства   | 8 800         | 1 900.00%        | 440          |
| Задължения по финансов лизинг | 93            | (34.04)%         | 141          |
| <b>Общо нетекущи пасиви</b>   | <b>8 893</b>  | <b>1 430.64%</b> | <b>581</b>   |
| <b>Текущи пасиви</b>          |               |                  |              |
| Търговски и други задължения  | 4 271         | 8.32%            | 3 943        |
| Заеми и привлечени средства   | 1 990         | 322.51%          | 471          |
| Задължения по финансов лизинг | 39            | (50.63)%         | 79           |
| <b>Общо текущи пасиви</b>     | <b>6 300</b>  | <b>40.22%</b>    | <b>4 493</b> |
| <b>Общо Пасиви</b>            | <b>15 193</b> | <b>199.43%</b>   | <b>5 074</b> |

| ПАСИВИ<br>(продължение)               | 31.12.2018 г. |                 | 2017 г.       |
|---------------------------------------|---------------|-----------------|---------------|
|                                       | хил. лв.      | р-ст            | хил. лв.      |
| <b>Собствен капитал</b>               |               |                 |               |
| Основен капитал                       | 3 000         | -               | 3 000         |
| Резерв                                | 572           | 8.13%           | 529           |
| Неразпределена печалба                | (1 932)       | (188.10)%       | 2 193         |
| <b>Общо Собствен капитал</b>          | <b>1 640</b>  | <b>(71.34)%</b> | <b>5 722</b>  |
| <b>Общо Собствен капитал и пасиви</b> | <b>16 833</b> | <b>85.92%</b>   | <b>10 796</b> |



**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

„Мотобул“ ЕАД има сключен облигационен заем на стойност BGN 8,800,000 (осем милиона и осемстотин хиляди лева). Номиналната и емисионната стойност на всяка облигация е BGN 1,000 (хиляда лева). Емисията е с падеж 13.06.2028 г. Лихвите по облигациите се изплащат на всеки шест месеца. Номиналният годишен лихвен процент е фиксиран в размер на 3,85%.

На 13 юни 2018 г. е емитиран облигационен заем при следните условия:

|                               |                                                                                                                                            |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид на облигациите            | Обикновени, поименни, безналични, лихвоносни, обезпечени, неконвертируеми, свободнопребвърляеми, с опция за обратно изкупуване по номинал. |
| Брой                          | 8,800 (осем хиляди и осемстотин)                                                                                                           |
| Емисионна стойност            | BGN 8,800,000                                                                                                                              |
| Номинална стойност            | BGN 8,800,000                                                                                                                              |
| Лихвен процент                | 3.85% годишна лихва                                                                                                                        |
| Период на купонно плащане     | 6 (шест) месеца                                                                                                                            |
| Срок до падежа на облигациите | 120 (сто и двадесет) месеца                                                                                                                |
| Обезпечение                   | Сключен застрахователен договор със „Застрахователно дружество Евроинс“ АД                                                                 |

Погасителният план на облигационния заем е съгласно следната таблица:

| Година | Дата на плащане     | Плащане на главница | Остатъчна главница | Дни в периода | База | Купонно плащане |
|--------|---------------------|---------------------|--------------------|---------------|------|-----------------|
| 0      | 13 юни 2018 г.      | -                   | 8 800 000          | 0             | 365  | 0               |
| 1      | 13 декември 2018 г. | -                   | 8 800 000          | 183           | 365  | 169 864.11      |
| 1      | 13 юни 2019 г.      | -                   | 8 800 000          | 182           | 365  | 168 935.89      |
| 2      | 13 декември 2019 г. | -                   | 8 800 000          | 183           | 365  | 169 864.11      |
| 2      | 13 юни 2020 г.      | -                   | 8 800 000          | 183           | 366  | 169 400.00      |
| 3      | 13 декември 2020 г. | -                   | 8 800 000          | 183           | 366  | 169 400.00      |
| 3      | 13 юни 2021 г.      | -                   | 8 800 000          | 182           | 365  | 168 935.89      |
| 4      | 13 декември 2021 г. | -                   | 8 800 000          | 183           | 365  | 169 864.11      |
| 4      | 13 юни 2022 г.      | -                   | 8 800 000          | 182           | 365  | 168 935.89      |
| 5      | 13 декември 2022 г. | -                   | 8 800 000          | 183           | 365  | 169 864.11      |
| 5      | 13 юни 2023 г.      | 200 000             | 8 600 000          | 182           | 365  | 168 935.89      |
| 6      | 13 декември 2023 г. | 200 000             | 8 400 000          | 183           | 365  | 166 003.56      |
| 6      | 13 юни 2024 г.      | 200 000             | 8 200 000          | 183           | 366  | 161 700.00      |
| 7      | 13 декември 2024    | 200 000             | 8 000 000          | 183           | 366  | 157 850.00      |
| 7      | 13 юни 2025 г.      | 200 000             | 7 800 000          | 182           | 365  | 153 578.08      |
| 8      | 13 декември 2025    | 200 000             | 7 600 000          | 183           | 365  | 150 561.37      |
| 8      | 13 юни 2026 г.      | 200 000             | 7 400 000          | 182           | 365  | 145 899.18      |
| 9      | 13 декември 2026    | 200 000             | 7 200 000          | 183           | 365  | 142 840.27      |
| 9      | 13 юни 2027 г.      | 200 000             | 7 000 000          | 182           | 365  | 138 220.27      |
| 10     | 13 декември 2027    | 200 000             | 6 800 000          | 183           | 365  | 135 119.18      |
| 10     | 13 юни 2028 г.      | 6 800 000           | -                  | 183           | 366  | 130 900.00      |

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

**4. КАПИТАЛОВИ РЕСУРСИ**

**Капиталова структура**

|                                             | 31.12.2018 г. | 2017 г. |
|---------------------------------------------|---------------|---------|
| 1. Собствен капитал                         | 1 640         | 5 722   |
| 2. Дългосрочни пасиви                       | 8 893         | 581     |
| 3. Краткосрочни пасиви                      | 6 300         | 4 493   |
| 4. Всичко пасиви (2+3)                      | 15 193        | 5 074   |
| Коефициент на финансова автономност (1 : 4) | 0.11          | 1.13    |
|                                             |               |         |
| Коефициент на задължителност (4 : 1)        | 0.26          | 0.89    |

Показателите за финансова автономност дават количествена характеристика на степента на финансовата независимост на фирмата. Те показват съотношението между собствения капитал и общия размер на пасивите. Към 31.12.2018 г. е налице превишение на задълженията спрямо собствения капитал. Дружеството е с влошена капиталова структура.

**IV. ОСНОВНИ РИСКОВЕ И НЕСИГУРНОСТИ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО МОТОБУЛ ЕАД**

**Систематични рискове**

**Външни фактори, които могат да окажат неблагоприятен ефект върху икономическия растеж на страната, влияние на международната среда** - Това е рискът от макроикономически сътресения, които могат да се отразяват на икономическия растеж, доходите на населението, търсенето и предлагането, реализирането на печалби и др. Тенденциите в макроикономическата обстановка влияят на пазарното представяне и на крайните резултати от дейността на всички сектори в икономиката. Развитието на икономиката на България е изправена пред риска от външни влияния и зависи пряко от международните пазарни условия.

**Риск произтичащ от общата макроикономическа, политическа и социална система и правителствените политики** - Макроикономическата ситуация и икономическия растеж на България и Европа са от основно значение за развитието на Емитента, като в това число влизат и държавните политики на съответните страни и в частност регулациите и решенията взети от съответните Централни Банки, които влияят на монетарната и лихвената политика, на валутните курсове, данъците, БВП, инфлация, бюджетен дефицит и външен дълг, процента на безработица и структурата на доходите.

**Политически риск** - Това е рискът, произтичащ от политическите процеси в страната – риск от политическа дестабилизация, промени в принципите на управление, в законодателството и икономическата политика. Политическият риск е в пряка зависимост от вероятността за промени в неблагоприятна посока на водената от правителството дългосрочна политика. В резултат възниква опасност от негативни промени в бизнес климата.

**Безработица** - В страните с пазарна икономика безработицата е призната за социален риск по повод на труда. Като обществено оценен риск, безработицата подлежи на задължително обществено осигуряване и обществено при определяне условия. Цялостната дейност по формирането и провеждането на държавната политика по социалното осигуряване на безработицата, както и насърчаването и подпомагането на безработните лица, при търсенето и започване на работа и/или друг тип икономическа дейност, дава съдържанието на процеса на управлението на този социален риск.

**Кредитен риск на държавата** - Кредитният риск представлява вероятността от влошаване на международните кредитни рейтинги на дадена страна. Ниските кредитни рейтинги на страната могат да доведат до по-високи лихвени нива, по-тежки условия на финансиране на икономическите субекти, в това число и на Емитента. На 01.06.2018 г., рейтинговата агенция Fitch Ratings затвърди перспективата на кредитния рейтинг на България като стабилна. Агенцията повиши дългосрочния кредитен рейтинг на България „BBB“ от „BBB-“ в чуждестранна и местна валута и потвърди тавана за рейтинг на страната „BBB+“, както и краткосрочния кредитен рейтинг в чуждестранна и местна валута „F2“. На 01.06.2018 г.

## ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

### За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

рейтинговата агенция S&P Global Ratings оцени перспективата на кредитния рейтинг на България като положителна. В същото време агенцията повиши дългосрочния и краткосрочния кредитен рейтинг в чуждестранна и местна валута „BBB-/A-3“.

**Инфлационен риск** - Инфлационният риск се свързва с вероятността инфлацията да повлияе на реалната възвръщаемост на инвестициите. Настоящата емисия облигации е емитирана в лева и инфлацията в страната може да влияе на стойността на инвестициите във времето.

**Нововъзникващи пазари** - Инвеститорите на нововъзникващи пазари, какъвто е България, трябва да съзнават, че тези пазари са обект на по-голям риск от този на по-развитите пазари. Освен това, неблагоприятното политическо или икономическо развитие в други държави би могло да има значително негативно влияние върху БВП на България, нейната външна търговия и икономика като цяло. Инвеститорите трябва да проявяват особено внимание при оценката на съществуващите рискове и трябва да вземат собствено решение дали при наличието на тези рискове, инвестирането в облигациите на Емитента е подходящо за тях.

**Регулаторен риск** - Пред Емитента съществува регулаторен риск, валиден по отношение на допускането до търговия на емисията на регулиран пазар в случая до търговия на „Българска Фондова Борса“ АД. При неспазване на установените регулаторни режими в тази сфера, Емитентът няма да може да изпълни намерението си облигациите от настоящата емисия да бъдат допуснати до търговия на регулиран пазар, което от своя страна ще доведе до настъпването на редица неблагоприятни последици като например задължение да изкупи по постъпило искане от облигационер облигациите му по емисионна стойност и дори настъпване на предсрочна изискуемост в случай, че не го направи, както и до накърняване на репутацията на Емитента.

**Валутен риск** - Този риск е свързан с възможността за обезценка на местната валута. За България конкретно това е риск от преждевременен отказ от условията на Валутен борд при фиксиран курс на националната валута. Предвид приетата политика от страна на правителството и Централната банка, очакванията са за запазване на Валутния борд до приемането на страната в Еврозоната.

**Рискове, свързани с промени в нормативната уредба** - Резултатите на Емитента могат да бъдат повлияни от промените в нормативната уредба. Възможността от по-радикални промени в регулаторната рамка в България може да има неблагоприятен ефект върху дейността на Емитента като цяло, оперативните й резултати, както и финансовото й състояние.

**Лихвен риск** - Лихвеният риск е свързан с възможността за промяна на преобладаващите лихвени равнища в страната. Неговото влияние се изразява с възможността нетните доходи на компаниите да намалеят вследствие на повишение на лихвените равнища, при които Емитентът финансира своята дейност. Лихвеният риск се включва в категорията на макроикономическите рискове, поради факта, че основна предпоставка за промяна в лихвените равнища е появата на нестабилност във финансовата система като цяло. Този риск може да се управлява посредством балансираното използване на различни източници на финансов ресурс.

**Риск от настъпване на форсмажорни събития** - Форсмажорни обстоятелства са всички природни, политически и други катаклизми като резки климатични промени, наводнения, земетресения, граждански неподчинения, сблъсъци, стачки, и др., които са с непредвиден характер. Форсмажорни обстоятелства могат да бъдат и аварии на материалната база от механичен характер, в която се помещава компанията или складови площи, дължащи се на човешка или на системна грешка.

### Несистематични рискове

**Секторен риск** - Секторният риск е наречен още бизнес риск, той е свързан с естеството на дейност на дружеството и е свързан със състоянието и тенденциите в развитието на отрасъла. Основният сектор, в който оперира Емитента е автомобилният сектор, тъй като продажбата на смазочни масла, резервни части и горива е пряко свързана с автомобилната индустрия. Рискът в секторите на автомобилния бранш и по-конкретно в продажбите на смазочни масла, резервни части и горива, се поражда основно от влиянието на високотехнологичните промени в отрасъла, силната конкуренция, промените в търсенето и предлагането, достъпа до финансиране, агресивността на отделните мениджъри и т.н.

**Ценови риск** - Емитентът е изложен на ценови риск, доколкото приходите му се формират от продажбата на системи за джи пи ес устройства и IT услуги. Евентуално намаляване на цените на продаваните системи за

## **ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

### **За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

джи пи ес устройства и IT услуги би довело до намаляване на маржа на предлаганите продукти и услуги, което ще намали печалбата на дружеството. Това ще окаже негативен ефект върху финансовото състояние на Емитента.

**Риск от нарастваща конкуренция** - Емитентът работи в силно конкурентна бизнес среда, което предупреждава възможност от възникване на риск от нарастваща конкуренция. Въпреки това този риск е сведен до минимум, поради това, че Емитентът е насочил дейността си към предлагане на бутикови и немасови продукти в сферата на смазочните масла. От гледна точка на продажбата на резервните части конкуренция почти липсва, тъй като Емитентът работи основно със свързаните лица от автомобилната група „Авто Юнион“ АД, както и с корпоративни клиенти, използващи карти за горива и смазочни масла. Направление карти за горива развива своята дейност чрез активно търсене и сключване на дългосрочни договори с големи корпоративни клиенти и транспортни фирми.

**Зависимост от темповете на икономически растеж** - Забавянето на растежа на икономиката може да доведе до по-ниски доходи за населението и фирмите, което неминуемо ще засегне търсенето и експлоатирането на автомобили, а това би оказало пряко влияние върху продажбите на масла и горива, както и резервни части. Това ще засегне пряко Емитента и ще доведе до намаляване на приходите от предлаганите от него продукти и услуги, а от там възможността за генериране на печалби.

**Риск от затруднение или невъзможност за осигуряване на необходимото финансиране за осъществяване на дейността на дружеството** - Бизнесът на „Мотобул“ ЕАД е зависим от високотехнологичната автомобилна индустрия, при която непрекъснато се модернизират и разработват нови технологии и модели на двигатели и части, а от там и на смазочни масла и горива. За да може да устоява на бързо развиващата се среда, Емитентът трябва да взема гъвкави решения за осигуряване на продукти и услуги спрямо новите потребности на пазара и задоволяване на клиентите си. В случай на настъпване на финансово затруднение и невъзможност за допълване на продуктовата гама спрямо последните разработки на пазара, това би оказало значително влияние върху конкурентоспособността на Емитента, върху разрастването му и увеличаването на пазарния дял, както и върху възможността за генериране на печалби.

**Риск, от сделки със свързани лица по цени, различни от пазарните** - Рискът от възможно осъществяване на сделки между Емитента и дружествата в Групата, от която е част, при условия, които се различават от пазарните се изразява в поемане на риск за постигане на ниска доходност от предоставено вътрешно-групово финансиране. Друг риск, който може да бъде поет е при осъществяването на вътрешно-групови търговски сделки, да не бъдат реализирани достатъчно приходи, а от там и добра печалба за съответната компания. Всички сделки със свързани лица в икономическата група, от която е част Емитента се осъществяват при условия, които не се различават от обичайните пазарни цени.

**Риск, свързан с инвестирането в ценни книжа** - Когато Емитента инвестира в ценни книжа на определено дружество, то неминуемо поема риска за евентуален срив в стойността на тези ценни книжа. До голяма степен това зависи от моделите на управление и дългосрочните цели и планове на емитента. Минимизирането на този риск зависи и от нивото на диверсификация на портфейла от ценни книжа, притежаван от „Мотобул“ ЕАД.

**Риск, свързан със зависимостта на емитента от дейността и финансовото състояние на дъщерните дружества** - Към датата на Проспекта Емитентът притежава едно дъщерно дружество, което от датата на регистрацията му до сега не е извършвало търговска и друг вид дейност. Предвид този факт към настоящия момент Емитентът не е зависим от дейността и финансовото състояние на това дружество.

**Рискове, свързани със стратегията за развитие на Емитента** - Бъдещите печалби и икономическа стойност на Емитента зависят от стратегията, избрана от висшия мениджърски екип на компанията. Изборът на неподходяща стратегия може да доведе до значителни загуби. „Мотобул“ ЕАД се стреми да управлява риска от стратегически грешки чрез непрекъснат мониторинг на различните етапи при изпълнението на своята инвестиционна стратегия и резултатите от нея. Това е от изключително значение, за да може да реагира своевременно, ако е необходима промяна на определен етап в плана за стратегическо развитие.

**Риск от невъзможност дружеството да обслужва облигационната емисия** - Този риск за Емитента е свързан с вероятността за негативно въздействие на различни фактори, които могат да повлияят на успешното изплащане на облигационния заем. Такова влияние може да окаже така наречения „проектен риск“, който възниква при недостатъчно обмислена финансова схема на облигационния заем и липсата на качествен анализ и оценка на неговата инвестиционна насоченост, и най-вече на неговото откупуване.

## **ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

### **За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

Грешки възникнали в резултат на недостатъчно добре обмислена схема могат да доведат до частична или пълна невъзможност на Емитента да обслужва облигационната емисия.

**Рискове, свързани с привличането и задържането на квалифицирани кадри** - Бизнесът на „Мотобул“ ЕАД е зависим в значителна степен от приноса на членовете на Съвета на директорите и от наличието на високо квалифицирани кадри, от който зависи качеството на предлаганите услуги. Успехът на компанията ще е относим и към способността ѝ да задържа и мотивира тези лица. Невъзможността на Емитента да поддържа достатъчно лоялен, опитен и квалифициран персонал на мениджърски, оперативни и технически позиции може да има неблагоприятен ефект върху дейността на „Мотобул“ ЕАД.

**Риск от невъзможност или затруднение за дружеството да събира вземанията си** - Същността на този риск се изразява в затруднение или невъзможност Емитента да събира вземанията си, породени от търговски взаимоотношения и сключени договори за заем. Емитентът е подложен на този риск в значителна степен по отношение на сключени търговски договори с клиенти. „Мотобул“ ЕАД работи с отложено плащане с клиенти във връзка с осъществяване на дейността си като картков оператор за безкасово зареждане с гориво. Този бизнес се развива изключително динамично, при което вземанията от клиенти расте пропорционално. В случай на нелоялни клиенти Емитентът прибегва до принудително събиране, чрез завеждане на съдебни дела.

**Риск свързан със структурата на икономическата група, част от която е „Мотобул“ ЕАД** - За емитента съществува риск, свързан със структура на икономическата група, от която е част. Едноличният собственик на капитала на Емитента може да не успее да осигури необходимото финансиране, при евентуална нужда от инвестиции и/или подпомагане на дейността, както за Емитента, така и за другите дружества в групата. Липсата на достатъчно финансиране може да повлияе негативно върху дейността на Емитента, а в последствие да окаже и влияние върху способността му да обслужва задълженията си по настоящия облигационен заем.

**Риск, свързан с плащането на фиксирана лихва по емисиите** - При фиксирана лихва за периода на дадена емисия, Емитентът поема задължението да плаща определена лихва независимо от пазарните нива и приходите, които получава. По този начин съществува невъзможност за Емитента да се възползва от намаление на лихвените нива (както е в случая на плаваща лихва) и да продължава да плаща по-високи лихви независимо от динамиката на приходите си (които могат да бъдат намаляващи) и от преобладаващите лихвени пазарни нива.

**Финансов риск** - Финансовият риск зависи от дела на дълга в целия капитал на фирмата. Акционерите носят общия бизнес риск за всички активи на фирмата и допълнителен риск от използването на заеми при формиране на нейния капитал. Този допълнителен риск, наречен финансов, е породен от обстоятелството, че разходите на фирмата за плащане на лихвите и погашенията по нейния дълг са фиксирани. Колкото по-висок е делът на дълга, толкова по-голяма е вероятността да възникнат затруднения при обслужване на дълга. Тази допълнителна финансова несигурност допълва бизнес риска.

**Кредитен риск** - Това е рискът, произтичащ от невъзможността на Емитента да посрещне задълженията си по привлечените средства. Той е свързан с ненавременен, частично или пълно неизпълнение на задълженията на Емитента за изплащане на лихви и главници по заемните му средства.

**Валутен риск** - В България от 1999 г. местната валута е фиксирана към еврото. Рязка промяна във макро-рамката на коя да е от страните в Региона могат да имат негативен ефект върху резултатите в България. Дружеството осъществява своите сделки основно на вътрешния пазар. Основните доставки и продажбите на услуги се осъществяват в лева. Дружеството не е изложено на значителен валутен риск, защото почти всички негови операции и сделки са деноминирани в български лева и евро, а последното е с фиксиран курс спрямо лева.

**Ликвиден риск** - Ликвидният риск е свързан с възможността „Мотобул“ ЕАД да не погаси в договорения размер и/или в срок свои задължения, когато те станат изискуеми. Наличието на добри финансови показатели за рентабилност и капитализация на дадено дружеството не са гарант за безпроблемно посрещане на текущите плащания. Ликвиден риск може да възникне и при забавени плащания от клиенти.

**Оперативни рискове** - Оперативните рискове са свързани с управлението на дружеството, а именно: вземане на грешни решения за текущото управление на дейността, а оттам и влошаване на ликвидността на

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

фирмата, както от висшия мениджърски състав, така и от оперативните служители на Емитента; невъзможността на мениджмънта да намира нови клиенти и да задържа настоящите; възможни технически грешки на единната информационна система; възможни грешки на системата за вътрешен контрол; напускане на ключови служители и невъзможност да се назначи персонал с нужните качества; риск от прекомерно нарастване на разходите за управление и администрация, водещ до намаляване на общата рентабилност на компанията.

**МЕХАНИЗМИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ И МИНИМИЗИРАНЕ НА РИСКА**

Елементите, очертаващи рамката на управление на отделните рискове, са пряко свързани с конкретни процедури за своевременно предотвратяване и решаване на евентуални затруднения в дейността на Емитента, които включват следните основни направления:

- ② текущ мониторинг на пазара - извършване на маркетингови проучвания и изследвания за развитието на пазара;
- ② поддържане на умерена ценова политика;
- ② придържане към разумна инвестиционна политика;
- ② оптимизиране на структурата, качеството и възвръщаемостта на активите;
- ② оптимизиране структурата на привлечените средства с оглед осигуряване на ликвидност и намаляване на финансовите разходи на дружеството;
- ② ефективно управление на паричните потоци;
- ② оптимизиране на разходите за администрация, управление и за външни услуги;
- ② използване на висококвалифицирани специалисти при вземане на управленски решения на стратегическо ниво и засилен контрол при прилагане на приетите планове и стратегии за развитие.

Настъпването на непредвидени събития, неправилната оценка на настоящите тенденции, както и множество други микро- и макроикономически фактори, могат да повлияят на преценката на мениджърския екип на дружеството. Единственият начин за преодоляването на този риск е работата с професионалисти с многогодишен опит, както и поддържане от този екип на максимално пълна и актуална информационна база за развитието и тенденциите на пазара в тези области.

**V. ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

Важно и съществено събития настъпило след датата на изготвяне на настоящия финансов отчет е увеличението на капитала на дъщерно предприятие „Бензин Финанс“ ЕАД на 1,050,000 лв. вписано в Търговския регистър на 11.02.2019г.

**VI. НАСТОЯЩИ ТЕНДЕНЦИИ И ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО**

През 2019 г. усилията на мениджмънта на „Мотобул“ ЕАД са насочени към гарантиране изпълнението на поетите ангажменти по обезпечение и погасяване на облигационната емисия, които се изразяват следните действия:

1. Разработка на схема за предлагане на отделните продукти (смазочни течности, горива с отстъпка, авточасти) като пакет от услуги с цел засилване на синергията и по-качествено обслужване на настоящите и бъдещи клиенти;
2. Разработка на разплащателна система, позволяваща плащания и получаване на преференциални условия в партньорска мрежа с универсален картов носител;

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

3. Придобиване, инвестиране и развитие на дружества в петролния и енергийния сектор в региона с цел развиване на бизнеса и поддържане на лидерската позиция на дружеството;

4. Инвестиране в краткосрочни и дългосрочни дългови ценни книжа с цел реализиране на допълнителна доходност;

5. Оборотни средства.

Разработването и внедряването на разплащателна система в партньорска мрежа, както и придобиването и инвестирането в дружества от петролния и енергийния сектор е продължителен процес, изискващ по-дълъг период от време за реализация, поради което с цел получаване на доходност, до реализиране на тези инвестиции, Емитентът има право да предостави набраните средства или част от тях на заем на трети лица, при лихва по-висока от лихвата по издадената облигационна емисия.

## **VII. НАУЧНО ИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ**

„Мотобул“ ЕАД не извършва самостоятелна научно изследователска и развойна дейност.

## **VIII. ЗАЩИТА НА ОКОЛНАТА СРЕДА**

Мотобул“ ЕАД и нейните дъщерни дружества са взели всички необходими мерки при извършване на търговската си дейност за защита и опазване на околната среда.

## **IX. ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СВЪРЗАНИ ЛИЦА**

*Лица с контролно участие в „Мотобул“ ЕАД:*

- Авто Юнион АД – 3 000 000 бр. акции - 100 %

*Дъщерни компании:*

- Бопар Про S.R.L., Румъния - 99%
- Бензин Финанс ЕАД - 100%

## **X. ИНФОРМАЦИЯ ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН**

**1. Брой и номинална стойност на придобитите и прехвърлените през годината собствени акции, частта от капитала, която те представляват, както и цената, по която е станало придобиването или прехвърлянето.**

През 2018 г. Дружеството не е изкупувало и не е прехвърляло собствени акции.

**2. Брой и номинална стойност на притежаваните собствени акции и частта от капитала, която те представляват.**

Дружеството не притежава собствени акции.

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

**3. Информация за размера на възнагражденията, на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента и негови дъщерни дружества.**

До края на отчетния период 31.12.2018 година членовете на Съвета на Директорите са получили общо възнаграждения от емитента и негови дъщерни дружества, както следва:

| Членове на СД           | 2018 г.             |
|-------------------------|---------------------|
| Милен Асенов Христов    | Няма възнаграждение |
| Георги Николаев Демирев | Няма възнаграждение |
| Асен Емануилов Асенов   | Няма възнаграждение |

На членовете на съвета на директорите не са изплащани възнаграждения и/или обезщетения в натура през посочения период.

„Мотобул“ ЕАД не заделя суми за изплащане на пенсии, компенсации при пенсиониране или други подобни обезщетения на членовете съвета на директорите.

**4. Притежавани от членовете на СД акции на дружеството**

Членовете на Съвета на директорите не притежават акции от капитала на дружеството

**5. Права на членовете на съветите да придобиват акции и облигации на дружеството.**

Членовете на СД на дружеството могат да придобиват свободно акции от капитала, както и облигации на дружеството на регулиран пазар на ценни книжа при спазване на разпоредбите на Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти и Закона за публично предлагане на ценни книжа.

В полза на съвета на директорите, служителите или трети лица, не са издавани опции за придобиване на акции от дружеството.

**6. Участието на членовете на съветите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети.**

|                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Име                                                                                                               | Милен Асенов Христов                                                                                                                                                                                |
| Длъжност                                                                                                          | Изпълнителен директор                                                                                                                                                                               |
| Служебен адрес                                                                                                    | Гр. София, бул. „Христофор Колумб“ № 43                                                                                                                                                             |
| Данни за извършвана дейност извън Емитента, която е значима по отношение на Емитента                              | „Авто Юнион“ АД – член на СД<br>„Ауто Италия – София“ ЕООД – управител<br>„Бензин Финанс“ ЕАД – председател на СД<br>„Ауто Италия“ ЕАД - прокурист                                                  |
| Данни за всички други участия като член на управителен/ контролен орган и/ или съдружник през последните 5 години | Не са налице данни за други участия като член на управителен/ контролен орган и/ или съдружник през последните 5 години                                                                             |
| Данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или      | Към датата на проспекта няма данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било свързано през последните 5 години. |



**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>надзорни органи е било свързано през последните 5 години</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Относим професионален опит</b>                               | Милен Христов е в бранша с търговия с петролни продукти от 2014 година, кариерата му в бранша стартира в компания с търговия с горива на едро, където освен с търговска дейност се квалифицира и като Брокер на стокова борса с лиценз от „Държавна комисия за стоковите Борси и Тържищата“. Освен държавната акредитация за търгуване на Стокови Борси, през 2014 година успешно завършва курс в “LondonStockExchange”. Придобил е бакалавърска степен от UniversityofSheffiled, Великобритания по Бизнес администрация със специализация в Маркетинг, като допълнително завършва бакалавър и в „Висше Училище за Застраховане и Финанси“, София, България. Към 2018 година участва в MBA в Московска Школа по Мениджмънт „Сколково“ където се очаква да придобие своята квалификация през 2019 година. |
| <b>Принудителни административни мерки и наказания</b>           | През последните пет години на лицето не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания във връзка с дейността му; не е осъждано за измами; в качеството си на отговорно лице не е било въвличано пряко или чрез свързани лица в процедури по несъстоятелност или управление от синдик; не е било лишавано от съд от правото на участие в управителни и/ или контролни органи на други дружества.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Име</b>                                                                                                                                                                   | <b>Георги Николаев Демирев</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Длъжност</b>                                                                                                                                                              | Изпълнителен директор                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Служебен адрес</b>                                                                                                                                                        | Гр. София, бул. „Христофор Колумб“ № 43                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Данни за извършвана дейност извън Емитента, която е значима по отношение на Емитента</b>                                                                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• „Мотобул Експрес“ ЕООД – управител</li> <li>• „Булвария Холдинг“ ЕАД – управител</li> <li>• „Авто Юнион“ АД- прокурист</li> <li>• „Бензин финанс“ ЕАД – член на СД</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Данни за всички други участия като член на управителен/ контролен орган и/ или съдружник през последните 5 години</b>                                                     | <b>Настоящи:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• „Кредито“ ООД – Управител</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било свързано през последните 5 години</b> | Към датата на проспекта няма данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било свързано през последните 5 години.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Относим професионален опит</b>                                                                                                                                            | Георги Демирев е завършил висшето си образование в УННС– гр. София, специалност “Финанси“. Средно образование завършва успешно в „St. AugustinHighSchool“, Флорида, САЩ. Кариерата си започва в ЗД Евроинс АД през 2001г. като мениджър „Клонова мрежа“. 2004 г. работи като мениджър застрахователна дейност в Райфайзенбанк България АД. През 2006 г. заема поста изпълнителен директор на икономическа телевизия ЕВФ. През 2009 г. заема мениджърска позиция в АIG България, а от 2011 заема позицията на изпълнителен директор на Мотобул ЕАД, като през 2015 успоредно заема длъжността на прокурист на групата Авто Юнион АД. |
| <b>Принудителни</b>                                                                                                                                                          | През последните пет години на лицето не са налагани принудителни                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| административни мерки и наказания | административни мерки или административни наказания във връзка с дейността му; не е осъждано за измами; в качеството си на отговорно лице не е било въвличано пряко или чрез свързани лица в процедури по несъстоятелност или управление от синдик; не е било лишавано от съд от правото на участие в управителни и/или контролни органи на други дружества. |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Име</b>                                                                                                                                                                   | <b>Асен Емануилов Асенов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Длъжност</b>                                                                                                                                                              | Председател на Съвета на директорите                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Служебен адрес</b>                                                                                                                                                        | Гр. София, бул. „Христофор Колумб“ № 43                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Данни за извършвана дейност извън Емитента, която е значима по отношение на Емитента</b>                                                                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• „Еврохолд България“ АД - Член на УС.</li> <li>• „Авто Юнион“ АД – Изпълнителен член на СД;</li> <li>• „Булвария Варна“ ЕООД – Управител;</li> <li>• „Булвария Холдинг“ ЕАД – Изпълнителен член на СД;</li> <li>• „Мотобул Експрес“ ЕООД – Управител;</li> <li>• „Н Ауто София“ ЕАД – Председател на СД;</li> <li>• „Стар Моторс“ ЕООД – Управител;</li> <li>• „Стар Моторс“ ДООЕЛ, Скопје – член на „надзорен одбор“</li> <li>• „Авто Юнион Сервиз“ ЕООД – Управител</li> <li>• „Еспас Ауто“ ООД – Управител</li> <li>• „Дару Кар“ АД – Председател на СД;</li> <li>• „Ауто Италия“ ЕАД – Изпълнителен член на СД;</li> <li>• „Булвария София“ ЕАД – Председател на СД и представляващ</li> <li>• „Мотохъб“ ООД – управител</li> </ul>                                                                                                                                                  |
| <b>Данни за всички други участия като член на управителен/ контролен орган и/или съдружник през последните 5 години</b>                                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>• „Амиго Лизинг“ ЕАД – член на СД</li> <li>• „Аутоплаза“ ЕАД – Изпълнителен член на СД</li> <li>• „Евролийз Ауто“ ЕАД - Председател на СД;</li> <li>• „Евролийз Ауто ИФН“ АД, Букурещ - Член на СД;</li> <li>• „Евролийз Груп“ ЕАД – Изпълнителен член на СД</li> <li>• „Евролийз -Рент а кар“ ЕООД – Управител</li> <li>• „Евротрък“ ЕООД – Управител;</li> <li>• „Бензин“ ЕООД – Управител;</li> <li>• „София Моторс“ ЕООД – Управител;</li> <li>• „Изгрев 5“ ЕООД – управител и ЕСК</li> </ul> <p><b>Прекратени:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• „Гранспорт Ауто“ ЕООД – Управител до 23.01.2013 г.;</li> <li>• „Милано Моторс“ ЕООД – Управител до 23.01.2013 г.;</li> <li>• „Авто Юнион Пропъртис“ ЕООД – Управител до 26.05.2014 г.;</li> <li>• „Ауто 1“ ООД – Управител до 08.01.2015 г.;</li> <li>• „ЕА Пропъртис“ ЕООД – Управител до 20.11.2014 г.;</li> </ul> |
| <b>Данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било свързано през последните 5 години</b> | Към датата на проспекта няма данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било свързано през последните 5 години.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Относим професионален опит</b>                                                                                                                                            | Асен Асенов притежава магистърска степен „Счетоводство и контрол“ и бакалавърска степен „Международни икономически отношения“ от Университета за национално и световно стопанство – София, Г-н Асенов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                       | <p>притежава и диплома MBA (Master of Business Administration) „Международни счетоводни стандарти и между народен бизнес“ от Университета по икономика – Виена.</p> <p>Професионалната си кариера Асен Асенов започва в „Еврохолд България“ АД преди 18 години като счетоводител. В периода 2002-2004 той е главен счетоводител на „Еврохолд“ АД. Открая на 2004 година г-н Асенов е избран за Изпълнителен директор на „Евролийз Ауто“ ЕАД – лизинговата компания в структурата на Еврохолд България.</p> <p>Понастоящем г-н Асенов отговаря за лизинговия и автомобилен бизнес на икономическата група Еврохолд България. Г-н Асенов е изпълнителен директор на „Авто Юнион“ АД и оглавява лизинговите компании на групата в Румъния и Македония, освен това ръководи официалните вносители и дилъри за територията на Страната на автомобили с марките Abarth, Alfa Romeo, Dacia, Fiat, Fiat Professional, Maserati, Mazda, Nissan, Renault, Opel и смазочните продукти Castrol и BP (Motobul), всичките също част от холдинговата структура.</p> |
| <b>Принудителни административни мерки и наказания</b> | <p>През последните пет години на лицето не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания във връзка с дейността му; не е осъждано за измами; в качеството си на отговорно лице не е било въвличано пряко или чрез свързани лица в процедури по несъстоятелност или управление от синдик; не е било лишавано от съд от правото на участие в управителни и/ или контролни органи на други дружества.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Име</b>                                                                                                                                                                   | <b>Десислава Великова Николова</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Длъжност</b>                                                                                                                                                              | Прокурист                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Служебен адрес</b>                                                                                                                                                        | Гр. София, бул. „Христофор Колумб“ № 43                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Данни за извършвана дейност извън Емитента, която е значима по отношение на Емитента</b>                                                                                  | Не са налице данни за такава дейност                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Данни за всички други участия като член на управителен/ контролен орган и/ или съдружник през последните 5 години</b>                                                     | Не са налице данни за други участия като член на управителен/ контролен орган и/ или съдружник през последните 5 години                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било свързано през последните 5 години</b> | Към датата на проспекта няма данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било свързано през последните 5 години.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Относим професионален опит</b>                                                                                                                                            | <p>Десислава Николова започва кариерата си в сферата на счетоводството от 2000 година в „Бългериан Парсел Сервис“ ООД. Професионалният ѝ опит преминава и през фирма „Национални Дистрибутори“ ЕООД, която се занимава с дистрибуция на световни брандове на българския пазар. През 2017 г. заема позицията на финансов мениджър в „Булвария Холдинг“ ЕАД, а през 2018г. е преназначена като финансов мениджър на „Мотобул“ ЕАД.</p> <p>Понастоящем е финансов контролер в групата на „Авто Юнион“ АД. Придобила е магистърска степен от СА „Димитър А. Ценов“ в гр. Свищов, специалност „Счетоводство и Контрол“, като допълнително завършва специализация „Фирмено счетоводство и автоматизация на счетоводната</p> |

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Принудителни административни мерки и наказания</b> | <p>дейност“ във УНСС, София, България.</p> <p>През последните пет години на лицето не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания във връзка с дейността му; не е осъждано за измами; в качеството си на отговорно лице не е било въвличано пряко или чрез свързани лица в процедури по несъстоятелност или управление от синдик; не е било лишавано от съд от правото на участие в управителни и/или контролни органи на други дружества.</p> |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**7. Информация, изисквана съгласно чл. 41 от Закона за Счетоводството, в сила от 01.01.2017г.**

Във връзка с чл.41 от Закона за счетоводството, в сила от 01.01.2017г., ръководството на „Мотобул“ ЕАД е извършило анализ на критериите за изготвяне на Нефинансова декларация от Предприятия от обществен интерес (ПОИ). Във връзка с извършения анализ е констатирано, че „Мотобул“ ЕАД на неконсолидирано ниво не попада в задължителните критерии отнасящи се за ПОИ, за които е възниква задължение да изготвят нефинансова декларация, съгласно изискванията на закона, поради което такава нефинансова декларация не е изготвена и представена.

**8. Сключени през 2018 г. договори с членовете на СД или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия**

Не са сключвани договори с дружеството от членовете на СД или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.

**9. Брой заети лица**

Към 31.12.2018 г. в „Мотобул“ ЕАД броя на заетите лица е: 28 души.

**10. Наличие на клонове на компанията**

Дружеството има регистрирани клонове в страната: гр.Пловдив, гр.Бургас, гр.Варна и гр.Плевен

### **XIII. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРИЛОЖЕНИЕ № 10 НА НАРЕДБА № 2 НА КФН**

**1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента, като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.**

Основната сфера на дейност на „Мотобул“ ЕАД е продажба на резервни части и смазочни масла, сервиз и поддръжка на коли, продажба на горива чрез карти за отстъпка и всички други дейности, незабранени от законодателството на Република България.

**2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента.**

През 2018г. Дружеството генерира приходи в размер на 9 095 хил. лв., които се състоят от 650 хил. лв. приходи от горива, 6 510 хил. лв. приходи от продажба на масла и резервни части, 1 653 хил. лв. други приходи и 282 хил. лв. финансови приходи. В резултат на това Дружеството формира положителен финансов резултат към края на 2018 година в размер на 1 149 хил. лв.

Компанията не извършва производствена дейност.

**3. Информация за сключени съществени сделки.**

През 2018 г. няма сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента.

**4. Информация относно сделките, сключени между емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и свързани лица, през отчетния период, предложени за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК.**

Към датата на изготвяне на доклада за дейността не са налице сделки или предложения за сделки със свързани лица, които да са от съществено значение за емитента или негово дъщерно дружество и да са необичайни по вид и условия.

**5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента, характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година.**

През отчетния период не са настъпвали събития с необичаен за Дружеството характер, имащи съществено влияние върху дейността му и реализираните от него приходи и извършени разходи.

**6. Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента.**

Дружеството няма сключени сделки водени извън балансово.

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

**7. Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството и източниците/начините на финансиране.**

Към 31 декември 2018 г. „Мотобул“ ЕАД притежава пряко дялово участие в следните дъщерни дружества:

- Бопар Про S.R.L., Румъния - 99%
- Бензин Финанс ЕАД – 100%

**8. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения.**

Информация за сключените от дъщерни дружества на „Мотобул“ ЕАД договори за заеми ще бъде посочена в консолидирания финансов отчет на групата.

**9. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане, и целта, за която са били отпуснати.**

Информация за сключените от дъщерни дружества на „Мотобул“ ЕАД договори за заеми ще бъде посочена в консолидирания финансов отчет на групата.

**10. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период.**

Задължения по облигационна емисия към 31 декември 2018 г.

През отчетния период Дружеството не е извършвало нова емисия ценни книжа.

**11. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.**

Дружеството не е публикувало прогнози за отчетната 2018 година.

**12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът, е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.**

Основната дейност на всяка фирма е да управлява ефективно паричните си ресурси и съответно да ги разпределя в зависимост от нуждите на отделните отдели. Управлението на свободните финансови ресурси се извършва съобразно регулаторните изисквания и с цел постигане на добра доходност при разумно поемане на риск.

**13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност.**

„Мотобул“ ЕАД няма такава изготвена оценка към 31 декември 2018 г.

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

**14. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента, и на неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството.**

През отчетния период не са настъпвали промени в основните принципи на управление на „Мотобул“ ЕАД.

**15. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента, в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рисковете.**

В „Мотобул“ ЕАД функционира система за вътрешен контрол, чрез която се гарантира ефективното функциониране на системите за разкриване на информация и отчетност.

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя доклад за дейността, както и финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, за финансовите резултати от дейността и за паричните потоци в съответствие с приложимата счетоводна рамка. Отговорността на ръководството включва и прилагане на система за вътрешен контрол за предотвратяване, разкриване и изправяне на грешки и неверни изложения, допуснати в резултат на действия на счетоводната система. В тази връзка ръководството спазва следните основни принципи в своята дейност:

- ✓ придържане към определена управленска и счетоводна политика, оповестявана във финансовите отчети;
- ✓ извършване на всички операции в съответствие със законовите и подзаконовите нормативни актове;
- ✓ отразяване на всички събития и операции своевременно, с точен размер на сумите в подходящите сметки и за съответния отчетен период;
- ✓ пълнота и правилност на счетоводната информация;
- ✓ придържане към международните стандарти за финансова отчетност и спазване на принципа на действащо предприятие.

Одиторска компания, част от международна мрежа извършва външния одит на финансовите отчети на Дружеството и дъщерните му компании.

**16. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година**

На 07.08.2018 г. с решение на общо събрание на Съвета на директорите на „Мотобул“ ЕАД избира Милен Асенов Христов за Изпълнителен член на Съвета на директорите и представляващ на дружеството.

**17. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година изплатени от емитента, и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента, или произтичат от разпределение на печалбата, включително:**

- а) получени суми и непарични възнаграждения – няма;
- б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент - няма;
- в) сума, дължима от емитента, или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения - няма.

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

**18. Информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента**

Членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав не притежават акции на емитента.

**19. За публичните дружества - информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от емитента опции върху негови ценни книжа - вид и размер на ценните книжа, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, покупна цена, ако има такава, и срок на опциите.**

Членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав не притежават акции на емитента.

**20. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.**

На Дружеството не са известни такива договорености.

**21. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента, в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента, по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.**

Няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал.

**22. Данни за директора за връзки с инвеститори**

|                                  |                                                              |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Бизнес адрес                     | гр. София, бул. "Христофор Колумб" № 43                      |
| Телефон                          | + 395 2 489 75 50                                            |
| Електронен адрес (e-mail)        | <a href="mailto:finance@motobul.com">finance@motobul.com</a> |
| Електронната страница (web-site) | <a href="http://motobul.com">http://motobul.com</a>          |

**ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО**

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния индивидуален финансов отчет към 31 декември 2018 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като индивидуалният финансов отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

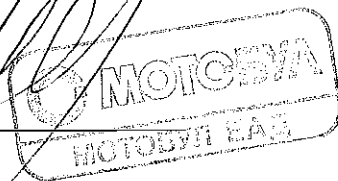


**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

„Мотобул“ ЕАД изготвя консолидиран финансов отчет за 2018 г

Милен Асенов Христов  
Изпълнителен директор



„Мотобул“ ЕАД  
гр.София  
21.03.2019 г.

**ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР  
ДО ЕДНОЛИЧНИЯ АКЦИОНЕР НА  
„МОТОБУЛ“ ЕАД**

**Доклад относно одита на индивидуалния финансов отчет**

**Мнение**

Ние извършихме одит на индивидуалния финансов отчет на „МОТОБУЛ“ ЕАД („Дружеството“), съдържащ индивидуалния отчет за финансовото състояние към 31 декември 2018 г. и индивидуалния отчет всеобхватния доход, индивидуалния отчет за промените в собствения капитал и индивидуалния отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към индивидуалния финансов отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният индивидуален финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2018 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

**База за изразяване на мнение**

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на индивидуалния финансов отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

**Съществена несигурност, свързана с предположението за действащо предприятие**

Обръщаме внимание на Бележка 2.1 База за изготвяне, където е оповестено, че към 31 декември 2018 г. акционерният капитал на Дружеството на стойност 3,000 хил. лв. надвишава нетните му активи с 1,360 хил. лв., което не е в съответствие с изискванията на чл. 252 от Търговския закон. Едноличният собственик на Дружеството следва в срок от 1 година да предприеме мерки за привеждане на капитала в законоустановените размери. Това обстоятелство показва наличието на несигурност, която може да породви съмнение относно възможността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие без подкрепата на Едноличния собственик и други източници на финансиране.

Нашето мнение не е модифицирано във връзка с този въпрос.

### Ключови одиторски въпроси

Ключови одиторски въпроси са тези въпроси, които съгласно нашата професионална преценка са били с най-голяма значимост при одита на индивидуалния финансов отчет за текущия период. Тези въпроси са разгледани като част от нашия одит на индивидуалния финансов отчет като цяло и формирането на нашето мнение относно него, като ние не предоставяме отделно мнение относно тези въпроси.

#### **Първоначална оценка и класификация на финансовите активи, определянето на тяхната обезценката, включително прехода към МСФО 9 „Финансови инструменти“**

МСФО 9 'Финансови инструменти' (МСФО 9) влезе в сила за годишни отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г. МСФО 9 е нов и комплексен счетоводен стандарт, който изисква значителна преценка и тълкуване при прилагането му. Ефектът от прилагането на МСФО 9 трябва да бъде оповестено според разпоредбите на МСС 8 'Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки'. Имайки предвид ефекта от този нов счетоводен стандарт върху началните салда на отчета за финансовото състояние на 1 януари 2018 г. и избраните счетоводни политики и допускания, взети от ръководството при прилагането на МСФО 9 от 1 януари 2018 г., ние определихме този въпрос като ключов одиторски въпрос за нашия одит.

Бележка 3. „Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения“, 2.3. (д) „Финансови инструменти, съгласно счетоводна политика, приложима от 01 януари 2018 г.“ към индивидуалния финансов отчет представят информация относно приетата от Дружеството счетоводна политика и оценката на кредитните загуби на финансовите активи към 31 декември 2018 г.

Бележка 2.2. „Промяна в счетоводните политики и оповестяване“ към индивидуалния финансов отчет представя информация относно ефекта върху началните салда на отчета за финансовото състояние на 1 януари 2018 г. от приемането на МСФО 9 от Дружеството.

| Ключов одиторски въпрос                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведенния от нас одит                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Ние се фокусирахме върху тази област, тъй като:</p> <p>а) ръководството извършва значителни преценки, като използва субективни предположения и допускания относно първоначалната класификация на финансовите активи според разпоредбите на МСФО 9;</p> <p>б) процесът на определяне на очакваните кредитни загуби предполага множество преценки и по-високо ниво на несигурност и субективност при прогнозните допускания за</p> | <p>Нашите одиторски процедури, включват, наред с други и следните процедури:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Проверихме бизнес модела на Дружеството по отношение на оценката за всяка категория финансови активи;</li> <li>• Проверихме и оценихме новата методология за определяне на обезценката, базирана на очакваните кредитни загуби, както и за класификацията и оценката на финансовите активи, с цел да</li> </ul> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>това кога и колко да се признае обезценка на кредити, както и оценяване размера на очакваните кредитни загуби;</p> <p>в) финансовите активи формират значителна част от активите на Дружеството (86%), възлизащи на 14,407 хил. лв. към 31 декември 2018 г.;</p> <p>Във връзка с изложеното по-горе, ние определихме този въпрос като ключов одиторски въпрос за нашия одит.</p> <p>Ключовите промени, произтичащи от приемането на МСФО 9 от 1 януари 2018 г. за Дружеството са свързани с:</p> <p>а) изчисляването на кредитните загуби на финансовите активи, които вече се определят въз основа на очакваните загуби, а не на исторически понесените загуби;</p> <p>б) първоначалната оценка и класификация на финансовите активи.</p> <p>В допълнение ние определихме преходът към МСФО 9 и изискванията за оповестяване за ключов одиторски въпрос, тъй като Дружеството е разработило нови модели за изчисляване на обезценките на финансови активи, при които се изисква прилагане на преценки в много значими области, и по-специално по отношение на изчислението на очакваните кредитни загуби (expected credit losses).</p> | <p>установим спазване на изискванията на МСФО 9;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Получихме разбиране и оценихме разумността на основните резултати, изчислени от моделите, както и ключовите преценки и допускания, използвани от ръководството при прилагането им;</li> <li>За извадка от съществени експозиции проверихме целесъобразността на определянето на експозицията при неизпълнение, проверихме изчислението на вероятността от неизпълнение (PD), използвана при изчисленията на очакваните кредитни загуби (ECL);</li> <li>Ние извършихме преглед за пълнота и адекватност на оповестяванията във финансовия отчет по отношение на финансовите активи, включително ефекта от прехода на 1 януари 2018 г., за да определим дали те са в съответствие с изискванията на МСФО 9.</li> </ul> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### Други въпроси

Индивидуалният финансов отчет на Дружеството за годината, завършваща на 31 декември 2017 г., е одитиран от друг одитор, който е изразил немодифицирано мнение относно този отчет с параграф за обръщане на внимание на 29 март 2018 г.

### Друга информация, различна от индивидуалния финансов отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от индивидуален доклад за дейността и декларация за корпоративно управление, изготвени от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва

индивидуалния финансов отчет и нашия одиторски доклад, върху него, която получихме преди датата на нашия одиторски доклад.

Нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на индивидуалния финансов отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с индивидуалния финансов отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване.

В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

#### **Отговорности на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за индивидуалния финансов отчет**

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този индивидуален финансов отчет в съответствие с МСФО, приложими в ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на индивидуални финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали длъжници се на измама или грешка.

При изготвяне на индивидуалния финансов отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Дружеството.

#### **Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет**

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали индивидуалният финансов отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали длъжници се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този индивидуален финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания в индивидуалния финансов отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаем до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания в индивидуалния финансов отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на индивидуалния финансов отчет, включително оповестяванията, и дали индивидуалният финансов отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Ние предоставяме също така на лицата, натоварени с общо управление, изявление, че сме изпълнили приложимите етични изисквания във връзка с независимостта и че ще комуникираме с тях всички взаимоотношения и други въпроси, които биха могли разумно да бъдат разглеждани като имащи отношение към независимостта ни, а когато е приложимо, и свързаните с това предпазни мерки.

Сред въпросите, комуникирани с лицата, натоварени с общо управление, ние определяме тези въпроси, които са били с най-голяма значимост при одита на индивидуалния финансов отчет за текущия период и които следователно са ключови одиторски въпроси. Ние описваме тези въпроси в нашия одиторски доклад, освен в случаите, в които закон или нормативна уредба възпрепятства публичното оповестяване на информация за този въпрос или когато, в изключително редки случаи, ние решим, че даден въпрос не следва да бъде комуникиран в нашия доклад, тъй като би могло разумно да се очаква, че неблагоприятните последици от това действие биха надвишили ползите от гледна точка на обществения интерес от тази комуникация.

#### **Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания**

##### ***Допълнителни въпроси, които поставят за докладване Законът за счетоводството и Законът за публичното предлагане на ценни книжа***

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от индивидуалния финансов отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на индивидуалния доклад за дейността и декларацията за корпоративно управление, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството и в Закона за публичното предлагане на ценни книжа, (чл. 100(н), ал. 10 от ЗППЦК във връзка с чл. 100(н), ал. 8, т. 3 и 4 от ЗППЦК), приложими в България.

##### ***Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството***

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в индивидуалния доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен индивидуалният финансов отчет, съответства на индивидуалния финансов отчет.
- б) Индивидуалният доклад за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството и на чл. 100(н), ал. 7 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.
- в) В декларацията за корпоративно управление за финансовата година, за която е изготвен индивидуалният финансов отчет, е представена изискваната съгласно Глава седма от Закона за счетоводството и чл. 100(н), ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа информация.

##### ***Становище във връзка с чл. 100(н), ал. 10 във връзка с чл. 100(н), ал. 8, т. 3 и 4 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа***

На база на извършените процедури и на придобитото познаване и разбиране на дейността на предприятието и средата, в която то работи, по наше мнение, описанието на основните

характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска на предприятието във връзка с процеса на финансово отчитане, което е част от индивидуалния доклад за дейността (като елемент от съдържанието на декларацията за корпоративно управление) и информацията по чл. 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 година относно предложенията за поглъщане, не съдържат случаи на съществено неправилно докладване.

***Допълнително докладване относно одита на индивидуалния финансов отчет във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа***

*Изявление във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3, б. „б“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа*

Информация относно сделките със свързани лица е оповестена в Бележка 22 „Сделки и салда със свързани лица“ към индивидуалния финансов отчет. На база на извършените от нас одиторски процедури върху сделките със свързани лица като част от нашия одит на индивидуалния финансов отчет като цяло, не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че сделките със свързани лица не са оповестени в приложения индивидуален финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2018 г., във всички съществени аспекти, в съответствие с изискванията на МСС 24 „Оповестяване на свързани лица“. Резултатите от нашите одиторски процедури върху сделките със свързани лица са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху сделките със свързани лица.

*Изявление във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3, б. „в“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа*

Нашите отговорности за одит на индивидуалния финансов отчет като цяло, описани в раздела на нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет“, включват оценяване дали индивидуалният финансов отчет представя съществените сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне. На база на извършените от нас одиторски процедури върху съществените сделки, основополагащи за индивидуалния финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2018 г., не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че са налице случаи на съществено недостоверно представяне и оповестяване в съответствие с приложимите изисквания на МСФО, приети от Европейския съюз. Резултатите от нашите одиторски процедури върху съществените за индивидуалния финансов отчет сделки и събития на Дружеството са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху тези съществени сделки.



**Докладване съгласно чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014 във връзка с изискванията на чл. 59 от Закона за независимия финансов одит**

Съгласно изискванията на Закона за независимия финансов одит във връзка с чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014, ние докладваме допълнително и изложената по-долу информация.

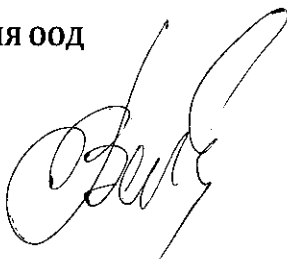
- Одиторско дружество „ЕЙЧ ЕЛ БИ БЪЛГАРИЯ“ ООД е назначено за задължителен одитор на индивидуалния финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2018 г. на „МОТОБУЛ“ ЕАД („Дружеството“) от заседание на Едноличния акционер, проведено на 01 ноември 2018 г., за период от една година.
- Одитът на индивидуалния финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2018 г. на Дружеството представлява първи пълен непрекъснат ангажимент за задължителен одит на това предприятие, извършен от нас.
- Потвърждаваме, че изразеното от нас одиторско мнение е в съответствие с допълнителния доклад, представен на одитния комитет на Дружеството, съгласно изискванията на чл. 60 от Закона за независимия финансов одит.
- Потвърждаваме, че не сме предоставяли посочените в чл. 64 от Закона за независимия финансов одит забранени услуги извън одита.
- Потвърждаваме, че при извършването на одита сме запазили своята независимост спрямо Дружеството.

**Одиторско дружество**

**ЕЙЧ ЕЛ БИ БЪЛГАРИЯ ООД**

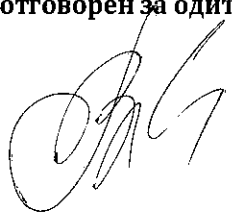
**Управител:**

**Вероника Ревалска**



**Регистриран одитор, отговорен за одита:**

**Вероника Ревалска**



**29 март 2019 г.**

# МОТОБУЛ ЕАД

## ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

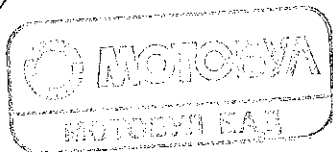
За годината, приключващ на 31 декември 2018 г.

|                                                        | Бележки      | 2018<br>хил. лв | 2017*<br>хил. лв |
|--------------------------------------------------------|--------------|-----------------|------------------|
| <b>Приходи от договори с клиенти</b>                   |              |                 |                  |
| Реализирани продажби горива                            |              | 21 297          | 10 523           |
| Покупки горива                                         |              | (20 647)        | (10 211)         |
| <b>Приходи от горива</b>                               | <b>4.1.1</b> | <b>650</b>      | <b>312</b>       |
| Приходи от продажба на стоки                           | <b>4.1.1</b> | <b>6 510</b>    | <b>5 164</b>     |
| <b>Общо приходи от договори с клиенти</b>              |              | <b>7 160</b>    | <b>5 476</b>     |
| Отчетна стойност на продадени стоки                    | <b>4.1.2</b> | (5 212)         | (4 174)          |
| <b>Други приходи, нетно</b>                            | <b>4.1.4</b> | <b>1 653</b>    | <b>1 111</b>     |
| Разходи за материали                                   | <b>4.2.1</b> | (213)           | (173)            |
| Разходи за външни услуги                               | <b>4.2.2</b> | (856)           | (672)            |
| Разходи за персонала                                   | <b>4.2.3</b> | (1 047)         | (712)            |
| Разходи за амортизация                                 | <b>6, 7</b>  | (108)           | (104)            |
| Други разходи                                          | <b>4.2.4</b> | (191)           | (188)            |
| <b>Оперативна печалба/ (загуба)</b>                    |              | <b>1 186</b>    | <b>564</b>       |
| Финансови разходи                                      | <b>4.3</b>   | (335)           | (109)            |
| Финансови приходи                                      | <b>4.4</b>   | 282             | 21               |
| Начислени/(Възстановени) обезценки на финансови активи | <b>4.5</b>   | (13)            | -                |
| <b>Печалба/ (загуба) преди данъци</b>                  |              | <b>1 120</b>    | <b>476</b>       |
| Разходи за данъци/ икономия от данъци                  | <b>5</b>     | 29              | (52)             |
| <b>Нетна печалба/ (загуба) за годината</b>             |              | <b>1 149</b>    | <b>424</b>       |
| <b>Друг всеобхватен доход</b>                          |              | <b>-</b>        | <b>-</b>         |
| <b>Общо всеобхватен доход</b>                          |              | <b>1 149</b>    | <b>424</b>       |
| нетна печалба на акция                                 |              | 0,38            | 0,14             |

\*Дружеството прилага първоначално МСФО 9 и МСФО 15 на 1 януари 2018 г. В съответствие с избраните методи за преминаване, сравнителната информация не е преизчислена.

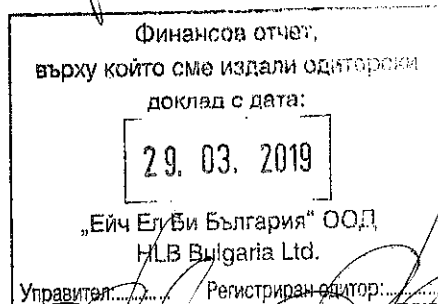
Годишният финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на 21 март 2019 г. и е подписан както следва:

.....  
Милен Христов  
Изпълнителен директор



.....  
Искрен Йоргов  
Главен счетоводител

Одиторско дружество  
„Ейч Ел Би България“ ООД



Пояснителните бележки от страница 5 до 46 са неразделна част от финансовия отчет.

# МОТОБУЛ ЕАД

## ИНДИВИДУАЛЕНИЯ ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

Към 31 декември 2018 г.

|                                       | Безжки | 31.12.2018<br>хил. лв | 31.12.2017*<br>хил. лв |
|---------------------------------------|--------|-----------------------|------------------------|
| <b>АКТИВИ</b>                         |        |                       |                        |
| <b>Нетекущи активи</b>                |        |                       |                        |
| Имоти, машини и съоразения            | 6      | 578                   | 588                    |
| Нематериални активи                   | 7      | 239                   | 45                     |
| Инвестиции                            | 8      | 550                   | -                      |
| Дългострочни вземания                 | 10     | -                     | 2 355                  |
| Отсрочени данъчни активи              | 5      | 32                    | 3                      |
| <b>Общо дълготрайни активи</b>        |        | <b>1 399</b>          | <b>2 991</b>           |
| <b>Текущи активи</b>                  |        |                       |                        |
| Материални запаси                     | 9      | 923                   | 2 057                  |
| Търговски и други вземания            | 10     | 10 182                | 4 931                  |
| Заеми                                 | 10     | 4 285                 | 693                    |
| Парични средства                      | 11     | 44                    | 124                    |
| <b>Общо краткотрайни активи</b>       |        | <b>15 434</b>         | <b>7 805</b>           |
| <b>ОБЩО АКТИВИ</b>                    |        | <b>16 833</b>         | <b>10 796</b>          |
| <b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>      |        |                       |                        |
| <b>Собствен капитал</b>               |        |                       |                        |
| Основен капитал                       | 12.1   | 3 000                 | 3 000                  |
| Резерв                                | 12.2   | 572                   | 529                    |
| Неразпределена печалба                |        | (1 932)               | 2 193                  |
| <b>Общо собствен капитал</b>          |        | <b>1 640</b>          | <b>5 722</b>           |
| <b>Нетекущи пасиви</b>                |        |                       |                        |
| Заеми и привлечени средства           | 14     | 8 800                 | 440                    |
| Задължения по финансов лизинг         | 15     | 93                    | 141                    |
| <b>Общо дългосрочни пасиви</b>        |        | <b>8 893</b>          | <b>581</b>             |
| <b>Текущи пасиви</b>                  |        |                       |                        |
| Търговски и други задължения          | 17     | 4 271                 | 3 943                  |
| Заеми и привлечени средства           | 14     | 1 990                 | 471                    |
| Задължения по финансов лизинг         | 15     | 39                    | 79                     |
| <b>Общо краткотрайни пасиви</b>       |        | <b>6 300</b>          | <b>4 493</b>           |
| <b>ОБЩО ПАСИВИ</b>                    |        | <b>15 193</b>         | <b>5 074</b>           |
| <b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b> |        | <b>16 833</b>         | <b>10 796</b>          |

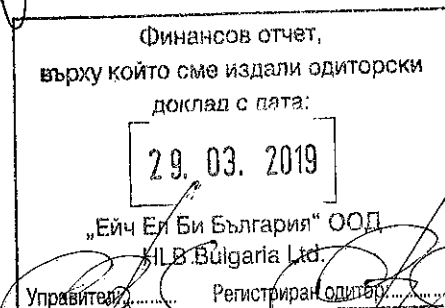
\*Дружеството прилага първоначално МСФО 9 и МСФО 15 на 1 януари 2018 г. В съответствие с избраните методи за преминаване, сравнителната информация не е преизчислена.

Годишният финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на 21 март 2019 г. и е подписан както следва:

.....  
Милен Христов  
Изпълнителен директор

.....  
Искрен Цолов  
Главен счетоводител

Одиторско дружество  
„Ейч Ел Би България“ ООД



Пояснителните бележки от страница 5 до 46 са неразделна част от финансовия отчет.

# МОТОБУЛ ЕАД

## ИНДИВИДУАЛЕНИЯ ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

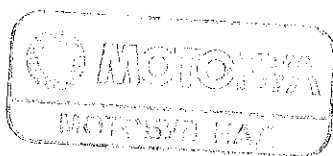
|                                                       | Бекежи | 13.1            | 13.2    |                          |         |
|-------------------------------------------------------|--------|-----------------|---------|--------------------------|---------|
|                                                       |        | Основен капитал | Резерви | Неразпределени в печалба | Общо    |
|                                                       |        | хил. лв         | хил. лв | хил. лв                  | хил. лв |
| На 1 януари 2017 г.                                   |        | 110             | 529     | 4 900                    | 5 539   |
| Общ всеобхватен доход                                 |        |                 |         | 424                      | 424     |
| Други изменения                                       |        |                 |         | (9)                      | (9)     |
| Разпределение на дивиденди                            | 13     |                 |         | (232)                    | (232)   |
| Прехвърляне на преразпределена печалба                |        | 2 890           |         | (2 890)                  | -       |
| На 31 декември 2017 г.                                |        | 3 000           | 529     | 2 193                    | 5 722   |
| Корекция от първоначално прилагане на МСФО 9; МСФО 15 |        |                 |         | (5 255)                  | (5 255) |
| На 1 януари 2018 г.                                   |        | 3 000           | 529     | (3 062)                  | 467     |
| Общ всеобхватен доход                                 |        |                 |         | -                        | -       |
| Финансов резултат за периода                          |        |                 |         | 1 149                    | 1 149   |
| Прехвърляне на преразпределена печалба                |        |                 | 43      | (43)                     | -       |
| Други изменения                                       |        |                 |         | 24                       | 24      |
| На 31 декември 2018 г.                                |        | 3 000           | 572     | (1 932)                  | 1 640   |

\*Дружеството прилага първоначално МСФО 9 и МСФО 15 на 1 януари 2018 г. В съответствие с избраните методи за преминаване, сравнителната информация не е преизчислена.

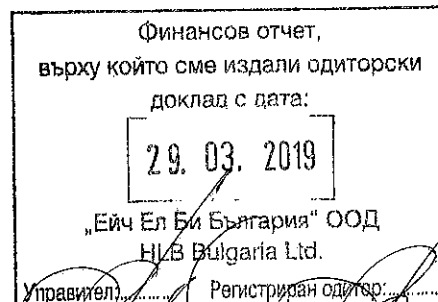
Годишният финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на 21 март 2019 г. и е подписан както следва:

Милена Христова  
Изпълнителен директор

Искрен Йозов  
Главен счетоводител



Одиторско дружество  
„Ейч Ел Би България“ ООД



Пояснителните бележки от страница 5 до 46 са неразделна част от финансовия отчет.

**МОТОБУЛ ЕАД****ИНДИВИДУАЛНИЯ ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**

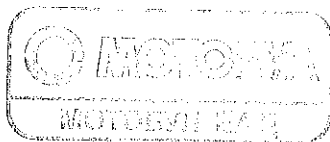
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

|                                                                                 | Бележки   | 31.12.2018      | 31.12.2017   |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------|--------------|
|                                                                                 |           | ХИЛ. ЛВ         | ХИЛ. ЛВ      |
| <b>ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ</b>                                     |           |                 |              |
| Постъпления от контрагенти                                                      |           | 33 616          | 15 724       |
| Плащания на контрагенти                                                         |           | (26 783)        | (15 099)     |
| Плащания за данъци                                                              |           | (991)           | (2)          |
| Плащания за заплати, осигуровки и други                                         |           | (927)           | (767)        |
| Платени банкови такси и лихви                                                   |           | (36)            | (81)         |
| Платени корпоративни данъци                                                     |           | (27)            | (48)         |
| Нетен ефект от промяна на валутните курсове                                     |           | (3)             | (2)          |
| Други постъпления /плащания от оперативна дейност/                              |           | (16)            | 739          |
| <b>Нетни парични потоци от/, използвани в оперативна дейност</b>                |           | <b>4 833</b>    | <b>464</b>   |
| <b>ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ</b>                                  |           |                 |              |
| Постъпления от продажба на дълготрайни активи                                   |           | 70              | -            |
| Покупка на инвестиции                                                           |           | (21 269)        | -            |
| Постъпления от продажба на инвестиции                                           |           | 9 734           | -            |
| Плащания при участия в дъщерни предприятия                                      |           | (550)           | -            |
| Плащания по предоставени заеми                                                  |           | (6 939)         | (1 593)      |
| Постъпления от предоставени заеми                                               |           | 3 170           | 1 447        |
| Получени лихви по предоставени заеми                                            |           | 25              | -            |
| <b>Нетни парични потоци от/, използвани в инвестиционна дейност</b>             |           | <b>(15 759)</b> | <b>(146)</b> |
| <b>ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ</b>                                      |           |                 |              |
| Постъпления от емитиране на ценни книжа                                         |           | 8 800           | -            |
| Постъпления по получени заеми                                                   |           | 2 435           | -            |
| Плащания по получени заеми                                                      |           | (20)            | (59)         |
| Платени задължения по лизингови договори                                        |           | (173)           | (213)        |
| Платени лихви и такси по получени заеми                                         |           | (196)           | -            |
| <b>Нетни парични потоци от/, използвани в финансова дейност</b>                 |           | <b>10 846</b>   | <b>(272)</b> |
| <b>Нетно (намаление)/увеличение на паричните средства и парични еквиваленти</b> |           | <b>(80)</b>     | <b>46</b>    |
| <b>Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари</b>                       |           | <b>124</b>      | <b>78</b>    |
| <b>Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември</b>                    | <b>11</b> | <b>44</b>       | <b>124</b>   |

Годишният финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на 21 март 2019 г. и е подписан както следва:

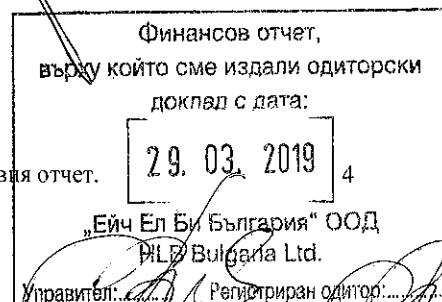
.....  
Милен Христов  
Изпълнителен директор

Одиторско дружество  
„Ейч Ел Би България“ ООД



.....  
Искрен Йозов  
Главен счетоводител

Пояснителните бележки от страници 5 до 46 са неразделна част от финансовия отчет.



## **МОТОБУЛ ЕАД**

### **ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

#### **1. Корпоративна информация**

„Мотобул“ ЕАД („Дружеството“) е универсален правопреемник на Мотобул ЕООД от 26.12.2017г. Дружеството първоначално е регистрирано по Търговския закон през 1997г. Дружеството е основано в Република България. Адресът на управление е София, бул. Христофор Колумб 43. Собственик на капитала е „Авто Юнион“ АД (100%), регистрирана в България. Финансовата година на Дружеството приключва на 31 декември.

Дейността на Дружеството по съдебна регистрация е продажба на коли, резервни части, гуми и смазочни масла, поправка на коли и дейности по поддръжка, и всички други дейности, незабранени със закон. През отчетния период дейността на Дружеството включва основно продажба на смазочни масла, карти за гориво и резервни части за автомобили.

Дяловете в Дружеството в края на годината са притежание 100% на Авто Юнион“ АД

#### **2. Основни положения от счетоводната политика на дружеството**

##### **2.1. База за изготвяне**

Индивидуалният финансов отчет е изготвен на база историческа цена.

Индивидуалният финансов отчет (включително и сравнителната информация) е представен в български лева и всички показатели са закръглени до най-близките хиляда български лева (хил. лв.), освен ако е упоменато друго.

##### **Изявление за съответствие**

Финансовият отчет на „Мотобул“ ЕАД е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансово отчитане, които се състоят от: Стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2018 г., и които са приети от Европейския съюз („МСФО, приети от ЕС“).

Индивидуалният финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Към 31 декември 2018 г. натрупаната загуба е в размер на 1 932 хил. лв., акционерния капитал на Дружеството, в размер 3 000 хил. лв. надвишава нетните му активи с 1 360 хил. лв., което не е в съответствие с изистванията на чл. 252 от Търговския закон.

Ръководството на Дружеството счита, че с финансовата подкрепа от едноличния собственик ще успее да продължи своята дейност и да погасява задълженията си без да предприема съществени промени в дейността си.

##### **2.2. Промени в счетоводните политики и оповестявания**

###### **2.2.1. Нови стандарти, разяснения и изменения към МСФО в сила от 1 януари 2018 г.**

Дружеството прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които са задължителни за прилагане за периода, започващ на 1 януари 2018 г.

Дружеството прилага МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти“ и МСФО 9 „Финансови инструменти“ за първи път. По-долу са описани естеството и ефектът на промените в резултат от приемането на тези нови счетоводни стандарти.

## **МОТОБУЛ ЕАД**

### **ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

За първи път през 2018 година се прилагат и някои други изменения и разяснения, но те нямат влияние върху индивидуалния финансов отчет на Дружеството. Дружеството не е приело стандарти, разяснения или изменения, които са публикувани, но все още не са влезли в сила.

#### **МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти“**

МСФО 15 “Приходи от договори с клиенти” и свързаните разяснения към МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти“ (наричани по-нататък МСФО 15) установява цялостна рамка за определяне дали, колко и кога се признават приходите. Той замени МСС 18 „Приходи“, МСС 11 „Договори за строителство“, както и няколко разяснения свързани с приходите. Новият стандарт изменя изискванията за признаване на приходи и установява принципи за докладване на информацията относно естеството, размера, времето и несигурността на приходите и паричните потоци, произтичащи от договори с клиенти.

##### *(а) Преход*

Дружеството е избрало да приложи МСФО 15, използвайки метода на кумулативния ефект, като ефектът от първоначалното прилагане на този стандарт ще бъде признат като корекция на началното салдо на неразпределената печалба/(натрупаната загуба) на датата на първоначалното прилагане, т.е. 1 януари 2018 г. Съответно, информацията представена за 2017 година не е преизчислена, т.е. представена е в съответствие с прилаганите тогава разпоредби на МСС 18, МСС 11 и свързаните разяснения. В допълнение, изискванията за оповестяване на МСФО 15 не са изцяло приложени по отношение на сравнителната информация. Предоставена е информация за сравнителната информация въз основа на изискванията за оповестяване на отменените стандарти (МСС 18) и прекласификации във връзка с новите изисквания за оповестяване по МСФО 15.

В съответствие с преходните разпоредби на стандарта, МСФО 15 е приложен само към договори, които не са били приключени към 1 януари 2018 г.

##### *(б) Оценка и признаване*

Приходите, които имат съществен ефект за Дружеството са приходите от продажба на горива, масла и резервни части.

Дружеството е оценило ефектите от прилагането на новия стандарт МСФО 15 върху финансовите си отчети и е идентифицирало области, които са засегнати и които оказват влияние върху стойностите на неговите приходи от дейността и/или вземанията. Допълнителна информация за счетоводните политики на Дружеството, свързани с признаването на приходи по договори с клиенти, е представена също в бележка 2.3. и бележка 5.

#### **Ефект от първоначалното прилагане на МСФО 15**

Дружеството е анализирано въздействието на МСФО 15 Приходи от договори с клиенти, върху това дали дружеството има допълнителни задължения за изпълнения по договори с клиенти и задължения към клиенти към датата на преход 01.01.2018г.

Към 01.01.2018 дружеството има действащи договори за предоставяне на безплатно оборудване на клиенти, при реализиран оборот над определен лимит от продажби на масла. Дружеството е преценило, че предоставянето на безплатно оборудване е отделно задължение за изпълнение и е преизчислило приходите и задълженията към клиенти, във връзка с предоставянето на безплатно оборудване на клиенти.

**МОТОБУЛ ЕАД****ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Ефектът от първоначалното прилагане на МСФО 15, свързано с това преизчисление е намаление на салдото на неразпределена печалба към 01.01.2018г. с 698 хил.лв. от корекция за задължения към

клиенти и отписване на предаденото оборудване по договори с клиенти, на които е предадено оборудване срещу реализиран обем.

Дружеството е направило корекция в салдото на неразпределената печалба за частта от прихода, който се отнася за прехвърленото оборудване по тези договори в размер на 698 хил. лева и е коригирало салдото на сметка 304 за отписване на прехвърленото оборудване на клиенти, реализирали необходимия обем за придобиване на оборудването.

Ефектът от корекцията за отчитането на задълженията към клиенти и отписване на задължението за предоставеното оборудване е обобщено в следната таблица:

| В баланса                                 | Ефект върху началните салда (хил. лв.) |
|-------------------------------------------|----------------------------------------|
| Неразпределена печалба/(непокрита загуба) | 698                                    |
| Корекция на сметка 304                    | 698                                    |
| <b>Ефект на 1 януари 2018 г.</b>          | <b>698</b>                             |

За действащи договори за оборудване, за които не е достигнат лимита, Дружеството има задължения към клиенти към 31.12.2018г. Допълнителна информация за пасивите към клиенти, са представени в бележка 2.3.2

Значимите счетоводни преценки, оценки и допускания, свързани с приходи от договори с клиенти, са представени в бележка 3.

**МСФО 9 „Финансови инструменти“**

МСФО 9 „Финансови инструменти“ заменя МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване“ за годишните периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г., като обединява заедно всички три аспекта от счетоводното отчитане на финансовите инструменти: класификация и оценяване, обезценка и счетоводно отчитане на хеджирането.

*(а) Преход*

Дружеството прилага МСФО 9 за бъдещи периоди с дата на първоначално прилагане - 1 януари 2018 г. Дружеството не е преизчислявало сравнителната информация, която продължава да се отчита съгласно МСС 39. Разликите, произтичащи от приемането на МСФО 9, са признати директно в неразпределена печалба/(натрупана загуба) и други компоненти на собствения капитал.

Следната таблица обобщава ефектът от приемането на МСФО 9 на 1 януари 2018 г, нетно от данъци:

|                            | Корекция,<br>тип | Салдо към<br>01.01.2018<br>(преизчислен) | Корекция,<br>сума | Салдо към<br>31.12.2017 |
|----------------------------|------------------|------------------------------------------|-------------------|-------------------------|
|                            |                  | хил. лв.                                 | хил. лв.          | хил. лв.                |
| <b>АКТИВИ</b>              |                  |                                          |                   |                         |
| <b>Текущи</b>              |                  |                                          |                   |                         |
| Вземания                   | (б), (в)         | 2 733                                    | (2 198)           | 4 931                   |
| Лихвоносни заеми           | (б)              | 689                                      | (4)               | 693                     |
| Парични средства           | (б)              | 111                                      | -                 | 111                     |
| <b>Нетекущи</b>            |                  |                                          |                   |                         |
| Търговски и други вземания |                  |                                          | (2 355)           | 2 355                   |
| <b>ОБЩО АКТИВИ</b>         |                  | <b>3 533</b>                             | <b>(4 557)</b>    | <b>8 090</b>            |



## МОТОБУЛ ЕАД

### ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Като резултат от приемането на МСФО 9, Дружеството е приело свързаните изменения в МСС 1 „Представяне на финансови отчети“, които изискват загубата от обезценка на финансови активи да бъде представена на отделен ред в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

Според прилаганата от Дружеството счетоводна политика обезценката на търговски и други вземания се представя на ред „Други разходи“. Съответно, Дружеството е извършило рекласификация на загуби/приходи от обезценка в размер на 13 хил. лв., признати според МСС 39 от ред „Други разходи“/„Други приходи“ към ред „Възстановени/ (Начислени) обезценки на активи МСФО 9, нетно“ в отчета за всеобхватния доход за годината, завършваща на 31 декември 2018 г.

Загуби от обезценка на други финансови активи, представяни на ред „Финансови разходи“, в съответствие с изискванията за представяне на МСС 39, не са представени на отделен ред в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, поради несъщественост.

В допълнение, Дружеството е приело свързаните изменения в МСФО 7 „Финансови инструменти: Оповестяване“, които са приложими към оповестяванията за 2018 година, но не са изцяло приложени по отношение на сравнителната информация.

#### *(б) Класификация и оценяване*

Съгласно МСФО 9, след първоначалното им признаване дълговите инструменти се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата или амортизирана стойност или по справедлива стойност в друг всеобхватен доход. Класификацията се базира на два критерия: бизнес модела на Дружеството за управление на активите и дали договорните парични потоци от инструмента представляват ‘само плащания на главница и лихва’ по непогасената сума на главницата.

Оценката на бизнес модела на Дружеството се извършва към датата на първоначалното прилагане, т.е. 1 януари 2018 г. Оценката дали договорните парични потоци по дълговите инструменти се състоят единствено от главница и лихва се прави въз основа на фактите и обстоятелствата към първоначалното признаване на активите.

Изискванията към класификацията и оценяването на МСФО 9 не оказват съществено влияние върху Дружеството, като то продължава да отчита по справедлива стойност всички финансови активи, преди това отчитани по справедлива стойност съгласно МСС 39. По-долу са описани промените в класификацията на финансовите активи на Дружеството.

**Търговските вземания и Другите нетекущи вземания** (т.е. вземания от свързани предприятия, вземания по търговски кредити и други), класифицирани като търговски вземания и търговски и други нетекущи вземания към 31 декември 2017 г., се държат с цел получаване на договорните парични потоци и водят до парични потоци, представляващи само плащания на главница и лихва. Считано от 1 януари 2018 г. те се класифицират и оценяват като дългови инструменти по амортизирана стойност.

**Вземанията по отпуснати заеми към свързани предприятия**, класифицирани като търговски и други нетекущи вземания към 31 декември 2017 г., включват заеми, по които Дружеството не получава договорните парични потоци, свързани с изплащане на главница и лихва. Считано от 1 януари 2018 г. те се класифицират и оценяват като дългови инструменти по амортизирана стойност.

## МОТОБУЛ ЕАД

### ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Дълговите ценни книжа, класифицирани като финансови активи, държани до настъпване на падеж към 31 декември 2017 г. се класифицират и оценяват като дългови инструменти по амортизирана стойност считано от 1 януари 2018 г.

Дружеството не е определило финансови пасиви като отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата. Няма промени в класификацията и оценяването на финансовите пасиви на Дружеството.

#### *(в) Обезценка*

Приемането на МСФО 9 по същество промени счетоводното отчитане на Дружеството на загубите от обезценка за финансовите активи като замени подхода на начислените загуби на МСС 39 с ориентирания в по-голяма степен към бъдещето модел на очакваните кредитни загуби (очакваните кредитни загуби). МСФО 9 изисква от Дружеството да признава провизия за очакваните кредитни загуби за всички дългови инструменти, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, и за активите по договори.

След приемането на МСФО 9 Дружеството е признало допълнителна обезценка на търговските вземания и заемите към свързани лица на Дружеството в размер на 4 557 хил. лв., съответно, която води до намаление на неразпределената печалба в размер на 4 581 хил. лв. към 1 януари 2018 г.

Дружеството прилага опростен модел на обезценка на финансовите активи попадащи в спектъра на МСФО 9 (портфейлен подход), базиран на статистически данни от Moody's относно вероятността на изпълнение, загубите при неизпълнение и очакваните кредитни загуби. Въпросните статистически бази данни имат следните времеви и географски измерения:

- Външни статистически данни за целия свят за периода от 1990 г. досега;
- Локални статистически данни за страната (приспособяващи външните към локалната среда) за периода от 2011 г. до 2017 г.

Наборът от насоки за обезценка, приети от Дружеството, включва информация за основните видове финансови активи (обособени в отделни портфейли) в обхвата на МСФО 9, които са описани подробно в класификационната политика на Дружеството и на Група Авто Юнион („Групата“), но включва главно следните видове активи:

- Парични средства и депозити - в това число парични средства, държани от Групата в банки, както и депозитите, които са със срок на погасяване и наличие повече от 3 месеца от датата на отчета; Дружеството категоризира банките, в които държи парични средства на база на присъдения им от рейтингови агенции (Moody's, Fitch, S&P, БАКР) рейтинг и в зависимост от него прилага различен процент за очакваните кредитни загуби;
- Вземания по предоставени заеми - вземания по предоставени заеми, които се категоризират в зависимост от това дали Дружеството заемополучател има присъден рейтинг, както и в зависимост от това дали вземанията по такива заеми са просрочени.
- Търговски и други вземания – голяма група от вземания, произтичащи от нормалната търговска дейност на Дружеството и свързани с общите сделки в нормалния ход на стопанската дейност. Дружеството разделя портфейла от горепосочените активи в 4 основни портфейла според техните специфични характеристики, а именно:

## МОТОБУЛ ЕАД

### ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

- (А) Корпоративни клиенти - включва всички вземания, които произтичат от търговски (не-финансови сделки), които са допълнително разделени по техните географски особености на (1) Подпортфейл А - Международни клиенти (включително всички видове международни, не местни клиенти) и (2) Подпортфейл Б - местни клиенти (включително всички местни клиенти на съответното място на опериране);
- (Б) Индивидуални клиенти - в портфейла са включени всички вземания и други вземания (нефинансови) от физически лица;
- (В) Свързани лица - включва всички търговски и други вземания от свързани лица на Групата, както и в рамките на групата, според общите изисквания на МСС 24 „Оповестяване на свързани лица“;
- (Г) Вземания под наблюдение - последният портфейл включва всички други вземания, които са просрочени повече от 120 дни, но все още не се разглеждат като обект на индивидуален преглед поради спецификата на отношенията с контрагента;
- (Д) Други вземания, оценени индивидуално - всички други активи (търговски и други вземания), които са просрочени за повече от 150 дни и трябва да бъдат обект на индивидуална оценка за обезценка.

След приемането на МСФО 9 Дружеството е признало допълнителна обезценка, която води до намаление на неразпределената печалба/(натрупаната загуба) както следва:

|                                                              | Сума, хил. лв. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>Натрупана обезценка към 31 декември 2017 г. по МСС 39</b> | -              |
| Допълнителна обезценка призната на 1 януари 2018 г. от:      |                |
| Търговски и други вземания                                   | 4 553          |
| Заеми към свързани лица                                      | 4              |
| <b>Натрупана обезценка на 1 януари 2018 г. по МСФО 9</b>     | <b>4 557</b>   |

#### (г) Други корекции

Корекция в размер на 24 хил.лв, отразена в увеличени е на търговски и други задължения, и съответно в намаление на неразпределената печалба/ (натрупаната загуба) се дължи на преизчисление на настоящата стойност на дългосрочното задължение.

Дружеството е приело и следните нови и ревизирани стандарти и разяснения, които са задължителни за прилагане от 1 януари 2018 г., но които не оказват ефект върху финансовото състояние и резултатите от дейността му:

**Изменения към МСФО 4: Прилагане на МСФО 9 „Финансови инструменти“ по отношение на МСФО 4 „Застрахователни договори“** (издадени на 12 септември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г., приети от ЕС на 3 ноември 2017 г., публикувани в ОВ на 9 ноември 2017 г.;

**Годишни подобрения към МСФО 2014 г. – 2016 г.** (издадени на 8 декември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018г./1 януари 2017 г., приети от ЕС на 7 февруари 2018 г., публикувани в ОВ на 8 февруари 2018 г.;

**Изменения към МСФО 2 „Класификация и оценка на трансакции с плащане на базата на акции“** (издадени на 20 юни 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г., приети от ЕС на 26 февруари 2018 г., публикувани в ОВ на 26 февруари 2018 г.;

## **МОТОБУЛ ЕАД**

### **ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

**Изменения към МСС 40 „Прехвърляне на Инвестиционни имоти“** (издадени на 8 декември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г., приети от ЕС на 14 март 2018 г., публикувани в ОВ на 15 март 2018 г.;

**КРМСФО 22 „Сделки в чуждестранна валута и авансови плащания“** (издаден на 8 декември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС на 28 март 2018 г., публикуван в ОВ на 3 април 2018 г.

#### **2.2.2. Стандарти, разяснения и промени в стандарти, които са издадени от СМСС и са приети от ЕС, но не са в сила**

Към датата на съставяне на този индивидуален финансов отчет следните стандарти и изменения към съществуващи стандарти и разяснения са издадени от Съвета за Международни счетоводни стандарти (СМСС), но не са все още в сила за годишни периоди, започващи на 1 януари 2018 г., които не са били приети за по-ранно приложение от Дружеството.

От тях ръководството на Дружеството е преценило, че следните биха имали потенциален ефект в бъдеще за промени в счетоводната политика и класификацията и стойностите на отчетни обекти в индивидуалните финансови отчети за следващи периоди, когато Дружеството приеме тези стандарти за първи път.

**МСФО 16 „Лизинг“** (издаден на 13 януари 2016 г.), в сила от 1 януари 2019 г., приет от ЕС на 31 октомври 2017 г., публикувани в ОВ на 9 ноември 2017 г.

МСФО 16 установява принципите за признаване, оценяване, представяне и оповестяване на лизинга и изисква от лизингополучателите да осчетоводяват всички лизингови договори по единен балансов модел, подобен на осчетоводяването на финансовите лизинги съгласно МСС 17 „Лизинг“. На началната дата на лизинговия договор, лизингополучателят ще признае задължение да прави лизингови плащания (т.е. лизингово задължение) и актив, представляващ правото да използва основния актив в течение на лизинговия срок (т.е., право за използване на актива). Лизингополучателите ще трябва да признават отделно разходите за лихви по лизинговото задължение и разходите за амортизация на правото за използване на актива. Също така, от лизингополучателите ще се изисква да определят отново стойността на лизинговото задължение при настъпването на определени събития (напр. промяна в лизинговия срок, промяна в бъдещите лизингови плащания в резултат от промяна на индекс или процент, използвани за определянето на тези плащания). По принцип, лизингополучателят ще признава сумата на повторното оценяване на лизинговото задължение като корекция на правото за използване на актива.

По същество, счетоводно отчитане съгласно МСФО 16 при лизингодателите няма да се промени съществено спрямо сегашното счетоводно отчитане съгласно МСС 17. Лизингодателите ще продължат да класифицират всички лизингови договори като прилагат същият класификационен принцип като този в МСС 17 и да разграничават два вида лизинг: оперативен и финансов.

В допълнение, МСФО 16 изисква от лизингополучателите и лизингодателите да правят по-подробни оповестявания спрямо тези по МСС 17.

#### **Преход към МСФО 16**

Дружеството планира да приеме МСФО 16 като приложи модифициран ретроспективен подход, като кумулативният ефект от прилагането се признава на датата на първоначалното прилагане в началното салдо на капитала и не се преизчислява сравнителна информация. Дружеството ще

## МОТОБУЛ ЕАД

### ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

избере да приложи стандарта към договори, които преди това са били идентифицирани като лизинг при прилагане на МСС 17 и КРМСФО 4. Следователно Дружеството няма да прилага стандарта към договори, които преди не бяха идентифицирани като съдържащи лизинг при прилагане на МСС 17 и КРМСФО 4.

Дружеството ще избере да използва изключенията, предложени от стандарта, за лизингови договори, за които срокът на лизинга приключва в рамките на 12 месеца и договори за лизинг, за които базовият актив е с ниска стойност.

През 2018 г. Дружеството е извършило подробна оценка на въздействието на МСФО 16. В обобщение се очаква въздействието на възприемането на МСФО 16 върху индивидуалния отчет за финансовото състояние на Дружеството (увеличение / (намаление)) към 31 декември 2018 г., да бъде, както следва:

|                                                         |       |
|---------------------------------------------------------|-------|
| <i>хил. лв.</i>                                         |       |
| <b>Активи</b>                                           |       |
| Имоти, машини и съоръжения (активи с право на ползване) | 899   |
| <b>Задължения</b>                                       |       |
| Лизингови пасиви                                        | (899) |
| <b>Нетен ефект върху собствения капитал</b>             | -     |

**Изменения към МСФО 9 „Предплащания с негативна компенсация“** (издаден на 12 октомври 2017 г.), в сила от 1 януари 2019 г., приет от ЕС на 22 март 2018 г., публикуван в ОВ на 26 март 2018 г.;

**КРМСФО 23 „Несигурност при определяне на данъци върху дохода“** (издаден на 7 юни 2017 г.), в сила от 1 януари 2019 г., приет от ЕС на 23 октомври 2018 г., публикуван в ОВ на 24 октомври 2018 г.;

**Изменения към МСС 28 „Инвестиции в Асоциирани и Съвместни предприятия“** (издаден на 12 октомври 2017 г.), в сила от 1 януари 2019 г., приети от ЕС на 8 февруари 2019 г., публикувани в ОВ на 11 февруари 2019 г.;

**Годишни подобрения към МСФО 2015–2017** (издадени на 12 декември 2017 г.), в сила от 1 януари 2019 г., приети от ЕС на 14 март 2019 г., публикувани в ОВ на 15 март 2019 г.;

**Изменения в МСС 19 „Доходи на наети лица“ – Изменение, съкращаване или уреждане на плана** (издадени на 7 февруари 2018 г.), в сила от 1 януари 2019 г., приети от ЕС на 13 март 2019 г., публикувани в ОВ на 14 март 2019 г.

#### **2.2.3. Стандарти и разяснения, издадени от СМСС/КРМСФО, които не са одобрени за прилагане от ЕС**

Следните нови или ревизирани стандарти, нови разяснения и промени към съществуващи стандарти, които към отчетната дата все още не са одобрени за прилагане от ЕС и съответно не са взети предвид от Дружеството при изготвянето на индивидуалните финансови отчети.

## **МОТОБУЛ ЕАД**

### **ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ** **За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

**МСФО 17 „Застрахователни договори“** (издаден на 18 май 2017 г.), в сила от 1 януари 2021 г.;

**Промени в Концептуалната рамка за финансово отчитане** – (издадени на 29 март 2018 г.), в сила от 1 януари 2020 г.;

**Изменения в МСФО 3 „Бизнес комбинации“** – (издадени на 22 октомври 2018 г.), в сила от 1 януари 2020 г.;

**Изменения на МСС 1 „Представяне на финансови отчети“ и МСС 8 „Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки“** – (издадени на 31 октомври 2018 г.), в сила от 1 януари 2020 г.

С изключение на описаното по-горе в Бележка 2.2, счетоводната политика, приложена в настоящия индивидуален финансов отчет е последователна и същата като тази, приложена в последния годишен индивидуален финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2017 г. Дружеството е приело всички нови и/или ревизирани стандарти и разяснения, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Комисията на Европейския съюз, които са уместни за неговата дейност и са в сила за текущия отчетен период, започващ на 1 януари 2018г.

Настоящият годишен индивидуален финансов отчет е първият финансов отчет на Дружеството, в който МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти“ и МСФО 9 „Финансови инструменти“ са приложени за първи път.

Дружеството е избрало да прилага МСФО 15 като използва метода на кумулативния ефект, при който сравнителната информация не се преизчислява.

Дружеството ще се възползва и от освобождаването в параграф 7.2.15 на МСФО 9 за преизчисляване на сравнителната информация по отношение на класификацията на финансовите активи и пасиви и обезценката по МСФО 9.

Сравнителната информация в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход и в индивидуалния отчет за финансовото състояние не е преизчислена и е представена според отменените стандарти МСС 18 „Приходи“, МСС 11 „Договори за строителство“, МСС 39 „Финансови инструменти: Признание и оценяване“ и разясненията към тях.

Ефектите от първоначалното прилагане на новите МСФО 15 Приходи от договори с клиенти и МСФО 9 Финансови инструменти са представени в Бележка 2.2.

### **2.3. Обобщение на съществените счетоводни политики**

#### **а) Превръщане в чуждестранна валута**

Финансовият отчет е представен в български лева, която е функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството. Сделките в чуждестранна валута първоначално се отразяват във функционалната валута по обменния курс на датата на сделката. Паричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранни валути се преизчисляват във функционалната валута, в края на всеки месец по заключителния обменен курс на Българска Народна Банка за последния работен ден от съответния месец. Всички курсови разлики се признават в отчета за всеобхватния доход. Непаричните активи и пасиви, които се оценяват по историческа цена на придобиване в чуждестранна валута се превръщат във функционалната валута по обменния курс към датата на първоначалната сделка (придобиване).

## МОТОБУЛ ЕАД

### ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

#### б) Признаване на приходи

##### *Счетоводна политика, приложима до 31 декември 2017 г.*

Приходите се признават до степента, в която е вероятно икономически ползи да бъдат получени от Дружеството и сумата на прихода може да бъде надеждно оценена, независимо от това кога е получено плащането.

##### *Продажби на продукция и стоки*

Приходите от продажби на продукция и стоки се признават, когато същественият риск и ползи от собствеността върху продукцията и стоките са прехвърлени на купувача, което обичайно става в момента на тяхната експедиция.

##### *Предоставяне на услуги*

Приходите от предоставяне на услуги се признават на база на етапа на завършеност на сделката към отчетната дата.

##### *Финансови приходи*

Финансовите приходи са приходи от лихви и дивиденди.

##### *Счетоводна политика, приложима от 1 януари 2018 г.*

##### *Приходи от договори с клиенти*

Приходите от договори с клиенти се признават, когато контролът върху стоките или услугите се прехвърля на клиента в размер, който отразява възнаграждението, на което Дружеството очаква да има право в замяна на тези стоки или услуги.

Дружеството признава приходи, когато (или като) удовлетвори задължението за изпълнение, съгласно условията на договора, като прехвърли обещаната стока или услуга на клиента. Даден актив (стока или услуга) е прехвърлен, когато (или като) клиентът получи контрол върху този актив.

Договорите с клиенти обичайно включват едно единствено задължение за изпълнение при продажбите на резервни части, горива и масла.

Продажбите се извършват съгласно сключени договори с клиенти. Договорите с клиентите за продажба отговарят на критериите заложи в МСФО 15 Отчитане на договори с клиенти. Обичайно Дружеството очаква да събере възнаграждението по договорите с клиенти.

Следващата таблица предоставя информация за прилаганата от Дружеството счетоводна политика за признаване на приходите и времето на удовлетворяване на задължения за изпълнение на договорите с клиенти по МСФО 15 и МСС 18.

| Вид на продукта/услугата                              | Естество и време на удовлетворяване на задълженията за изпълнение, включително съществени условия за плащане | Признаване на приходи по МСФО 15 (приложим от 1 януари 2018 г.)                                                                                        | Признаване на приходи по МСС 18 (приложим преди 1 януари 2018 г.)                          |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Приходи от продажби на краткотрайни активи (резервни) | Доставката възниква, когато активите са били изпратени на клиента, рисковете от потенциални загуби са        | Приходите от продажби на краткотрайни активи се признават в момента, в който е прехвърлен контрола върху продаваните активи. Доставка възниква, когато | Приход се признава, когато Дружеството е прехвърлило на купувача значимите ползи и рискове |

## МОТОБУЛ ЕАД

### ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| части, масла)                                       | прехвърлени на купувача и/или той е приел активите в съответствие с договора за продажба. Обичайният срок за плащане е до 30 дни след доставката.                                                                                                                                                                                                                                                                  | активите са били изпратени на клиента, рисковете от потенциални загуби са прехвърлени на купувача и/или той е приел активите в съответствие с договора за продажба.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | от собствеността на предоставените активи. Счита се, че значимите рискове и ползи са прехвърлени на купувача, когато клиентът е приел активите без възражение.                                                                                                                                                                                 |
| Приходи от продажби на краткотрайни активи (горива) | Задължения за изпълнение, удовлетворени към определен момент. Клиентите получават контрол когато:<br><br>1/клиентът има законно право на собственост;<br><br>2/предприятието е прехвърлило физическото владение върху актива;<br><br>3/клиентът носи значителни рискове и ползи от актива;<br><br>4/предприятието има съществуващо право на плащане.<br><br>Фактурите са платими обикновено в срок от 30 - 40 дни. | Приходите от продажба на горива се признават по метода – удовлетворяване на задълженията към точно определен момент, съгласно МСФО 15, когато контролът върху стоките се прехвърли към клиента. Това обичайно става с предаването на стоките и физическото владение върху тях от клиента а купувача е приел стоките в съответствие с договора за продажба. Цената на сделката може да се определи като пазарна цена, намалена с отстъпки (нетно от данъци), която може да включва фиксирано възнаграждение и променливо възнаграждение. Дружеството счита, че е агент по продажбите с горива. Дружеството представя прихода нетно. | Приходите от продажби се признават когато съществени рискове и ползи са прехвърлени на купувача, когато клиентът е приел стоките и е потвърдил в разумна степен произтичащите вземания.<br><br>Приходите се признават когато сумата на прихода може надеждно да бъде определена, когато Дружеството може да получи бъдещи икономически изгоди. |

МСФО 15 не оказва съществен ефект върху счетоводните политики на Дружеството по отношение на другите видове приходи, които то отчита.

Цената на сделката е размерът на възнаграждението, на който дружеството очаква да има право в замяна на прехвърлянето на клиента на обещаните стоки или услуги, с изключение на сумите, събрани от името на трети страни (например данък върху добавената стойност). Обещаното в договора с клиента възнаграждение може да включва фиксирани суми, променливи суми, или и двете.

При определяне на цената на сделката се взема предвид влиянието на променливо възнаграждение, включващо ценови отстъпки, наличието на значителни компоненти на финансирането, непаричното възнаграждение и възнаграждението, дължими на клиента (ако има такива).

В договорите на „Мотобул“ ЕАД има отстъпки, които клиентът получава при продажбата и се отчитат в намаление на общата цена. В съответствие с изискването на МСФО 15, всички отстъпки се отчитат в намаление на приходите от продажби.

Съгласно прилаганата досега счетоводна политика, ценовите отстъпки са признавани в намаление на приходите, едновременно с признаването на прихода от продажба на стоките, за които съответните отстъпки са дължими. Прилаганата до сега политика за признаване на дължимите ценови отстъпки не се различава спрямо изискванията на МСФО 15.

Дружеството е преразгледало счетоводната си политика и е оценило областите, в които има промени поради прилагането на МСФО 15.



## **МОТОБУЛ ЕАД**

### **ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

#### *Подход за признаване на основни видове приходи по договори с клиенти*

Приходите от продажба, се реализират от следните:

- продажби на масла;
- продажби на резервни части;
- продажби на горива.

#### *Приходи от продажби на масла и резервни части*

Приходите от продажба на стоките се признават по метода – удовлетворяване на задълженията към точно определен момент, съгласно МСФО 15, когато контролът върху стоката се прехвърли към клиента.

Това обичайно става с предаването на стоките и физическото владение върху тях от клиента, а купувача е приел стоките в съответствие с договора за продажба.

Дружеството прехвърля контрола върху стоките и удовлетворява задължения за изпълнение по договорите с клиенти „в точно определен времеви момент“, като отчита признаците по МСФО 15, обуславящи прехвърлянето на контрола:

- дружеството има съществуващо право на плащане за стоките;
- клиентът има законното право на собственост върху стоките;
- дружеството е прехвърлило физическото владение върху стоките;
- клиентът носи значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките;
- клиентът е приел актива, продукцията.

За повечето договори има фиксирана единична цена за всеки договор, като се отчитат и отстъпките предоставяни на клиента. Дружеството е в състояние да определи разпределението на общата цена на договора (доставката, поръчката) за всеки обект на база на обхвата на стоките/ услугите по договора, които формират задълженията за изпълнение.

Разпределяне на цената на сделката спрямо задълженията за изпълнение се извършва на база единични продажни цени (договорни или пазарни).

#### *Приходи от продажби на краткотрайни активи*

Приходите от продажби на краткотрайни активи и материали се признават в момента, в който е прехвърлен контрола върху продаваните активи. Доставка възниква, когато активите са били изпратени на клиента, рисковете от потенциални загуби са прехвърлени на купувача и или той е приел активите в съответствие с договора за продажба.

#### *Принципал или агент*

Дружеството е принципал, когато контролира обещаната стока или услуга преди да я прехвърли на клиента. Въпреки това, дружеството не действа непременно като принципал, ако получава правото на собственост върху даден актив само временно, преди правото на собственост да бъде прехвърлено на клиента. Обичайно в основните си договори с клиенти дружеството действа като принципал.

## МОТОБУЛ ЕАД

### ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Дружеството е агент, ако задължение за изпълнение на дружеството е да уреди предоставянето на стоките или услугите от трета страна.

Признаците, че дружеството е принципал включва:

- а) предприятието носи основната отговорност за изпълнението на обещанието за предоставяне на конкретната стока или услуга;
- б) има риск за материалните запаси на предприятието преди конкретната стока или услуга да бъде прехвърлена на клиента или след прехвърлянето на контрола на клиента;
- в) предприятието има свобода на преценка при определянето на цената на конкретната стока или услуга.

Дружеството е принципал при следните сделки:

- *Продажби на резервни части;*
- *Продажби на масла.*

Дружеството е агент при следните сделки:

- *Продажби на горива чрез карти за горива.*

„Мотобул“ ЕАД е извършило подробен анализ на въздействието на МСФО 15 Приходи от договори с клиенти, който влезе в сила през текущия период, считано от 01.01.2018г. Този анализ включва фокус върху това дали някои потоци от приходи от продажбите на горива трябва да се представят нетно или на брутна база. Дружеството счита, че съгласно новият стандарт МСФО 15, при дейностите по продажби на горива чрез карти за горива има по-скоро ролята на агент, отколкото на принципал. Следователно, приходите от тези дейности са представени в отчета за всеобхватния доход на „нетна“ база, т.е приход е разликата между brutната сума на прихода, намалена с отчетната стойност на горивото.

Дружеството е установило, че е агент при продажбите на горива чрез карти за горива, като същевременно предоставя услуга по отложено плащане и отстъпка. Дружеството приема, че носи кредитен риск за събираемостта на вземанията си по продажбите на горива с карти, тъй като предоставя услуга по отсрочено плащане. Допълнителна информация за brutните потоци от тези продажби, са представени в бележка 4.1

- *Безплатни ваучери*

„Мотобул“ ЕАД на практика по предоставяне на допълнителни ваучери като стимули за клиенти при реализиран обем продажби на база на анализа преценява, че предоставянето на безплатни ваучери за гориво представляват отделно задължение за изпълнение.

В съответствие с МСФО 15, дружеството признава тези безплатни ваучери като променливо възнаграждение, с което се намалява фиксираната цена на продуктите по ценовата листа, ако те се предоставят допълнително и безплатно.

Други доходи, включват операции, които са инцидентни спрямо основните дейности на Дружеството и са приходи или доходи, които се признават по силата на други стандарти и са извън обхвата на МСФО 15.

## МОТОБУЛ ЕАД

### ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Следващата таблица предоставя информация за съществените условия и свързаните с тях политики за признаване на други доходи:

| Доходи                                                  | МСФО/МСС –<br>приложим за<br>признаване на<br>приход (доход) | Подход за признаване                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Нетна печалба от продажба на имоти, машини и съоръжения | МСС 16, МСС 38                                               | Печалбите или загубите, възникващи при отписването на имот, машина, съоръжение или нематериален актив, в резултат на продажба, се включват в печалбата или загубата, когато активът бъде отписан. Активът се отписва в момента, в който е прехвърлен контрола върху продавания актив.                               |
| Приход от преоценка на имоти, машини и съоръжения       | МСС 16                                                       | Приход от преоценки се отчитат като приход до размер на начислени преди това разходи.                                                                                                                                                                                                                               |
| Приходи от наеми                                        | МСС 17                                                       | Наемният доход от договори за оперативен лизинг се признава като доход по линейния метод за срока на лизинговия договор, освен в случаите, в които ръководството на дружеството прецени, че друга системна база отразява по-точно времеви модел, при чийто използване е намалена извлечената полза от наетия актив. |
| Излишъци на активи и ликвидация на активи               | Концептуална рамка                                           | Приходите от излишъци на активи се признават в момента на установяване на излишъците.                                                                                                                                                                                                                               |
| Приходи от застрахователни събития                      | Концептуална рамка                                           | Приходът се признава, когато се установи правото на дружеството да получи плащането.                                                                                                                                                                                                                                |
| Приходи от неустойки                                    | Концептуална рамка                                           | Приходът се признава, когато се установи правото на дружеството да получи плащането.                                                                                                                                                                                                                                |
| Приходи от отписване на задължения                      | МСФО 9                                                       | Приходите от отписване на задължения се признават, когато изтече срокът на задължението или кредиторът се откаже от правата си.                                                                                                                                                                                     |

#### *Приходи от лихви*

Приходите от лихви се отчитат като се използва метода на ефективния лихвен процент, представляващ процентът, който точно дисконтира очакваните бъдещи парични плащания за очаквания срок на финансовия инструмент или за по-кратък период, когато е уместно, до балансовата стойност на финансовия актив. Приходът от лихви се включва във финансовия приход в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

#### *Приходи от дивиденди*

Приходите от дивиденди се признават, когато се установи правото за тяхното получаване.

#### **в) Данъци**

##### *Текущ данък върху доходите*

Текущите данъчни активи и пасиви за текущия и предходни периоди се признават по сумата, която се очаква да бъде възстановена от или платена на данъчните власти. При изчисление на текущите данъци се прилагат данъчните ставки и данъчните закони, които са в сила или са в значителна степен приети към отчетната дата. Ръководството анализира отделните позиции в данъчната декларация, за които приложимите данъчни разпоредби са предмет на тълкуване и признава провизии, когато това е уместно.

## МОТОБУЛ ЕАД

### ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Текущите данъци се признават директно в собствения капитал (а не в отчета за всеобхватния доход), когато данъкът се отнася до статии, които са били признати директно в собствения капита

#### *Отсрочен данък върху доходите*

Отсрочените данъци се признават по балансовия метод за всички временни разлики към отчетната дата, които възникват между данъчната основа на активите и пасивите и техните балансови стойности.

Отсрочени данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики:

- освен до степента, до която отсроченият данъчен пасив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката; и
- за облагаеми временни разлики, свързани с инвестиции в дъщерни дружества, асоциирани предприятия и участия в съвместни предприятия, освен до степента, до която Дружеството е в състояние да контролира времето на обратното проявление на временната разлика и съществува вероятност временната разлика да не се прояви обратно в предвидимо бъдеще.

Активи по отсрочени данъци се признават за всички намаляеми временни разлики, пренесени неизползвани данъчни кредити и неизползвани данъчни загуби, до степента, до която е вероятно да е налице облагаема печалба, срещу която да бъдат използвани намаляемите временни разлики, пренесените неизползвани данъчни кредити и неизползваните данъчни загуби:

- освен ако отсроченият данъчен актив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката; и
- за намаляеми временни разлики, свързани с инвестиции в дъщерни дружества, асоциирани предприятия и участия в съвместни предприятия, отсрочен данъчен актив се признава единствено до степента, до която има вероятност временната разлика да се прояви обратно в обозримо бъдеще и да бъде реализирана облагаема печалба, срещу която да се оползотвори временната разлика.

Дружеството извършва преглед на балансовата стойност на отсрочените данъчни активи към всяка отчетна дата и я намалява до степента, до която вече не е вероятно да бъде реализирана достатъчна облагаема печалба, която да позволява целия или част от отсрочения данъчен актив да бъде възстановен. Непризнатите отсрочени данъчни активи се преразглеждат към всяка отчетна дата и се признават до степента, до която е станало вероятно да бъде реализирана бъдеща облагаема печалба, която да позволи отсрочения данъчен актив да бъде възстановен.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди, въз основа на данъчните ставки (и данъчни закони), действащи или влезли в сила, в значителна степен, към отчетната дата.

Отсрочените данъци, свързани със статии, признати извън печалбата или загубата, се признават извън печалбата или загубата. Отсрочените данъци се признават в зависимост от свързаната с тях сделка или в другия всеобхватен доход, или директно в собствения капитал.

Дружеството компенсира отсрочени данъчни активи и пасиви само тогава, когато има законово право да приспада текущи данъчни активи срещу текущи данъчни пасиви и отсрочените данъчни активи и пасиви се отнасят до данъци върху дохода, наложени от един и същ данъчен орган за едно и също данъчнозадължено предприятие.

#### *Данък върху добовената стойност (ДДС)*

Приходите, разходите и активите се признават нетно от ДДС, с изключение на случаите, когато:

## **МОТОБУЛ ЕАД**

### **ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

- ДДС, възникващ при покупка на активи или услуги не е възстановим от данъчните власти, в който случай ДДС се признава като част от цената на придобиване на актива или като част от съответната разходна позиция, както това е уместно; и
- вземанията и задълженията, които се отчитат с включен ДДС.

Нетната сума на ДДС, възстановима от или дължима на данъчните власти, се включва в стойността на вземанията или задълженията в отчета за финансовото състояние.

#### **г) Доходи на персонала при пенсиониране**

Съгласно българското трудово законодателство, Дружеството като работодател, е задължено да изплати две или шест brutни месечни заплати на своите служители при пенсиониране, в зависимост от прослуженото време. Ако служителят е работил при същия работодател през последните 10 години от трудовия си стаж, той трябва да получи шест brutни месечни заплати при пенсиониране, а ако е работил по-малко от 10 години при същия работодател – две brutни месечни заплати. Планът за доходи на персонала при пенсиониране не е финансиран. Дружеството определя своите задължения за изплащане на доходи на персонала при пенсиониране като използва актюерски метод на оценка. Актюерските печалби и загуби се признават като приход или разход, когато нетните кумулативни непризнати актюерски печалби или загуби в края на предходната отчетна година са превишавали 10% от настоящата стойност на задължението за изплащане на доходи на персонала при пенсиониране. Актюерските печалби или загуби се признават за очаквания средно-оставащ брой години трудов стаж на персонала. В близко бъдеще не се очаква да има пенсионирани служители и поради тази причина няма извършена актюерска оценка към момента.

Разходите за минал трудов стаж се признават като разход на линейна база за средния срок, докато доходите станат безусловно придобити. До степента, до която доходите са вече безусловно придобити, незабавно след въвеждане или промени в плана за доходи при пенсиониране, Дружеството признава разхода за минал трудов стаж веднага.

Задължението за доходи на персонала при пенсиониране се състои от настоящата стойност на задължението за изплащане на тези доходи, намалена с непризнатите разходи за минал трудов стаж.

#### **д) Финансови инструменти – първоначално признаване и последващо оценяване**

*Счетоводна политика, приложима до 31 декември 2017 г.*

##### **• Финансови активи**

##### **Първоначално признаване**

Финансовите активи в обхвата на МСС 39 Финансови инструменти: признаване и оценяване се класифицират като финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, или като заеми и вземания, или като инвестиции държани до падеж или като финансови активи на разположение за продажба, или като деривативи, определени като хеджиращи инструменти при ефективно хеджиране, както това е по-уместно. Дружеството определя класификацията на своите финансови активи при първоначалното им признаване.

Финансовите активи се признават първоначално по справедливата им стойност, плюс, в случай на инвестиции, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването на финансовия актив.

Покупките или продажби на финансови активи, чиито условия изискват прехвърлянето на актива през период от време, установен обикновено с нормативна разпоредба или действаща практика на

## **МОТОБУЛ ЕАД**

### **ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

съответния пазар (редовни покупки), се признават на датата на търгуване (сделката), т.е. на датата на която Дружеството се е ангажирало да купи или продаде актива.

Финансовите активи на Дружеството включват парични средства и парични еквиваленти, търговски и други вземания, предоставяни заеми, и други финансови активи.

### **Последващо оценяване**

Последващото оценяване на финансовите активи зависи от тяхната класификация, както следва:

#### *Заеми и вземания*

Заемите и вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не се котират на активен пазар. Те възникват, когато Дружеството дава парични средства, стоки или услуги директно на дебитора без намерение да търгува с тези разчети. Те са включени в краткосрочни активи, с изключение на тези с падеж повече от 12 месеца след отчетната дата, които се класифицират като дългосрочни. Заемите и вземанията се включват в търговски и други вземания в отчета за финансовото състояние.

### **Отписване**

Финансов актив (или, когато е приложимо, част от финансов актив или част от група от сходни финансови активи) се отписва, когато:

- договорните права върху паричните потоци от финансовия актив са изтекли;
- договорните права за получаване на парични потоци от финансовия актив са прехвърлени или Дружеството е приело задължението да плати напълно получените парични потоци без съществена забава към трета страна чрез споразумение за прехвърляне; при което (а) Дружеството е прехвърлило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив; или (б) Дружеството нито е прехвърлило, нито е запазило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, но не е запазило контрола върху него.

Когато Дружеството е прехвърлило договорните си права за получаване на парични потоци от финансовия актив или е встъпило в споразумение за прехвърляне и нито е прехвърлило, нито е запазило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, но е запазило контрола върху него, то продължава да признава прехвърления финансов актив до степента на продължаващото си участие в него. В този случай Дружеството признава и свързаното

задължение. Прехвърленият актив и свързаното задължение се оценяват на база, която отразява правата и задълженията, които Дружеството е запазило.

Степента на продължаващото участие, което е под формата на гаранция за прехвърления актив, се оценява по по-ниската от първоначалната балансова стойност на актива и максималната стойност на възнаградението, което може да се наложи да бъде възстановено от Дружеството.

### **Обезценка на финансови активи**

Към всяка отчетна дата Дружеството прави преценка дали съществуват обективни доказателства, че даден финансов актив или група от финансови активи може да е обезценена. Финансовият актив или групата от финансови активи се счита за обезценена, когато съществуват обективни доказателства за обезценка в резултат на едно или повече събития, които са възникнали след

## **МОТОБУЛ ЕАД**

### **ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

първоначалното признаване на актива ("събитие за понесена загуба") и това събитие за понесена загуба оказва влияние върху очакваните бъдещи парични потоци от финансовия актив или групата от финансови активи, които могат да бъдат надеждно оценени. Доказателствата за обезценка могат да включват индикации, че длъжници или група от длъжници изпитват сериозни финансови затруднения или са в неизпълнение или просрочие при изплащането на лихви или главници, или вероятност да обявят неплатежоспособност/свръхзадължнялост или да предприемат финансова реорганизация, или когато наблюдавани данни индикират измеримо намаление в очакваните бъдещи парични потоци, като например промени в просрочията или икономически условия, които са свързани с неизпълнения от страна на длъжниците.

#### **• Финансови пасиви**

##### **Първоначално признаване и оценяване**

Финансовите пасиви, в обхвата на МСС 39, се класифицират като финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, или като заеми и привлечени средства, или като деривативи, които са ефективни хеджиращи инструменти, както това е по-уместно. Дружеството определя класификацията на своите финансови пасиви при първоначалното им признаване.

Финансовите пасиви се признават първоначално по справедливата им стойност, плюс, в случай на заеми и привлечени средства, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването на финансовия пасив.

Финансовите пасиви на Дружеството включват търговски и други задължения.

##### **Отписване**

Финансов пасив се отписва, когато той е погасен, т.е. когато задължението определено в договора е отпаднало или е анулирано или срокът му е изтекъл.

Когато съществуващ финансов пасив бъде заменен с друг от същия кредитор при значително различни условия или условията на съществуващия пасив бъдат съществено модифицирани, тази замяна или модификация се третира като отписване на първоначалния пасив и признаване на нов пасив, а разликата в съответните балансови стойности се признава в отчета за всеобхватния доход.

##### **Счетоводна политика, приложима от 1 януари 2018 г.**

##### **Дългови инструменти, оценявани по амортизирана стойност**

Тази категория включва недеривативни финансови активи като заеми и вземания с фиксирани или определими плащания, които не се котират на активен пазар. След първоначалното признаване те се оценяват по амортизирана стойност с използване на метода на ефективната лихва. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е несъществен. Ръководството на Дружеството е преценило, че финансовите активи представляващи парични средства в разплащателни сметки, съдебни и присъдени вземания и вземания по предоставени заеми, които по МСС 39 са били класифицирани като „кредити и вземания“, ще се държат от Дружеството с цел получаване на договорените парични потоци и се очаква да доведат до парични потоци, представляващи единствено плащания на главница и лихви. Тези финансови активи са класифицирани и ще се оценяват последващо по МСФО 9 по амортизирана стойност.

##### **Финансови активи, оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата**

Финансови активи, за които не е приложим бизнес модел „държани за събиране на договорните парични потоци“ или бизнес модел „държани за събиране и продажба“, както и финансови активи, чиито договорни парични потоци не са единствено плащания на главница и лихви, се отчитат по

## **МОТОБУЛ ЕАД**

### **ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

справедлива стойност през печалбата или загубата. Всички деривативни финансови инструменти се отчитат в тази категория с изключение на тези, които са определени и ефективни като хеджиращи инструменти и за които се прилагат изискванията за отчитане на хеджирането.

Промените в справедливата стойност на активите в тази категория се отразяват в печалбата или загубата. Справедливата стойност на финансовите активи в тази категория се определя чрез котирани цени на активен пазар или чрез използване на техники за оценяване, в случай че няма активен пазар.

#### **Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход**

Дружеството отчита финансовите активи по справедлива стойност в друг всеобхватен доход, ако активите отговарят на следните условия:

- Дружеството управлява активите в рамките на бизнес модел, чиято цел е да държи финансовите активи, за да събира договорни парични потоци и да ги продава; и
- Съгласно договорните условия на финансовия актив на конкретни дати възникват парични потоци, които са единствено плащания на главница и лихви върху непогасената сума на главницата.

Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход включват:

- Капиталови ценни книжа, които не са държани за търгуване и за които Дружеството неотменимо е избрало при първоначално признаване, да признае в тази категория.
- Дългови ценни книжа, при които договорните парични потоци са само главница и лихви, и целта на бизнес модела на Дружеството за държане се постига както чрез събиране на договорни парични потоци, така и чрез продажба на финансовите активи.

При освобождаването от капиталови инструменти от тази категория всяка стойност, отчетена в преоценъчния резерв на инструментите не се прекласифицира в неразпределената печалба.

При освобождаването от дългови инструменти от тази категория всяка стойност, отчетена в преоценъчния резерв на инструментите се прекласифицира в печалбата или загубата за периода.

#### *Признаване*

Финансовите активи и финансовите пасиви се признават, когато Дружеството стане страна по договорните условия на финансовия инструмент.

#### *Отписване*

Финансовите активи се отписват, когато договорните права върху паричните потоци от финансовия актив изтичат или когато финансовият актив и по същество всички рискове и изгоди се прехвърлят.

Финансовите пасиви се отписват, когато задължението, посочено в договора, е изпълнено, е отменено или срокът му е изтекъл.

#### *Обезценка*

Новите изисквания за обезценка съгласно МСФО 9, използват повече информация, ориентирана към бъдещето, за да признаят очакваните кредитни загуби – моделът за „очакваните кредитни загуби“, който замества „модела на понесените загуби“, представен в МСС 39.

Дружеството прилага опростен модел на обезценка на финансовите активи попадащи в спектъра на МСФО 9 (портфейлен подход), базиран на статистически данни от Moody's относно вероятността на изпълнение, загубите при неизпълнение и очакваните кредитни загуби. Въпросните статистически бази данни имат следните времеви и географски измерения:



## **МОТОБУЛ ЕАД**

### **ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

- Външни статистически данни за целия свят за периода от 1990 г. досега;
- Локални статистически данни за страната (приспособяващи външните към локалната среда) за периода от 2011 г. до 2017 г.

Наборът от насоки за обезценка приети от Дружеството, включва информация за основните видове финансови активи (обособени в отделни портфейли) в обхвата на МСФО 9, които са описани подробно в класификационната политика на Дружеството и на Група Еврохолд България („Групата“), но включва главно следните видове активи:

- Парични средства и депозити - в това число парични средства, държани от Групата в банки, както и депозитите, които са със срок на погасяване и наличие повече от 3 месеца от датата на отчета; Дружеството категоризира банките, в които държи парични средства на база на присъдения им от рейтингови агенции (Moody's, Fitch, S&P, БАКР) рейтинг и в зависимост от него прилага различен процент за очакваните кредитни загуби;
- Вземания по предоставени заеми - вземания по предоставени заеми, които се категоризират в зависимост от това дали Дружеството заемополучател има присъден рейтинг, както и в зависимост от това дали вземанията по такива заеми са просрочени.
- Търговски и други вземания – голяма група от вземания, произтичащи от нормалната търговска дейност на Дружеството и свързани с общите сделки в нормалния ход на стопанската дейност. Дружеството разделя портфейла от горепосочените активи в 4 основни портфейла според техните специфични характеристики, а именно:
  - (А) Корпоративни клиенти - включва всички вземания, които произтичат от търговски (не-финансови сделки), които са допълнително разделени по техните географски особености на (1) Подпортфейл А - Международни клиенти (включително всички видове международни, не местни клиенти) и (2) Подпортфейл Б - местни клиенти (включително всички местни клиенти на съответното място на опериране);
  - (Б) Индивидуални клиенти - в портфейла са включени всички вземания и други вземания (нефинансови) от физически лица;
  - (В) Свързани лица - включва всички търговски и други вземания от свързани лица на Групата, както и в рамките на групата, според общите изисквания на МСС 24 „Оповестяване на свързани лица“;
  - (Г) Вземания под наблюдение - последният портфейл включва всички други вземания, които са просрочени повече от 120 дни, но все още не се разглеждат като обект на индивидуален преглед поради спецификата на отношенията с контрагента;
  - (Д) Други вземания, оценени индивидуално - всички други активи (търговски и други вземания), които са просрочени за повече от 150 дни и трябва да бъдат обект на индивидуална

#### **е) Компенсиране на финансови инструменти**

Финансовите активи и финансовите пасиви се компенсират и нетната сума се представя в отчета за финансовото състояние, когато и само когато, е налице юридически упражняемо право за

## **МОТОБУЛ ЕАД**

### **ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

компенсиране на признатите суми и Дружеството има намерение за уреждане на нетна база, или за едновременно реализиране на активите и уреждане на пасивите.

#### **ж) Справедлива стойност на финансовите инструменти**

Към всяка отчетна дата справедливата стойност на финансови инструменти, които се търгуват активно на пазарите, се определя на база на котиран пазарни цени или котировки от дилъри (цени „купува“ за дълги позиции и цени "продава" за къси позиции), без да се приспадат разходи по сделката.

Справедливата стойност на финансови инструменти, за които няма активен пазар, се определя с помощта на техники за оценяване. Тези техники включват използване на скорошни пазарни преки сделки; препратки към текущата справедлива стойност на друг инструмент, който е в значителна степен същия; анализ на дисконтираните парични потоци и други модели за оценка.

#### **з) Основен капитал**

Собственикът притежава основния капитал на дружеството под формата на дялове, регистрирани в съда. Дружеството отчита основния си капитал по номинална стойност на регистрираните в съда дялове. Всяка печалба и загуба, която възниква след разпределянето на печалбата се отчита като неразпределена печалба/загуба.

#### **и) Имоти, машини и съоръжения**

Имотите, машините и съоръженията се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка, ако има такива. Цената на придобиване включва и разходи за подмяна на части от машините и съоръженията и разходи по заеми по дългосрочни договори за строителство, при условие, че отговарят на критериите за признаване на актив. При извършване на разходи за основен преглед на машина и/или съоръжение те се включват в балансовата стойност на съответния актив като разходи за подмяна, при условие че отговарят на критериите за признаване на актив. Всички други разходи за ремонт и поддръжка се признават в отчета за всеобхватния доход в периода, в който са извършени.

Амортизациите се изчисляват на база на линейния метод за срока на полезния живот на активите, които са определени както следва:

|                                 |            |
|---------------------------------|------------|
| Сгради                          | 50 години  |
| Машини, съоръжения и оборудване | 4-8 години |
| Транспортни средства            | 8 години   |
| Стопански инвентар              | 14 години  |

Имот, машина и съоръжение се отписва при продажбата му или когато не се очакват никакви бъдещи икономически изгоди от неговото използване или при освобождаване от него. Печалбите или загубите, възникващи при отписването на актива (представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата, ако има такива, и балансовата стойност на актива) се включват в отчета за всеобхватния доход, когато активът бъде отписан.

В края на всяка финансова година се извършва преглед на остатъчните стойности, полезния живот и прилаганите методи на амортизация на активите и ако очакванията се различават от предходните приблизителни оценки, последните се променят в бъдещи периоди

## **МОТОБУЛ ЕАД**

### **ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

#### **й) Лизинг**

Определянето дали дадено споразумение представлява или съдържа лизинг се базира на същността на споразумението в неговото начало и изисква оценка относно това дали изпълнението на споразумението зависи от използването на конкретен актив или активи и дали споразумението прехвърля правото за използване на актива.

##### *Дружеството като лизингополучател*

Дружеството класифицира лизингов договор като финансов лизинг, ако той прехвърля в значителна степен всички рискове и изгоди от собствеността върху наетия актив. В началото на лизинговия срок финансовия лизинг се признава като актив и пасив в отчета за финансовото състояние с размер, който в началото на лизинговия договор е равен на справедливата стойност на наетия актив или ако е по-ниска, по настоящата стойност на минималните лизингови плащания. Лизинговите плащания се разпределят между финансовите разходи и намалението на задължението по лизинга така, че да се получи постоянен лихвен процент върху оставащото салдо на задължението. Финансовите разходи се признават директно в отчета за всеобхватния доход. Активите, придобити при условията на финансов лизинг се амортизират за срока на полезния живот на актива. Ако обаче няма разумна степен на сигурност, че Дружеството ще придобие собствеността върху тях до края на срока на лизинговия договор, активите се амортизират през по-краткия от двата срока - срока на полезния живот на актива или срока на лизинговия договор. Лизинговите плащания по договори за оперативен лизинг се признават като разход в печалбата или загубата на база линейния метод за срока на лизинговия договор.

##### *Дружеството като лизингодател*

Лизингов договор, при който Дружеството запазва в значителна степен всички рискове и изгоди от собствеността върху наетия актив, се класифицира като оперативен лизинг. Първоначалните преки разходи, извършени от Дружеството, във връзка с договарянето и уреждането на оперативен лизинг се прибавят към балансовата стойност на наетия актив и се признават като разход през целия срок на лизинговия договор на същата база както лизинговите приходи. Условните наеми се признават като приходи в периода, в който бъдат заработени.

#### **к) Разходи по заеми**

Разходи по заеми, пряко свързани с придобиването, изграждането или производството на актив, който по необходимост отнема значителен период от време, за да се подготви за предназначението си или за продажбата си, се капитализират като част от неговата цена на придобиване.

Всички други разходи по заеми се отчитат като разход в периода, в който възникват. Разходите по заеми включват лихвите и други разходи, които Дружеството извършва във връзка с получаването на привлечени средства.

#### **л) Нематериални активи**

Нематериалните активи, придобити отделно, се оценяват първоначално по цена на придобиване. След първоначалното признаване нематериалните активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Полезният живот на нематериалните активи е определен като ограничен, както следва:

Програмни продукти

4 години

Нематериалните активи с ограничен полезен живот се амортизират за срока на полезния им живот и се тестват за обезценка, когато съществуват индикации, че стойността им е обезценена. Амортизационният период и методът за амортизация на нематериалните активи с ограничен

## **МОТОБУЛ ЕАД**

### **ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

полезен живот се преглеждат най-малко в края на всяка финансова година. Промените в очаквания полезен живот или модел на консумиране на бъдещите икономически изгоди от нематериалния актив се отчитат чрез промяна на амортизационния срок или метод и се третираат като промяна в приблизителните счетоводни оценки. Разходите за амортизация на нематериалните активи с ограничен полезен живот се класифицират по тяхната функция в отчета за всеобхватния доход, съобразно използването (предназначението) на нематериалния актив.

Печалбите или загубите, възникващи при отписването на нематериален актив, представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата и балансовата стойност на актива, се включват в отчета за всеобхватния доход, когато активът бъде отписан.

#### **м) Материални запаси**

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността и нетната реализируема стойност.

Разходите, направени във връзка с доставянето на материалните запаси до тяхното настоящо местоположение и състояние, се отчитат както следва:

- |           |                                                                                                                                                         |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Материали | – При придобиване - покупна стойност, допълнителни разходи и невъзстановими такси, данъци и други.<br>При изписване - „първа входяща – първа изходяща”. |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Нетната реализируема стойност е предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност минус приблизително оценените разходи за завършване на производствения цикъл и тези, които са необходими за осъществяване на продажбата.

#### **н) Обезценка на нефинансови активи**

Към всяка отчетна дата, Дружеството оценява дали съществуват индикации, че даден актив е обезценен. В случай на такива индикации или когато се изисква ежегоден тест за обезценка на даден актив, Дружеството определя възстановимата стойност на този актив. Възстановимата стойност на актива е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите за продажба на актива или на обекта, генериращ парични потоци (ОГПП) и стойността му в употреба. Възстановимата стойност се определя за отделен актив, освен в случай, че при използването на актива не се генерират парични потоци, които да са в значителна степен независими от паричните потоци, генерирани от други активи или групи от активи. Когато балансовата стойност на даден актив или ОГПП е по-висока от неговата възстановима стойност, той се счита за обезценен и балансовата му стойност се намалява до неговата възстановима стойност.

При определянето на стойността в употреба на актив, очакваните бъдещи парични потоци се дисконтират до тяхната сегашна стойност като се използва норма на дисконтиране преди данъци, която отразява текущата пазарна оценка на стойността на парите във времето и специфичните за актива рискове. Справедливата стойност, намалена с разходите за продажбата се определят на база на скорошни пазарни сделки, ако има такива. Ако такива сделки не могат да бъдат идентифицирани, се прилага подходящ модел за оценка. Направените изчисления се потвърждават чрез използването на други модели за оценка или други налични източници на информация за справедливата стойност на актив или обект, генериращ парични потоци.

Изчисленията за обезценка се базират на подробни бюджети и прогнозни калкулации, които са изготвени поотделно за всеки ОГПП, към който са разпределени индивидуални активи. Тези бюджети и прогнозни калкулации обикновено покриват период от пет години. При по-дълги периоди се изчислява индекс за дългосрочен растеж и той се прилага след петата година към бъдещите парични потоци.

## **МОТОБУЛ ЕАД**

### **ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

Загубите от обезценка се признават като разходи в отчета за всеобхватния доход, като се класифицират по тяхната функция съобразно използването (предназначението) на обезценения актив.

Към всяка отчетна дата, Дружеството преценява дали съществуват индикации, че загубата от обезценка на актив, която е призната в предходни периоди, може вече да не съществува или пък да е намаляла. Ако съществуват подобни индикации, Дружеството определя възстановимата стойност на актива или на обекта, генериращ парични потоци. Загубата от обезценка се възстановява обратно само тогава, когато е настъпила промяна в приблизителните оценки, използвани при определяне на възстановимата стойност на актива, след признаването на последната загуба от обезценка. Възстановяването на загуба от обезценка е ограничено, така че балансовата стойност на актива да не надвишава нито неговата възстановима стойност, нито да не надвишава балансовата стойност (след приспадане на амортизация), която щеше да бъде определена, ако не е била призната загуба от обезценка за актива в предходните години. Възстановяването на загуба от обезценка се признава в отчета за всеобхватния доход.

#### **о) Парични средства и парични еквиваленти**

Паричните средства и краткосрочните депозити в отчета за финансовото състояние включват парични средства по банкови сметки, в брой и краткосрочни депозити с първоначален падеж от три или по-малко месеца.

За целите на отчета за паричните потоци, паричните средства и паричните еквиваленти включват паричните средства и парични еквиваленти, както те са дефинирани по-горе.

Съгласно счетоводната политика от 1 януари 2018 г. паричните средства се оценяват по амортизирана стойност.

#### **п) Провизии**

##### *Общи*

Провизии се признават, когато Дружеството има сегашно задължение (правно или конструктивно) в резултат на минали събития, когато има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток от ресурси, съдържащ икономически ползи и когато може да бъде направена надеждна оценка на стойността на задължението. Когато Дружеството очаква, че някои или всички необходими за уреждането на провизията разходи ще бъдат възстановени, например съгласно застрахователен договор, възстановяването се признава като отделен актив, но само тогава когато е практически сигурно, че тези разходи ще бъдат възстановени. Разходите за провизии се представят в отчета за всеобхватния доход, нетно от сумата на възстановените разходи. Когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е съществен, провизиите се дисконтират като се използва текуща норма на дисконтиране преди данъци, която отразява, когато е уместно, специфичните за задължението рискове. Когато се използва дисконтиране, увеличението на провизията в резултат на изминалото време се представя като финансов разход.

Дружеството прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които са задължителни за прилагане за периода, започващ на 1 януари 2018г.:

### **3. Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения**

Изготвянето на финансовия отчет налага ръководството да направи преценки, приблизителни оценки и предположения, които влияят върху стойността на отчетените активи и пасиви, и оповестяването на условни пасиви към датата на отчета за финансовото състояние, както и върху

## МОТОБУЛ ЕАД

### ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

отчетените приходи и разходи за периода. Несигурностите, свързани с направените предположения и приблизителни оценки биха могли да доведат до фактически резултати, които да изискват съществени корекции в балансовите стойности на съответните активи или пасиви в следващи отчетни периоди.

#### Преценки

При прилагането на възприетите счетоводни политики, ръководството на Дружеството е направило следните преценки, които имат най-съществен ефект върху сумите, признати във финансовия отчет:

*Неотменими ангажименти по оперативен лизинг – Дружеството като лизингополучател*

Дружеството е сключило договори за лизинг на автомобили. Ръководството счита, че тъй като всички съществени рискове и изгоди от собствеността върху тези активи не се поемат от Дружеството, договорите се третираат като оперативни лизинги.

#### Приходи

Прилагането на МСФО 15, изисква дружеството да направи определени преценки относно сумата на прихода, променливото възнаграждение и относно времето на признаване на прихода. Тези преценки се отнасят до:

- Определяне на момента на удовлетворяване на задълженията за изпълнение;
- Разпределяне на цената на сделката;
- Определяне на единична продажна цена.
- Определяне на стойностите, разпределени към задълженията за изпълнение
- Принципал или агент
- Определяне метода на оценка на променливото възнаграждение - обемни отстъпки, задължения към клиента, и др опции.

Дружеството е направило следните преценки и допускания, които оказват съществено влияние върху определянето на размера и времето на признаване приходите от договори с клиенти:

- Определяне на времето за удовлетворяване на задълженията и момента на изпълнение на задълженията за изпълнение.

В по-голямата част тези договори се признават по метода – удовлетворяване на задълженията към точно определен момент, съгласно МСФО 15, когато контролът върху стоката или продукцията се прехвърли към клиента. Това обичайно става с предаването на стоката и физическото владение върху тях от клиента.

Дружеството прехвърля контрола върху стоките и удовлетворява задължения за изпълнение по договорите с клиенти „в точно определен времеви момент“, като отчита признаците по МСФО 15, обуславящи прехвърлянето на контрола.

- Разпределяне на възнаграждението към задълженията за изпълнение

За повечето договори има фиксирана единична цена за всеки договор, като се отчитат и отстъпките предоставяни на клиента. Дружеството е в състояние да определи разпределението на общата цена на договора (доставката, поръчката) за всеки обект на база на обхвата на стоките/ услугите по договора, които формират задълженията за изпълнение.

## **МОТОБУЛ ЕАД**

### **ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

#### **➤ Определяне на цената на сделката**

Продажните цени при договорите с клиенти могат да бъдат – продажните цени по договори, намалени с отстъпки или други стимули за клиента. Разпределяне на цената на сделката спрямо задълженията за изпълнение се извършва на база единични продажни цени (договорни или пазарни).

#### **➤ Принципал или агент**

Дружеството е направило преценка по новият стандарт МСФО 15, че има ролята на агент, отколкото на принципал при продажбите на горива с карти.. Следователно, приходите от тези дейности са представени в отчета за всеобхватния доход на „нетна“ база, т.е приход е разликата между брутната сума на прихода, намалена с отчетната стойност на горивото.

### **Обезценка на финансови активи**

*Счетоводна политика, приложима до 31 декември 2017 г.*

Дружеството използва корективна сметка за отчитане на обезценка на трудносъбираеми и несъбираеми вземания от контрагенти. Ръководството преценява адекватността на тази обезценка на база на възрастов анализ на вземанията, исторически опит за нивото на отписване на несъбираеми вземания, както и анализ на платежоспособността на съответния контрагент, промени в договорените условия на плащане и др. Ако финансовото състояние и резултатите от дейността на контрагентите се влошат над очакваното, стойността на вземанията, които трябва да бъдат отписани през следващи отчетни периоди, може да бъде по-голяма от очакваната към отчетната дата. Дружеството не е отчитало загуби от обезценка на кредити и вземания през 2017 г.

*Счетоводна политика, приложима от 1 януари 2018 г.*

Детайлна информация за счетоводната политика на Дружеството и приложените модели за обезценка на финансови активи от 1 януари 2018 г. са изложени в Бележка 2.2. Към 31 декември 2018 г. най-добрата преценка на ръководството за очакваните кредитни загуби на вземания от свързани лица, вземания по предоставени заеми и търговски и други вземания възлиза на 192 хил. лв. (1 януари 2018 г.: 4 557 хил. лв.) (Бележка 2.2).

### **Приблизителни оценки и предположения**

Основните предположения, които са свързани с бъдещи и други основни източници на несигурности в приблизителните оценки към отчетната дата, и за които съществува значителен риск да доведат до съществени корекции в балансовите стойности на активите и пасивите през следващия отчетен период, са посочени по-долу:

*Полezni животи на имоти, машини и съоръжения, и нематериални активи*

Финансовото отчитане на имотите, машините и съоръженията, и нематериалните активи включва използването на приблизителни оценки за техните очаквани полезни животи и остатъчни стойности, които се базират на преценки от страна на ръководството на Дружеството. Информация за полезните животи на имоти, машини и съоръжения и на нематериалните активи е представена в Бележка 2.3

**МОТОБУЛ ЕАД****ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

**4. Приходи и разходи****4.1. Приходи****4.1.1. Приходи от договори с клиенти***Приходи от продажба на горива*

|                                | 2018            | 2017            |
|--------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                | <i>хил. лв.</i> | <i>хил. лв.</i> |
| Реализирани продажби на горива | 21 297          | 10 523          |
| Покупка на горива              | (20 647)        | (10 211)        |
| <b>Приходи от горива</b>       | <b>650</b>      | <b>312</b>      |

*Приходи от продажба на стоки*

|                    | 2018            | 2017            |
|--------------------|-----------------|-----------------|
|                    | <i>хил. лв.</i> | <i>хил. лв.</i> |
| Смазочни материали | 4 974           | 3 858           |
| Резервни части     | 1 536           | 1 306           |
|                    | <b>6 510</b>    | <b>5 164</b>    |

**4.1.2. Отчетна стойност**

|                                                 | 2018            | 2017            |
|-------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                                 | <i>хил. лв.</i> | <i>хил. лв.</i> |
| <b>Общо отчетна стойност на продадени стоки</b> | <b>(5 212)</b>  | <b>(4 174)</b>  |

**4.1.3. Момент във времето за признаване на приходите**

|                                           | 2018            | 2017            |
|-------------------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                           | <i>хил. лв.</i> | <i>хил. лв.</i> |
| <b>Общо приходи от договори с клиенти</b> | <b>7 160</b>    | <b>5 476</b>    |

Приходите на Дружеството са изцяло от вътрешен пазар.

Счетоводната политика за признаване на приходите и времето на удовлетворяване на задължения за изпълнение на договорите с клиенти по МСФО 15 и МСС 18 е представена в Бележка 2.2.

**4.1.4. Други приходи**

|                                                   | 2018            | 2017            |
|---------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                                   | <i>хил. лв.</i> | <i>хил. лв.</i> |
| Продажба на дълготрайни активи                    | 137             | 55              |
| Балансова стойност на продадените активи          | (121)           | (59)            |
| Приходи от бонуси, неустойки, обезщетения и други | 149             | 656             |
| Приходи от продажба на вземания                   | 1 443           |                 |
| Приходи от наем                                   | 45              | 459             |
|                                                   | <b>1 653</b>    | <b>1 111</b>    |



**МОТОБУЛ ЕАД****ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

**4.2. Разходи****4.2.1. Разходи за материали**

|                    | 2018            | 2017            |
|--------------------|-----------------|-----------------|
|                    | <i>хил. лв.</i> | <i>хил. лв.</i> |
| Гориво             | 91              | 84              |
| Консумативи        | 11              | 10              |
| Офис консумативи   | 7               | 7               |
| Рекламни материали | 7               | 6               |
| Други              | 97              | 66              |
|                    | <b>213</b>      | <b>173</b>      |

**4.2.2. Разходи за външни услуги**

|                                    | 2018            | 2017            |
|------------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                    | <i>хил. лв.</i> | <i>хил. лв.</i> |
| Наем                               | 289             | 296             |
| Поддръжка софтуер                  | 44              | 32              |
| Юридически услуги                  | 35              | 14              |
| Финансови услуги и одит            | 18              | 8               |
| Реклама                            | 90              | 155             |
| Транспорт, поддръжка и комуникации | 97              | 71              |
| Такси, застраховки и комисиони     | 283             | 96              |
|                                    | <b>856</b>      | <b>672</b>      |

Основните разходи за външни услуги са за наем 289 хил. лв., реклама 90 хил. лв., транспорт, поддръжка и комуникации 97 хил. лв. и такси, застраховки и комисионни 283 хил. лв. „Мотобул“ ЕАД ползва под наем от Булленд Инвестмънтс АД СИЦ, офиси, сервизи и складови площи в Бургас и Варна. Начислените за годината суми, предоставени от регистрирания законов одитор са в размер на 9 хил. лв.

**4.2.3. Разходи за персонала**

|                     | 2018            | 2017            |
|---------------------|-----------------|-----------------|
|                     | <i>хил. лв.</i> | <i>хил. лв.</i> |
| Възнаграждения      | 937             | 625             |
| Социални осигуровки | 110             | 87              |
|                     | <b>1 047</b>    | <b>712</b>      |

**4.2.4. Други разходи**

|                             | 2018            | 2017            |
|-----------------------------|-----------------|-----------------|
|                             | <i>хил. лв.</i> | <i>хил. лв.</i> |
| Разходи за командировки     | 17              | 46              |
| Данъци и такси              | 20              | 19              |
| Обучения / Човешки ресурси. | 3               | -               |
| Абонаменти и членски такси  | 32              | 24              |
| Други                       | 119             | 99              |
|                             | <b>191</b>      | <b>188</b>      |

**МОТОБУЛ ЕАД****ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.****4.3. Финансови разходи**

|                                                 | 2018       | 2017       |
|-------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                 | хил. лв.   | хил. лв.   |
| Разходи за лихви по заеми и привлечени средства | 55         | 50         |
| Разходи за договори по финансов лизинг          | 9          | 16         |
| Разходи за лихви по облигационен заем           | 187        |            |
| <b>Общо разходи за лихви</b>                    | <b>251</b> | <b>66</b>  |
| Други                                           | 84         | 43         |
|                                                 | <b>335</b> | <b>109</b> |

**4.4. Финансови приходи**

|                                         | 2018       | 2017      |
|-----------------------------------------|------------|-----------|
|                                         | хил. лв.   | хил. лв.  |
| Приходи от лихви                        | 251        | 21        |
| Приходи от продажба на финансови активи | 31         |           |
| <b>Общо:</b>                            | <b>282</b> | <b>21</b> |

**4.5. Начислени/(възстановени) обезценки**

|                                                    | 2018      | 2017     |
|----------------------------------------------------|-----------|----------|
|                                                    | хил. лв.  | хил. лв. |
| Начислени разходи за обезценка на вземания         | 48        | -        |
| Възстановени разходи за обезценка на вземания      | (35)      | -        |
| <b>Общо разходи за обезценка на вземания, нето</b> | <b>13</b> | <b>-</b> |

**5. Данък върху доходите**

Основните компоненти на разхода за данък върху дохода за годините, приключващи на 31 декември 2018г. и 2017г. са:

ОПР

|                                                              | 2018        | 2017      |
|--------------------------------------------------------------|-------------|-----------|
|                                                              | хил. лв     | хил. лв   |
| <b>Данък върху доходите</b>                                  |             |           |
| През 2018 г. приложимата данъчна ставка е 10% (2017 г.: 10%) | <b>(29)</b> | <b>52</b> |

**Отсрочени данъчни активи**

|                                                      |           |          |
|------------------------------------------------------|-----------|----------|
| Балансова стойност на отписани активи                | 8         |          |
| Данъчни ефекти от задължения за неизползвани отпуски | 3         | 3        |
| Обезценка на вземания                                | 19        | -        |
| Доходи на физически лица                             | 5         | -        |
| <b>Общо отсрочени данъчни активи:</b>                | <b>35</b> | <b>3</b> |

**Отсрочени данъчни пасиви**

|                                                                                               |          |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|
| Данъчни ефекти върху превизието на счетоводна наданъчна балансова стойност на нетекущи активи | 3        | -        |
| <b>Общо отсрочени данъчни пасиви:</b>                                                         | <b>3</b> | <b>-</b> |

**Отсрочени данъчни активи**

|  |           |          |
|--|-----------|----------|
|  | <b>32</b> | <b>3</b> |
|--|-----------|----------|

**МОТОБУЛ ЕАД****ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

**6. Имоти, машини и съоръжения**

|                                   | Земи<br>(терени) | Сгради      | Машини,<br>оборудване<br>и<br>стопански<br>инвентар | Транспортни<br>средства | Разходи за<br>придобиване | Общо         |
|-----------------------------------|------------------|-------------|-----------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------|--------------|
|                                   | хил. лв.         | хил. лв.    | хил. лв.                                            | хил. лв.                | хил. лв.                  | хил. лв.     |
| <b>Отчетна стойност:</b>          |                  |             |                                                     |                         |                           |              |
| На 1 януари 2017 г.               | 21               | 142         | 441                                                 | 720                     | 17                        | 1 341        |
| Придобити                         | -                | -           | 4                                                   | 61                      | 101                       | 166          |
| Отписани                          | -                | -           | -                                                   | (134)                   | -                         | (134)        |
| На 31 декември 2017 г.            | <b>21</b>        | <b>142</b>  | <b>445</b>                                          | <b>647</b>              | <b>118</b>                | <b>1 373</b> |
| Придобити                         | -                | -           | 9                                                   | 307                     | 27                        | 343          |
| Отписани                          | -                | -           | (9)                                                 | (265)                   | (145)                     | (419)        |
| На 31 декември 2018г.             | <b>21</b>        | <b>142</b>  | <b>445</b>                                          | <b>689</b>              | -                         | <b>1 297</b> |
| <b>Амортизация:</b>               |                  |             |                                                     |                         |                           |              |
| На 1 януари 2017 г.               | -                | (68)        | (424)                                               | (272)                   | -                         | (764)        |
| Начислена амортизация за годината | -                | (3)         | (8)                                                 | (84)                    | -                         | (95)         |
| Отписана                          | -                | -           | -                                                   | 74                      | -                         | 74           |
| На 31 декември 2017 г.            | -                | <b>(71)</b> | <b>(432)</b>                                        | <b>(282)</b>            | -                         | <b>(785)</b> |
| Начислена амортизация за годината | -                | (3)         | (6)                                                 | (79)                    | -                         | (88)         |
| Отписана                          | -                | -           | 12                                                  | 142                     | -                         | 154          |
| На 31 декември 2018г.             | -                | <b>(74)</b> | <b>(426)</b>                                        | <b>(219)</b>            | -                         | <b>(719)</b> |
| <b>Балансова стойност:</b>        |                  |             |                                                     |                         |                           |              |
| На 1 януари 2017 г.               | <b>21</b>        | <b>74</b>   | <b>17</b>                                           | <b>448</b>              | <b>17</b>                 | <b>577</b>   |
| На 31 декември 2017 г.            | <b>21</b>        | <b>71</b>   | <b>13</b>                                           | <b>365</b>              | <b>118</b>                | <b>588</b>   |
| На 31 декември 2018 г.            | <b>21</b>        | <b>68</b>   | <b>19</b>                                           | <b>470</b>              | -                         | <b>578</b>   |

*Обезценка на имоти, машини и съоръжения*

През 2018 г., Дружеството не е признало загуба от обезценка на машини, съоръжения и оборудване, тъй като на база на извършения преглед за обезценка на дълготрайните материални активи, ръководството на Дружеството не е установило индикатори за това, че балансовата стойност на активите надвишава тяхната възстановима стойност.

**МОТОБУЛ ЕАД****ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

**7. Нематериални активи**

|                                   | Програмни<br>продукти | Други<br>нематериални<br>активи | Общо        |
|-----------------------------------|-----------------------|---------------------------------|-------------|
|                                   | хил. лв.              | хил. лв.                        | хил. лв.    |
| <b>Отчетна стойност:</b>          |                       |                                 |             |
| На 1 януари 2017 г.               | 87                    | -                               | 87          |
| Придобити                         | -                     | 7                               | 7           |
| <b>На 31 декември 2017 г.</b>     | <b>87</b>             | <b>7</b>                        | <b>94</b>   |
| Придобити                         | 170                   | 44                              | 214         |
| <b>На 31 декември 2018г.</b>      | <b>257</b>            | <b>51</b>                       | <b>308</b>  |
| <b>Амортизация:</b>               |                       |                                 |             |
| На 1 януари 2017 г.               | (40)                  | -                               | (40)        |
| Начислена амортизация за годината | (8)                   | (1)                             | (9)         |
| <b>На 31 декември 2017 г.</b>     | <b>(48)</b>           | <b>(1)</b>                      | <b>(49)</b> |
| Начислена амортизация за годината | (19)                  | (1)                             | (20)        |
| <b>На 31 декември 2018г.</b>      | <b>(67)</b>           | <b>(2)</b>                      | <b>(69)</b> |
| <b>Балансова стойност:</b>        |                       |                                 |             |
| На 1 януари 2017 г.               | 47                    | 7                               | 54          |
| На 31 декември 2017 г.            | 39                    | 6                               | 45          |
| На 31 декември 2018г.             | 190                   | 49                              | 239         |

*Обезценка на нематериални активи*

Дружеството е извършило преглед за обезценка на нематериалните активи към 31.12.2018 г. Не са установени индикатори за това, че балансовата стойност на активите надвишава тяхната възстановима стойност и в резултат на това, не е призната загуба от обезценка във финансовия отчет.

**8. Инвестиции**

Мотобул ЕАД притежава 99% от капитала на BOPAR PRO S.R.L. на стойност 412 лв., както и 100% от капитала на „БЕНЗИН ФИНАНС“ ЕАД на стойност 550 хил. лв.

|                   | Дял в<br>капитала % | 31.12.2018<br>хил. лв. | 31.12.2017<br>хил. лв. |
|-------------------|---------------------|------------------------|------------------------|
| <b>Дружество</b>  |                     |                        |                        |
| BOPAR PRO S.R.L.  | 99                  | -                      | -                      |
| БЕНЗИН ФИНАНС ЕАД | 100                 | 550                    | -                      |
|                   |                     | <b>550</b>             | <b>-</b>               |

На 01 ноември 2018 г. е вписано в Търговския регистър новоучреденото дружество Бензин Финанс ЕАД, Мотобул ЕАД притежава 100% от акциите. Дружеството ще извършва дейност по придобиване на вземания, факторинг, финансово посредничество и други финансови услуги.

## МОТОБУЛ ЕАД

### ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

На 7 декември 2018 г. на заседание на СД на Мотобул ЕАД е взето решение за увеличаване размера на уставния капитал на Бензин Финанс ЕАД с 1 000 000 /един милион/ лева по реда на чл. 192, ал. 1 от ТЗ, посредством издаването на 100 000 /сто хиляди/ нови поименни непривилегирвани налични акции с право на глас с номинална и емисионна стойност от по 10 /десет/ лева за всяка акция. Заплащането на записаните новоемитирани акции да се извърши чрез парични вноски от едноличния собственик на капитала на Дружеството – Мотобул ЕАД – в размер на 1 000 000 /осем милиона/ лева. Към 31 декември 2018 г. са внесени парични вноски на стойност 500 000 /петстотин хиляди лева/ от Мотобул ЕАД. На 17 януари 2019 г. в ТР е вписано увеличение на капитала на Бензин Финанс ЕАД с 500 000 /петстотин / лева.

#### 9. Материални запаси

|                    | 31.12.2018 | 31.12.2017   |
|--------------------|------------|--------------|
|                    | хил. лв.   | хил. лв.     |
| Инструменти        | -          | 729          |
| Резервни части     | 31         | 64           |
| Смазочни материали | 892        | 1 264        |
|                    | <b>923</b> | <b>2 057</b> |

#### 10. Търговски и други вземания

|                                         | 31.12.2018    | 31.12.2017   |
|-----------------------------------------|---------------|--------------|
|                                         | хил. лв.      | хил. лв.     |
| <b>Текущи вземания</b>                  |               |              |
| Търговски вземания                      | 3 093         | 4 386        |
| Минус: натрупана обезценка              | (141)         | -            |
| <b>Търговски вземания, нетно</b>        | <b>2 952</b>  | <b>4 386</b> |
| Вземания от свързани лица, бруто        | 7 028         | 394          |
| Минус: натрупана обезценка              | (43)          | -            |
| <b>Вземания от свързани лица, нетно</b> | <b>6 985</b>  | <b>-</b>     |
| Предплатени аванси                      | 10            | 12           |
| Вземания от персонал                    | 57            | -            |
| Корпоративен данък за възстановяване    | 37            | 10           |
| Други вземания                          | 141           | 129          |
|                                         | <b>10 182</b> | <b>4 931</b> |

#### Нетекущи вземания

|                                | 31.12.2018 | 31.12.2017   |
|--------------------------------|------------|--------------|
|                                | хил. лв.   | хил. лв.     |
| Вземания от продажба на дялове |            |              |
| - Kamalia Trading Limited      |            | 2 355        |
| <b>Общо:</b>                   | <b>-</b>   | <b>2 355</b> |

#### Текущи заеми

|                               | 31.12.2018   | 31.12.2017 |
|-------------------------------|--------------|------------|
|                               | хил. лв.     | хил. лв.   |
| Вземания по заеми:            |              |            |
| - Авто Юнион АД               | 3 901        | 410        |
| - Мотобул Експрес             | -            | 281        |
| Авто Юнион АД - цесия         | 208          | -          |
| Дару Кар АД                   | 52           | -          |
| Ауто Италия ЕАД               | 64           | -          |
| <b>Общо вземания по заеми</b> | <b>4 225</b> | <b>691</b> |
| <b>Натрупана обезценка</b>    | <b>(9)</b>   | <b>-</b>   |
| Вземания по начислени лихви   | 69           | 2          |
|                               | <b>4 285</b> | <b>693</b> |

Търговските вземания не са лихвоносни.

## МОТОБУЛ ЕАД

### ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

#### 11. Парични средства и краткосрочни депозити

|                                   | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|-----------------------------------|------------|------------|
|                                   | хил. лв.   | хил. лв.   |
| Парични средства в банкови сметки | 39         | 111        |
| Парични средства в брой           | 5          | 13         |
|                                   | <b>44</b>  | <b>124</b> |

Паричните средства в банкови сметки се олихвяват с плаващи лихвени проценти, базирани на дневните лихвени проценти по банкови депозити. Към 31.12.2018 г. справедливата стойност на паричните средства и краткосрочни депозити е 44 хил. лв. (към 31.12.2017 г. 124 хил. лв.).

#### 12. Основен капитал и резерви

##### 12.1. Основен капитал

|                                                                        | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                        | хил. лв.   | хил. лв.   |
| Капиталът е разпределен на 3,000,000 равни дяла от по 1 лев всеки един | 3,000      | 3,000      |

Изменението в основния капитал е представено по-долу:

|                        | Брой дялове      | Размер<br>(в хил. лв.) |
|------------------------|------------------|------------------------|
| На 1 януари 2017 г.    | 100              | 110                    |
| На 31 декември 2017 г. | 3 000 000        | 3,000                  |
| На 31 декември 2018г.  | <b>3 000 000</b> | <b>3,000</b>           |

##### 12.2. Резерви

Резервите към 31.12.2018 г. са в размер на 572 хил. лв. (към 31.12.2017 г. са в размер на 529 хил. лв.). Резервите са изцяло формирани от неразпределена печалба.

#### 13. Разпределение на печалба и дивиденди

През 2018 година „Мотобул“ ЕООД не разпределя дивидент, респективно през 2017 година има разпределен дивидент в размер на 232 хил. лв. на едноличния собственик на капитала на дружеството

**МОТОБУЛ ЕАД****ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

**14. Лихвоносни заеми и привлечени средства**

|                                   | Падeж     | 31.12.2018<br>хил. лв | 31.12.2017<br>хил. лв |
|-----------------------------------|-----------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Нетекущи</b>                   |           |                       |                       |
| Банкови и други заеми, овърдрафти |           |                       |                       |
| Облигационен заем                 | 13.6.2028 | 8 800                 | -                     |
| Райфайзенбанк                     |           | -                     | 313                   |
| Свързани лица                     |           | -                     | 127                   |
| <b>Общо:</b>                      |           | <b>8 800</b>          | <b>440</b>            |
| <b>Текущи</b>                     |           |                       |                       |
| Банкови и други заеми, овърдрафти |           |                       |                       |
| Райфайзен банк                    |           | 310                   | -                     |
| Уникредит Булбанк                 |           | -                     | 2                     |
| Българска Банка за Развитие       |           | 466                   | 469                   |
| ОББ Факторинг                     |           | 450                   | -                     |
| Свързани лица                     |           | 670                   | -                     |
| Лихви по заеми СЛ                 |           | 16                    | -                     |
| Лихви по облигационен заеми       |           | 18                    | -                     |
| Други                             |           | 60                    | -                     |
| <b>Общо:</b>                      |           | <b>1 990</b>          | <b>471</b>            |

Всички дългосрочни заеми ще достигнат падежа си в срок от 1 до 10 години.

**14.1. Облигационен заем**

|                                          | Ефективен лихвен<br>процент | Падeж     | 31.12.2018<br>хил. лв. | 31.12.2017<br>хил. лв. |
|------------------------------------------|-----------------------------|-----------|------------------------|------------------------|
| Първа по ред емисия с ISIN: BG2100006183 |                             |           |                        |                        |
| Дългосрочни                              | 3.85%                       | 13.6.2028 | 8 800                  | -                      |
| Краткосрочни                             |                             |           | 18                     | -                      |
|                                          |                             |           | <b>8 818</b>           | <b>-</b>               |

На 13.06.2018 г., Мотобул ЕАД успешно извърши, при условията на първично частно предлагане, първа емисия обикновени, поименни, безналични, лихвоносни, обезпечени, неконвертируеми, свободно-прехвърляеми корпоративни облигации, със следните параметри:

- ② ISIN код: BG2100006183
- ② Валута: BGN
- ② Стойност: 8 800 000 лв.
- ② Брой: 8 800 бр.
- ② Номинал: 1 000 лв.
- ② Фиксиран лихвен процент: 3.85% на годишна база
- ② Падeж: 13.06.2028 г.
- ② Купонно плащане: на всеки 6 месеца

На 15.06.2018 г. Мотобул ЕАД подписа анекс към Договора си за револвиращ банков кредит с Райфайзенбанк България ЕАД, чрез който се удължава срокът с една година и се намалява

## МОТОБУЛ ЕАД

### ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

лихвения процент по договора за използвания кредит. Според новите условия лихвеният процент възлиза на 3-месечен EURIBOR + 3.3%.

Банковият кредит е обезпечен със следните активи:

- Стоки на обща стойност 160,000 евро
- Складова база, заедно с ¼ идеална част от дворно място, намираща се в гр.Плевен.

Кредитната линия, отпусната от Българска Банка за Развитие АД е в размер на 240,000 евро. Обезпечението включва залог на стоки и ипотеки.

Мотобул ЕАД има издадени банкови гаранции от следните банки:

Българска Банка за Развитие АД по договор за банков кредит №878 от 11.01.2019г. в размер на 90,000 евро по договор за дистрибуция на продукти BP и Castrol. Сроктът на издадената банкова гаранция е до 11.01.2020 г.

Първа Инвестиционна Банка АД по договор за банков кредит № 000CL-L-000048 от 30.06.2010г. в размер на 550,000 евро по договор с фирма „Лукойл България“ ЕООД за предлагане на карти за гориво. Сроктът на издадената банкова гаранция е до 18.01.2020г.

Общинска банка АД по договор за банков кредит № РД-БГ-003 от 14.07.2017г. в размер на 250,000 евро, по договор с фирма „Лукойл България“ ЕООД за предлагане на карти за гориво. Сроктът на издадената банкова гаранция е до 12.10.2019г.

#### 15. Задължения по финансов лизинг

Нетните задължения по финансов лизинг се анализират, както следва:

|                                          | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|------------------------------------------|------------|------------|
|                                          | хил. лв.   | хил. лв.   |
| <b>Нетни задължения от свързани лица</b> |            |            |
| До 1 година                              | 39         | 79         |
| От 1 до 5 години                         | 93         | 141        |
|                                          | <b>132</b> | <b>220</b> |

Нетните задължения по финансов лизинг към свързани лица се анализират, както следва:

|                                          | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|------------------------------------------|------------|------------|
|                                          | хил. лв.   | хил. лв.   |
| <b>Нетни задължения от свързани лица</b> |            |            |
| До 1 година                              | -          | 69         |
| От 1 до 5 години                         | -          | 120        |
|                                          | <b>-</b>   | <b>189</b> |

#### 16. Обвързване на балансовите числа с паричните потоци

| Пасиви, възникващи от финансови дейности              | 1.1.2018     | Парични потоци от финансова дейност |              | Промени с непаричен характер - безналични |                                       |                | 31.12.2018    |
|-------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------|--------------|-------------------------------------------|---------------------------------------|----------------|---------------|
|                                                       |              | Постъпления                         | Плащания     | Придобити (увеличения)                    | Ефект от промени на валутните курсове | Други промени  |               |
| Заеми от банки и други небанкови финансови институции | 911          | 2 435                               | (20)         |                                           | -                                     | (1 336)        | 1 990         |
| Задължения по облигационни заеми                      |              | 8 800                               | (170)        |                                           | -                                     | 170            | 8 800         |
| Задължения по финансов лизинг                         | 220          | -                                   | (173)        | 133                                       | -                                     | (48)           | 132           |
| Платени лихви и такси по получени заеми               | -            | -                                   | (26)         |                                           | -                                     |                |               |
| <b>Общо пасиви от финансови дейности:</b>             | <b>1 131</b> | <b>11 235</b>                       | <b>(389)</b> | <b>133</b>                                | <b>-</b>                              | <b>(1 214)</b> | <b>10 922</b> |



## МОТОБУЛ ЕАД

### ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

#### 17. Търговски и други задължения

| Отчетна стойност на продадени стоки     | 31.12.2018      | 31.12.2017      |
|-----------------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                         | <i>хил. лв.</i> | <i>хил. лв.</i> |
| Търговски задължения                    | 4040            | 3 583           |
| Задължения към свързани лица            | 6               | 74              |
| Задължения към осигурителни предприятия | 16              | 108             |
| Задължения към бюджета                  | 25              | 19              |
| Задължения към персонала                | 110             | 109             |
| Други                                   | 74              | 50              |
|                                         | <b>4 271</b>    | <b>3 943</b>    |

Условията на посочените по-горе финансови задължения са както следва:

-Търговските задължения не са лихвоносни и обичайно, се уреждат в 20 дневен срок.

#### 18. Оповестяване на свързани лица

##### *Еднолиичен собственик*

Едноличен собственик на Дружеството е Авто Юнион АД.

##### *Дъщерни предприятия на дружеството*

Мотобул ЕАД има инвестиции в следните дъщерни дружества: Бензин Финанс ЕАД, Бопар Про С.Р.Л Румъния

##### *Предприятия с контролно участие в Дружеството*

Краен собственик на Дружеството е Еврохолд България Ад

##### **Ключов ръководен персонал на Дружеството:**

Милен Асенов Христов – Изпълнителен директор и член на СД  
Георги Николаев Демирев - Изпълнителен директор и член на СД  
Асен Емануилов Асенов – Член на Съвета на Директорите

##### *Прокурист*

Десислава Николова

##### **Ключов ръководен персонал на Дружеството-майка:**

Кирил Бошов – Председател на СД  
Милен Христов – Зам. председател на СД  
Асен Асенов – Член на СД и Изпълнителен директор

##### *Други свързани лица*

Другите свързани лица са под общ контрол на Еврохолд България – крайната компания-майка

Сделките със свързани лица и дължимите салда за текущия и предходен отчетен период са представени както следва:

**МОТОБУЛ ЕАД**
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

|                                               |             | Продажби<br>на<br>свързани<br>лица | Покупки<br>от<br>свързани<br>лица | Суми,<br>дължими<br>от<br>свързани<br>лица | Суми,<br>дължими<br>на<br>свързани<br>лица |
|-----------------------------------------------|-------------|------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                               |             | хил. лв.                           | хил. лв.                          | хил. лв.                                   | хил. лв.                                   |
| <b>Продажби на / покупки от свързани лица</b> |             |                                    |                                   |                                            |                                            |
| <i>Крайна компания-майка</i>                  |             |                                    |                                   |                                            |                                            |
| Авто Юнион АД                                 | 2018        | 12                                 | 18                                | 1 400                                      | -                                          |
| Авто Юнион АД                                 | 2017        | 7                                  | 18                                | 1                                          | -                                          |
| Еврохолд България АД                          | 2018        | -                                  | -                                 | 5 314                                      | -                                          |
| Еврохолд България АД                          | 2017        | -                                  | -                                 | -                                          | -                                          |
| <i>Други свързани лица (под общ контрол)</i>  |             |                                    |                                   |                                            |                                            |
| Авто Юнион Сервиз ЕООД                        | 2018        | 942                                | 3                                 | 209                                        | -                                          |
| Авто Юнион Сервиз ЕООД                        | 2017        | 888                                | 3                                 | 317                                        | -                                          |
| Ауто Италия ЕАД                               | 2018        | 235                                | 82                                | 25                                         | -                                          |
| Ауто Италия ЕАД                               | 2017        | 160                                | 50                                | 14                                         | -                                          |
| Аутоплаза ЕАД                                 | 2018        | -                                  | -                                 | 1                                          | -                                          |
| Аутоплаза ЕАД                                 | 2017        | -                                  | -                                 | -                                          | 2                                          |
| Булвария Варна ЕООД                           | 2018        | 73                                 | 1                                 | 27                                         | -                                          |
| Булвария Варна ЕООД                           | 2017        | 53                                 | 2                                 | 3                                          | -                                          |
| Булвария Холдинг ЕАД                          | 2018        | 56                                 | 127                               | 1                                          | -                                          |
| Булвария Холдинг ЕАД                          | 2017        | 34                                 | 147                               | -                                          | 26                                         |
| Дару Кар АД                                   | 2018        | 80                                 | 9                                 | 16                                         | -                                          |
| Дару Кар АД                                   | 2017        | 69                                 | 8                                 | 10                                         | 3                                          |
| Евроинс -здравно осигуряване АД/ЗОК/          | 2018        | -                                  | -                                 | -                                          | -                                          |
| Евроинс -здравно осигуряване АД/ЗОК/          | 2017        | -                                  | -                                 | -                                          | 1                                          |
| Евроинс Иншурънс груп АД                      | 2018        | 35                                 | -                                 | 3                                          | -                                          |
| Евроинс Иншурънс груп АД                      | 2017        | -                                  | -                                 | -                                          | -                                          |
| Евролийз Ауто АД                              | 2018        | 69                                 | -                                 | 5                                          | -                                          |
| Евролийз Ауто АД                              | 2017        | 35                                 | -                                 | 1                                          | 20                                         |
| Евролийз Рент А Кар ЕООД                      | 2018        | 81                                 | -                                 | 6                                          | -                                          |
| Евролийз Рент А Кар ЕООД                      | 2017        | 62                                 | 1                                 | 9                                          | -                                          |
| Еспас Ауто ООД                                | 2018        | 19                                 | 186                               | -                                          | 6                                          |
| Еспас Ауто ООД                                | 2017        | 8                                  | 119                               | -                                          | 22                                         |
| ЕВРОЛИЙЗ ГРУП ЕАД                             | 2018        |                                    |                                   |                                            |                                            |
| ЕВРОЛИЙЗ ГРУП ЕАД                             | 2017        |                                    |                                   |                                            |                                            |
| ЗД Евроинс АД                                 | 2018        | 204                                | 44                                | 18                                         | -                                          |
| ЗД Евроинс АД                                 | 2017        | 187                                | 5                                 | 20                                         | -                                          |
| ЗД Евроинс Живот ЕАД                          | 2018        |                                    |                                   |                                            |                                            |
| ЗД Евроинс Живот ЕАД                          | 2017        |                                    |                                   |                                            |                                            |
| Н АУТО СОФИЯ ЕАД                              | 2018        | 43                                 | 156                               | 1                                          | -                                          |
| Н АУТО СОФИЯ ЕАД                              | 2017        | 49                                 | 184                               | 1                                          | -                                          |
| Стар Моторс ЕООД                              | 2018        | 297                                | 232                               | 1                                          | -                                          |
| Стар Моторс ЕООД                              | 2017        | 213                                | 1                                 | 1                                          | -                                          |
| Стар Моторс ДООЕЛ - Македония                 | 2018        | 13                                 | -                                 | -                                          | -                                          |
| Стар Моторс ДООЕЛ - Македония                 | 2017        | 11                                 | 183                               | 14                                         | -                                          |
| Амиго Лизинг ЕАД                              | 2018        | -                                  | -                                 | 1                                          | -                                          |
| Амиго Лизинг ЕАД                              | 2017        | -                                  | -                                 | -                                          | -                                          |
| <b>Общо</b>                                   | <b>2018</b> | <b>2 159</b>                       | <b>858</b>                        | <b>7 028</b>                               | <b>6</b>                                   |
| <b>Общо</b>                                   | <b>2017</b> | <b>1 776</b>                       | <b>721</b>                        | <b>39</b>                                  | <b>74</b>                                  |

## МОТОБУЛ ЕАД

### ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

|                                    |             | Получени<br>лихви                            | Платени<br>лихви                             | Суми,<br>дължими от<br>свързани<br>лица | Суми,<br>дължими на<br>свързани<br>лица |
|------------------------------------|-------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
|                                    |             | хил. лв.                                     | хил. лв.                                     | хил. лв.                                | хил. лв.                                |
| <b>Заеми от / на свързани лица</b> |             |                                              |                                              |                                         |                                         |
| <i>Крайна компания-майка</i>       |             |                                              |                                              |                                         |                                         |
| Еврохолд България АД               | 2018        | -                                            | -                                            | 19                                      | -                                       |
| Еврохолд България АД               | 2017        | -                                            | -                                            | -                                       | -                                       |
| <i>Компания-майка</i>              |             |                                              |                                              |                                         |                                         |
| Авто Юнион АД                      | 2018        | 17                                           | -                                            | 4 156                                   | -                                       |
| Авто Юнион АД                      | 2017        | 4                                            | -                                            | 410                                     | -                                       |
| <i>Други свързани лица</i>         |             |                                              |                                              |                                         |                                         |
| Ауто Италия ЕАД                    | 2018        | -                                            | -                                            | 64                                      | -                                       |
| Ауто Италия ЕАД                    | 2017        | -                                            | -                                            | -                                       | -                                       |
| Дару Кар АД                        | 2018        | -                                            | -                                            | 52                                      | -                                       |
| Дару Кар АД                        | 2017        | -                                            | -                                            | -                                       | -                                       |
| Старком Холдинг АД                 | 2018        | -                                            | 7                                            | -                                       | 134                                     |
| Старком Холдинг АД                 | 2017        | -                                            | -                                            | -                                       | 127                                     |
| Бензин Финанс ЕАД                  | 2018        | -                                            | 2                                            | -                                       | 552                                     |
| Бензин Финанс ЕАД                  | 2017        | -                                            | -                                            | -                                       | -                                       |
| <b>Общо</b>                        | <b>2018</b> | <b>17</b>                                    | <b>9</b>                                     | <b>4 291</b>                            | <b>686</b>                              |
| <b>Общо</b>                        | <b>2017</b> | <b>4</b>                                     | <b>-</b>                                     | <b>410</b>                              | <b>127</b>                              |
|                                    |             |                                              |                                              |                                         |                                         |
|                                    |             | Приходи<br>от лихви,<br>такси и<br>неустойки | Разходи<br>по лихви,<br>такси и<br>неустойки | Суми,<br>дължими<br>от свързани<br>лица | Суми,<br>дължими<br>на свързани<br>лица |
|                                    |             | хил. лв.                                     | хил. лв.                                     | хил. лв.                                | хил. лв.                                |
| <b>Финансов лизинг</b>             |             |                                              |                                              |                                         |                                         |
| <i>Дъщерни дружества</i>           |             |                                              |                                              |                                         |                                         |
| Евролийз Ауто ЕАД                  | 2018        | -                                            | 12                                           | -                                       | 132                                     |
| Евролийз Ауто ЕАД                  | 2017        | -                                            | 15                                           | -                                       | 189                                     |
| <b>Общо</b>                        | <b>2018</b> | <b>-</b>                                     | <b>12</b>                                    | <b>-</b>                                | <b>132</b>                              |
| <b>Общо</b>                        | <b>2017</b> | <b>-</b>                                     | <b>15</b>                                    | <b>-</b>                                | <b>189</b>                              |

#### Възнаграждения на ключовият персонал

Възнагражденията на ключовия ръководен персонал за 2018 (2017: 65 хил. лв.) възлиза на 155 хил. лв.

#### Условия на сделките със свързани лица

Продажбите на и покупките от свързани лица се извършват по договорени цени. Неиздължените салда в края на годината са необезпечени, безлихвени (с изключение на заемите) и уреждането им се извършва с парични средства. За вземанията от или задълженията към свързани лица не са предоставени или получени гаранции. Дружеството не е извършило обезценка на вземанията от свързани лица към 31 декември 2018г. Преглед за обезценка се извършва всяка финансова година на база на анализ на финансовото състояние на свързаното лице и пазара, на който оперира.

## МОТОБУЛ ЕАД

### ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

#### 19. Цели и политика за управление на финансовия риск

Основните финансови пасиви на Дружеството включват лихвоносни заеми и привлечени средства, и търговски задължения. Основната цел на тези финансови инструменти е да се осигури финансиране за дейността на Дружеството. Дружеството притежава финансови активи като например, търговски вземания и парични средства и краткосрочни депозити, които възникват пряко от дейността.

През 2018г., както и през 2017г., Дружеството не притежава и не търгува с деривативни финансови инструменти.

Основните рискове, произтичащи от финансовите инструменти на Дружеството са лихвен риск, ликвиден риск, валутен риск и кредитен риск. Политиката, която ръководството на Дружеството прилага за управление на тези рискове, е обобщена по-долу.

##### *Лихвен риск*

Дружеството е изложено на риск от промяна в пазарните лихвени проценти, основно, по отношение краткосрочните и дългосрочните си финансови пасиви с променлив (плаващ) лихвен процент. Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск при дългосрочно финансиране. Затова дългосрочните заеми са с фиксирани лихвени проценти. Всички инвестиции в облигации на Дружеството, се изплащат на базата на фиксирани лихвени проценти.

##### *Ликвиден риск*

Ефективното управление на ликвидността на Дружеството предполага осигуряване на достатъчно оборотни средства, предимно, чрез поддържане на разрешени кредитни линии.

В таблицата по-долу е представен анализ на активите и пасивите по матуритетни периоди, на база на остатъчния срок от датата на баланса до датата на реализиране на актива или пасива:

#### 31 Декември 2018

|                                                           | BGN'000        |               |                |               |                 |               |
|-----------------------------------------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
|                                                           | До 1<br>месец  | 1-3<br>месеца | 3-12<br>месеца | 1-5<br>години | над 5<br>години | Общо          |
| <b>Финансови активи</b>                                   |                |               |                |               |                 |               |
| Вземания от клиенти и други                               |                |               |                |               |                 |               |
| търговски вземания                                        |                | 9 927         | 97             | 54            |                 | 10 078        |
| Вземания по заеми                                         |                |               | 4 285          |               |                 | 4 285         |
| Парични средства и парични еквиваленти                    | 44             |               |                |               |                 | 44            |
| <b>Общо финансови активи</b>                              | <b>44</b>      | <b>9 927</b>  | <b>4 382</b>   | <b>54</b>     | <b>-</b>        | <b>14 407</b> |
| <b>Финансови пасиви</b>                                   |                |               |                |               |                 |               |
| Лихвоносни заеми и привлечени средства                    |                |               | 1 989          |               | 8 800           | 10 789        |
| Задължения по финансов лизинг                             |                |               | 39             | 93            |                 | 132           |
| Търговски и други задължения                              | 3 731          | 106           | 209            |               |                 | 4 046         |
| <b>Общо финансови пасиви по<br/>амортизирана стойност</b> | <b>3 731</b>   | <b>106</b>    | <b>2 237</b>   | <b>93</b>     | <b>8 800</b>    | <b>14 967</b> |
| <b>Нетна разлика</b>                                      | <b>(3 687)</b> | <b>9 821</b>  | <b>2 145</b>   | <b>(39)</b>   | <b>(8 800)</b>  | <b>(560)</b>  |

**МОТОБУЛ ЕАД****ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

31 Декември 2017

|                                                   | BGN'000       |               |                |               |                 |              |
|---------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|---------------|-----------------|--------------|
|                                                   | До 1<br>месец | 1-3<br>месеца | 3-12<br>месеца | 1-5<br>години | над 5<br>години | Общо         |
| Вземания от клиенти и други<br>търговски вземания | 2 444         | 360           | 1 025          | 1 070         | 10              | 4 909        |
| Вземания по заеми                                 | 410           |               |                | 2 638         |                 | 3 048        |
| Парични средства и парични<br>еквиваленти         | 124           |               |                |               |                 | 124          |
|                                                   | <b>2 978</b>  | <b>360</b>    | <b>1 025</b>   | <b>3 708</b>  | <b>10</b>       | <b>8 081</b> |
| Лихвоносни заеми и привлечени<br>средства         |               |               | 471            | 440           |                 | 911          |
| Задължения по финансов лизинг                     | 7             | 14            | 58             | 141           |                 | 220          |
| Търговски и други задължения                      | 2 951         | 310           | 396            |               |                 | 3 657        |
|                                                   | <b>2 958</b>  | <b>324</b>    | <b>925</b>     | <b>581</b>    | <b>-</b>        | <b>4 788</b> |
| <b>Нетна разлика</b>                              | <b>20</b>     | <b>36</b>     | <b>100</b>     | <b>3 127</b>  | <b>10</b>       | <b>3 293</b> |

*Валутен риск*

Дружеството оперира предимно в България. В България от 1996 г. местната валута е фиксирана към еврото и за това валутния риск е минимизиран.

Настоящата емисия корпоративни облигации е деноминирана в лева (BGN). Наличието и поддържането на действащата система на фиксиран валутен курс между лев и евро и запазването на режима на валутен борд до приемането на страната в Еврозоната, определят липсата на съществен валутен риск за инвеститори, чиито първоначални средства са в евро.

*Кредитен риск*

Дружеството търгува единствено с платежоспособни контрагенти. Неговата политика е, че всички клиенти, които желаят да търгуват на отложено плащане, подлежат на процедури за проверка на тяхната платежоспособност. Освен това, салдата по търговските вземания се следят текущо, в резултат на което експозицията на Дружеството по трудносъбираеми и несъбираеми вземания не е съществена. Няма значителни концентрации на кредитен риск в Дружеството. Кредитният риск, който възниква от другите финансови активи на Дружеството, като например, парични средства и други финансови активи, представлява кредитната експозицията на Дружеството, произтичаща от възможността неговите контрагенти да не изпълнят своите задължения.

Максималната кредитна експозиция на Дружеството по повод на признатите финансови активи, възлиза на съответната им стойност по отчета за финансовото състояние към 31 декември 2018 г, като се формира от следните финансови активи

| Финансови активи                                    | Бележка   | 31.12.2018    | 31.12.2017   |
|-----------------------------------------------------|-----------|---------------|--------------|
| <b>Дългови инструменти по амортизирана стойност</b> |           | <b>14 363</b> | <b>7 957</b> |
| Търговски вземания                                  | 10        | 3 093         | 4 515        |
| Вземания от свързани предприятия                    | 10        | 6 985         | 394          |
| Вземания по заеми                                   | 10        | 4 285         | 3 048        |
| <b>Парични средства и парични еквиваленти</b>       | <b>11</b> | <b>44</b>     | <b>124</b>   |
| <b>Общо финансови активи</b>                        |           | <b>14 407</b> | <b>8 081</b> |

Сумите, представени в индивидуалния отчет за финансовото състояние, са на нетна база като изключват провизиите за съмнителни вземания, оценени като такива от ръководството, на база предишен опит и текущи икономически условия.

## **МОТОБУЛ ЕАД**

### **ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

Очакваните кредитни загуби се изчисляват на датата на всеки отчетен период. Те са изчислени към 1 януари 2018 г. при първоначално прилагане на МСФО 9 и последващо към 31 декември 2018 г.

Кредитният риск относно пари и парични еквиваленти, средства на паричния пазар деривативни финансови инструменти се счита за несъществен, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока външна оценка на кредитния рейтинг.

#### *Управление на капитала*

Основната цел на управлението на капитала на Дружеството е да се осигури стабилен кредитен рейтинг и капиталови показатели, с оглед продължаващото функциониране на бизнеса и максимизиране на стойността му за собствениците.

Дружеството управлява капиталовата си структура и я изменя, ако е необходимо, в зависимост от промените в икономическите условия. С оглед поддържане или промяна на капиталовата си структура, Дружеството може да намали или увеличи основния си капитал, по решение на собствениците. През 2017г. Мотобул ЕАД е универсален правопреемник от 26.12.2017г. чрез промяна на правната форма на Мотобул ЕООД. През 2018 г., няма промени в целите, политиките или процесите по отношение на управлението на капитала на Дружеството.

## **20. Финансови инструменти**

### **Справедливи стойности**

#### **Справедливи стойности**

Справедлива стойност е цената, която би била получена при продажба на даден актив или платена при прехвърлянето на задължение при обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценката.

Оценяването по справедлива стойност предполага, че сделката за продажба на актива или прехвърляне на пасива се извършва:

- на основния пазар за този актив или пасив; или
- при липсата на основен пазар — на най-изгодния пазар за този актив или пасив.

Основният или най-изгодният пазар трябва да бъде достъпен за Дружеството.

При оценяването на справедливата стойност на нефинансов актив се отчита способността на даден пазарен участник да генерира икономически ползи чрез използване на актива с цел максимизиране на стойността му или чрез продажбата му на друг пазарен участник, който ще го използва по такъв начин.

Дружеството използва подходящи според обстоятелствата методи за остойностяване, за които има достатъчно налични данни за оценяване на справедливата стойност, като използва максимално съответните наблюдаеми хипотези и свежда до минимум използването на ненаблюдаемите.

Всички активи или пасиви, които са оценени по справедлива стойност или оповестени в индивидуалния финансов отчет, са категоризирани според йерархия на справедливата стойност, описана както следва и базирана на най-нисък ранг на наблюдаемите хипотези, които са значими за оценка на справедливата стойност като цяло:

## **МОТОБУЛ ЕАД**

### **ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

**За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.**

- Ниво 1 - Обявени (некоригирани) цени на активните пазари за идентични активи или пасиви, до които предприятието може да има достъп към датата на оценяване;
- Ниво 2 – Оценъчни техники за които наблюдаемите хипотези от по-нисък ранг, които са значими за оценка на справедливата стойност, са директно или индиректно наблюдаеми;
- Ниво 3 – Оценъчни техники, за които наблюдаемите хипотези от по-нисък ранг, които са значими за оценка на справедливата стойност, са ненаблюдаеми.

#### **21. Събития след края на отчетния период**

Внесен капитал на дъщерно дружество Бензин Финанс ЕАД. Към 11 февруари 2019 г., вписаната в ТР инвестиция на дъщерното дружество е в размер на 1 050 000 лева.

Не са настъпили други събития след 31 декември, които да налагат допълнителни корекции и/или оповестявания във финансовия отчет на Дружеството за годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

ДО  
ЕДНОЛИЧНИЯ АКЦИОНЕР НА  
„МОТОБУЛ“ ЕАД

## ДЕКЛАРАЦИЯ

*по чл. 100н, ал. 4, т. 3 от  
Закона за публичното предлагане на ценни книжа*

### *Долуподписаната:*

1. Вероника Борисова Ревалска, в качеството ми на Управител на одиторско дружество „Ейч Ел Би България“ ООД, с ЕИК 121871342, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Константин Величков“ 149-151, ет. 1, офис 2 и адрес за кореспонденция: гр. София, бул. „Константин Величков“ 149-151, ет. 1, офис 2, и

в качеството ми на регистриран одитор (с рег. № 0815 от регистъра при ИДЕС по чл. 20 от Закона за независимия финансов одит), отговорен за одит ангажимента от името на одиторско дружество „Ейч Ел Би България“ ООД (с рег. № 017 от регистъра при ИДЕС по чл. 20 от Закона за независимия финансов одит) при ИДЕС, **декларирам, че**

Одиторско дружество „Ейч Ел Би България“ ООД беше ангажирано да извърши задължителен финансов одит на индивидуалния финансов отчет на «МОТОБУЛ» ЕАД за 2018 г., съставен съгласно Международните стандарти за финансово отчитане, приети от ЕС, общоприето наименование на счетоводната база, дефинирана в т. 8 на ДР на Закона за счетоводството под наименование „Международни счетоводни стандарти“. В резултат на нашия одит ние издадохме одиторски доклад от 29 март 2019 г.



***С настоящото УДОСТОВЕРЯВАМЕ, ЧЕ както е докладвано в издадения от нас одиторски доклад относно годишния индивидуален финансов отчет на „МОТОБУЛ“ ЕАД за 2018 година, издаден на 29 март 2019 година:***

- 1. Чл. 100н, ал. 4, т. 3, буква „а“ Одиторско мнение:** По наше мнение, приложеният индивидуален финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2018 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС) (*стр. 1 от одиторския доклад*).
- 2. Чл. 100н, ал. 4, т. 3, буква „б“ Информация, отнасяща се до сделките на «МОТОБУЛ» ЕАД със свързани лица.** Информацията относно сделките със свързани лица е оповестена в Бележка 18 „Оповестяване на свързани лица“ към индивидуалния финансов отчет. На база на извършените от нас одиторски процедури върху сделките със свързани лица като част от нашия одит на индивидуалния финансов отчет като цяло, не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че сделките със свързани лица не са оповестени в приложения индивидуален финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2018 г., във всички съществени аспекти, в съответствие с изискванията на МСС 24 „Оповестяване на свързани лица“. Резултатите от нашите одиторски процедури върху сделките със свързани лица са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху сделките със свързани лица (*стр. 8 от одиторския доклад*).
- 3. Чл. 100н, ал. 4, т. 3, буква „в“ Информация, отнасяща се до съществените сделки.** Нашите отговорности за одит на индивидуалния финансов отчет като цяло, описани в раздела на нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет“, включват оценяване дали индивидуалният финансов отчет представя съществените сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне. На база на извършените от нас одиторски процедури върху съществените сделки, основополагащи за индивидуалния финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2018 г., не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че са налице случаи на съществено недостоверно представяне и оповестяване в съответствие с приложимите изисквания на МСФО, приети от Европейския съюз. Резултатите от нашите одиторски процедури

върху съществените за индивидуалния финансов отчет сделки и събития на Дружеството са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху тези съществени сделки (стр. 8 от одиторския доклад).

*Удостоверяванията, направени с настоящата декларация, следва да се разглеждат единствено и само в контекста на издадения от нас одиторски доклад в резултат на извършения независим финансов одит на годишния индивидуален финансов отчет на „МОТОБУЛ“ ЕАД за отчетния период, завършващ на 31 декември 2018 г., с дата 29 март 2019 г. Настоящата декларация е предназначена единствено за посочения по-горе адресат и е изготвена единствено и само в изпълнение на изискванията, които са поставени с чл. 100н, ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППК) и не следва да се приема като заместваща нашите заключения, съдържащи се в издадения от нас одиторски доклад от 29 март 2019 г. по отношение на въпросите, обхванати от чл. 100н, т. 3 от ЗППК.*

29.03.2019 г.

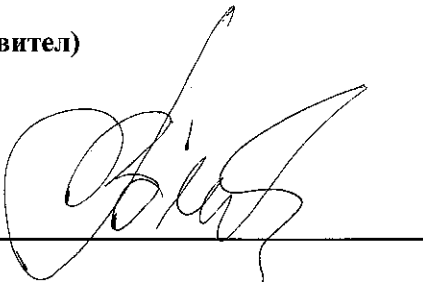
гр. София

За одиторско дружество «Ейч Ел Би България» ООД



Вероника Ревалска,

(Управител)



Вероника Ревалска,

(Отговорен за ангажмента ДЕС, регистриран одитор)